

2854



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.10.2024

№ [REDACTED] б-недв

О предварительном согласовании предоставления земельного участка ([REDACTED])

На основании заявления Власовой Анжелы Александровны, действующей в интересах [REDACTED] по доверенности от [REDACTED], в соответствии со статьями 11.2, 11.10, 39.14, 39.15, 39.20, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 45, 58, 59 Устава города Красноярск, распоряжением Главы города от 22.12.2006 № 270-р:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее – схема КПТ) (прилагается) и предварительно согласовать предоставление [REDACTED] (место жительства: Красноярский край, г. Красноярск, ул. [REDACTED], д. [REDACTED]) 12 Отделом УФМС России по Красноярскому краю в Советском районе гор. Красноярск) земельного участка из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд (код – 2.7.2), общей площадью 24,0 кв. м, находящегося в зонах с особыми условиями использования территорий: в санитарно-защитной зоне от территории промышленной площадки ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс», в санитарно-защитной зоне ОАО «Красноярский алюминиевый завод», на приаэродромной территории аэродрома Черемшанка (третья, пятая подзоны), с местоположением: Красноярский край, г. Красноярск, ул. [REDACTED] (далее – Участок).

2. Строительную и хозяйственную деятельность на Участке осуществлять в соответствии со статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, приказом Красноярского МТУ Росавиации от 15.11.2021 № 301-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Черемшанка».

3. [REDACTED]

обеспечить выполнение кадастровых работ в целях образования Участка согласно схеме КПТ в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете Участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Срок действия решения о предварительном согласовании предоставления Участка составляет два года.

5. Настоящее распоряжение является основанием для предоставления Участка в порядке, установленном статьей 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой КПТ.

6. Отделу землеустройства департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города направить в порядке межведомственного взаимодействия не позднее пяти рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю копию настоящего распоряжения с приложением схемы КПТ в форме электронного документа.

7. Отделу организационной работы департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города выдать заинтересованным лицам копии настоящего распоряжения с приложением схемы КПТ.

Исполняющий обязанности
заместителя Главы города —
руководителя департамента
муниципального имущества
и земельных отношений



[REDACTED]