

**Дополнительная профессиональная программа  
(программа профессиональной переподготовки)  
«Кадастровая деятельность»**

Профессиональная переподготовка слушателей, осуществляемая в соответствии с данной программой профессиональной переподготовки проводится в соответствии с учебным планом по заочной форме обучения с применением дистанционных образовательных технологий.

Учебный план, учебно-тематический план, учебная программа, календарный учебный график, методические и оценочные материалы разработаны с учетом актуальных положений законодательства об образовании и законодательства об осуществлении кадастровой деятельности, государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, землеустройства, геодезии, картографии и смежных областей знаний.

Нормативный срок освоения программы профессиональной переподготовки «Кадастровая деятельность» составляет 600 академических часов.

К освоению Программы допускаются физические лица, имеющие или получающие высшее образование.

Область профессиональной деятельности кадастрового инженера включает в себя выполнение кадастровых работ в отношении недвижимого имущества, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления кадастрового учета сведения о таком недвижимом имуществе, и оказание иных услуг в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

Объектами профессиональной деятельности кадастрового инженера являются: земельные участки, здания, сооружения, помещения, части таких объектов недвижимости, объекты незавершенного строительства, а также иные объекты недвижимости, подлежащие кадастровому учету в соответствии с федеральным законодательством.

Виды профессиональной деятельности кадастрового инженера: проектная, производственно-технологическая, научно-исследовательская, организационно-управленческая.

Цель профессиональной переподготовки - приобретение слушателями новых профессиональных компетенций, необходимых для выполнения кадастровых работ, а также реализация требований законодательства Российской Федерации в части обязательных условий принятия физического лица в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров.

Программа состоит из 12 разделов:

- Классификация объектов недвижимости;
- Правовые основы кадастровой деятельности;
- Саморегулирование кадастровой деятельности
- Геодезия;
- Фотограмметрия и дистанционное зондирование;
- Картография;
- Кадастровые работы в отношении недвижимого имущества;
- Территориальное планирование;
- Землеустройство;
- Государственное регулирование рынка недвижимости;
- Государственный мониторинг земель;
- Государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на недвижимое имущество

Слушатель, освоивший программу профессиональной переподготовки «Кадастровая деятельность», должен обладать профессиональными компетенциями:

организационно-управленческая деятельность:

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);

проектная деятельность:

- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

научно-исследовательская деятельность:

- способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);

производственно-технологическая деятельность:

- способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (ПК-8);

- способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

- способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

Контроль знаний, полученных слушателями при освоении дисциплин (разделов) программы профессиональной переподготовки «Кадастровая деятельность», осуществляется в следующих формах:

тестирование для самоконтроля - доступно слушателям на протяжении всего срока прохождения профессиональной переподготовки;

контрольное тестирование - завершает изучение отдельной дисциплины (раздела).

Вопросы-ответы тестовых заданий отражают содержание дисциплины (раздела) с учетом целей ее освоения.

При успешном освоении программы профессиональной переподготовки и сдаче итогового аттестационного экзамена слушателю выдается диплом о профессиональной переподготовке, подтверждающий присвоение квалификации инженер в области кадастровой деятельности и дающий право на ведение профессиональной деятельности в сфере кадастровой деятельности.