

От кого: ["С уважением, Егоркина Елена Валерьевна."](#)
Кому: one@kipmi.ru
Тема: Re: FW: ЖК SMART PLAZA
Дата: 3 марта 2026 г. 12:10:00
Вложения: [image001.png](#)
[image002.png](#)

Добрый день, вашим вопросом занимаются.

С уважением, Егоркина Елена Валерьевна., +79377871795

Понедельник, 2 марта 2026, 18:23 +05:00 от one@kipmi.ru:

Добрый день!

Не предоставлена документация

From: "С уважением, Егоркина Елена Валерьевна." <eleegorkina@mail.ru>
Sent: Wednesday, February 25, 2026 3:31 PM
To: one@kipmi.ru
Subject: Re: RE: FW: ЖК SMART PLAZA

Доб день, перечень работ по вашему дому в плане на 2 марта, пока экономист занята годовыми отчетами.

--

Отправлено из [Mail](#) для Android

среда, 25 февраля 2026г., 11:45 +05:00 от one@kipmi.ru:

Добрый день!

Принято

From: "С уважением, Егоркина Елена Валерьевна." <eleegorkina@mail.ru>
Sent: Wednesday, February 25, 2026 11:43 AM
To: one@kipmi.ru
Subject: Re: FW: ЖК SMART PLAZA

Доб день, мой рабочий +79377871795, звоните на него пжлста.

С уважением, Егоркина Елена Валерьевна., +79377871795

Пятница, 20 февраля 2026, 10:49 +05:00 от one@kipmi.ru:

Добрый день!

Сегодня письмо ответ будет?

From: one@kipmi.ru <one@kipmi.ru>
Sent: Wednesday, February 18, 2026 10:50 AM
To: ""С уважением, Егоркина Елена Валерьевна."" <eleegorkina@mail.ru>
Subject: RE: FW: ЖК SMART PLAZA

<https://наш.дом.рф/сервисы/каталог-новостроек/объект/9277>

проектная документация

в первом сообщении при запросе указывали ее

From: "С уважением, Егоркина Елена Валерьевна." <eleegorkina@mail.ru>

Sent: Wednesday, February 18, 2026 10:19 AM

To: one@kipmi.ruи запросе

Subject: Re: FW: ЖК SMART PLAZA

где посмотреть технические характеристики МКД? вы вчера говорили

С уважением, Егоркина Елена Валерьевна., +79377871795

Вторник, 17 февраля 2026, 16:48 +03:00 от one@kipmi.ru:

Прошу подтвердить получение

From: one@kipmi.ru <one@kipmi.ru>

Sent: Tuesday, February 17, 2026 6:34 PM

To: "С уважением, Егоркина Елена Валерьевна." <eleegorkina@mail.ru>

Subject: FW: ЖК SMART PLAZA

Добрый день!

Документация во вложении

ИЗВЕЩЕНИЕ
за Январь 2026 г.



244

ЛицевойСчет:

15300178

Адрес помещения: ул. Заводская, д. 15/3, 20п

Исполнитель услуг: ООО "РЕФОРМА ЖКХ"

ИНН 0274963564 / КПП 027401001

р/с 40702810369970000232, в ПАО КБ "УБРИР", к/с

3010181090000000795, БИК 046577795

Адрес: 450058, Республика Башкортостан, г Уфа, пр-кт Октября, д. 49а

Телефон: 8(347)216-11-16

Оплатить до 25.02.2026 г.

Итого к оплате: 678,36

КВИТАНЦИЯ

Жаркова Татьяна Анатольевна, 15/3-кв
244

ЛицевойСчет:

15300178

Адрес помещения: ул. Заводская, д. 15/3, 20п

Исполнитель услуг: ООО "РЕФОРМА ЖКХ"

ИНН 0274963564 / КПП 027401001

р/с 40702810369970000232, в ПАО КБ "УБРИР", к/с

3010181090000000795, БИК 046577795

Адрес: 450058, Республика Башкортостан, г Уфа, пр-кт Октября, д. 49а

Телефон: 8(347)216-11-16

за Январь 2026 г.

Общ. площадь: 13,6 кв.м.; Проживает: 0 чел.

Остаток на начало месяца: 678,36 руб.

Начислено	Ед. изм.	Норма	Тариф / Разм. пл.	Кол.	Начислено	Перерасчет	Пени	К оплате
Содержание	м2	-	24,94	13,600000	339,18	-	-	339,18
Итого начислено					339,18	-	-	339,18
Внесена оплата на дату 01.01.26								339,18
					Итого оплачено			339,18
							Итого к оплате	678,36 руб.

Примечание: Сжил.пом= 22058;Снежил.пом= 1457.10;Собщ.имущ.дома= 5774.90

Площадь дома, кв. м. = 22058
Площадь общ.имущ.дома, кв. м. = 5774.90
Объем газа по ОПУ, куб.м. = 54 746
Объем ГВС по ОПУ, куб.м. = 550
Объем по ИПУ ГВС, куб.м. = 947,714
Объем по ИПУ отопление, куб.м. = 36 170
Объем отопление на ОДН, куб.м. = 14 050

ИЗВЕЩЕНИЕ
за Январь 2026 г.



Жаркова Татьяна Анатольевна, 15/3-кв
244 ЛицевойСчет: 1530244

Адрес помещения: ул. Заводская, д. 15/3, 244 кв.
Исполнитель услуг: ООО "РЕФОРМА ЖКХ"
ИНН 0274963564 / КПП 027401001
р/с 40702810369970000232, в ПАО КБ "УБРИР", к/с
30101810900000000795, БИК 046577795
Адрес: 450058, Республика Башкортостан, г Уфа, пр-кт Октября, д. 49а
Телефон: 8(347)216-11-16

Итого к оплате: 7 999,17

Оплатить до 25.02.2026 г.

Показания счетчиков на дату / /

Тепло, 1530244, 20-045048	45,622000
ГВС1, 1530244	24,000000

КВИТАНЦИЯ

за Январь 2026 г.

Жаркова Татьяна Анатольевна, 15/3-кв
244 ЛицевойСчет: 1530244

Адрес помещения: ул. Заводская, д. 15/3, 244 кв.
Исполнитель услуг: ООО "РЕФОРМА ЖКХ"
ИНН 0274963564 / КПП 027401001
р/с 40702810369970000232, в ПАО КБ "УБРИР", к/с
30101810900000000795, БИК 046577795
Адрес: 450058, Республика Башкортостан, г Уфа, пр-кт Октября, д. 49а
Телефон: 8(347)216-11-16

Общ. площадь: 64,8 кв.м., Проживает: 0 чел.

Показания счетчиков на 25.01.26:

Счетчик	Показания	Расход
Тепло, 1530244, 20-045048	43,865000	45,622000
ГВС1, 1530244	24,000000	24,000000

Остаток на начало месяца: 6 736,79 руб.

Начислено	Ед. изм.	Норма	Тариф / Разм. пл.	Коп.	Начислено	Перерасчет	Пени	К оплате
Содержание	м2	-	24,94	64,800000	1616,11	-	-	1616,11
ХВС при СОИ	м3	0,021300	40,53	0,338963	13,74	-	-	13,74
Отвед.ст.вод при СОИ	м3	0,042600	44,54	0,677926	30,20	-	-	30,20
ХВ на ГВС при СОИ	м3	0,021300	40,53	0,338963	13,74	-	-	13,74
ТЭ на ГВС при СОИ	Гкал	0,021300	66,33	1,758484	116,64	-	-	116,64
Эл.Эн. при СОИ	кВт.ч	1,987000	3,44	104,169775	358,34	-	-	358,34
Отопление (компонент газ) на СОИ	м3	-	8,0454	34,936477	281,08	-	-	281,08
Отопление (компонент газ)	м3	-	8,0454	222,436200	1789,59	-	-	1789,59
Ремонт котельной	м2	-	2	64,800000	129,60	-	-	129,60
Итого начислено					4349,04			4349,04
Внесена оплата на дату 01.01.26								3086,66
Итого оплачено								3086,66
								Итого к оплате 7 999,17 руб.

Примечание: Сжил.пом= 22058; Снежил.пом= 1457,10; Собщ.имущ.дома= 5774,90

Площадь дома, кв. м. = 22058
Площадь общ.имущ.дома, кв. м. = 5774,90
Объем газа по ОПУ, куб.м. = 54,746
Объем ГВС по ОПУ, куб.м. = 550
Объем по ИПУ ГВС, куб.м. = 947,714
Объем по ИПУ отопление, куб.м. = 36 170
Объем отопления на ОДН, куб.м. = 14 050

From: one@kipmi.ru <one@kipmi.ru>
Sent: Friday, February 6, 2026 9:40 AM
To: 'Eleegorkina@mail.ru' <Eleegorkina@mail.ru>
Subject: FW: ЖК SMART PLAZA

Добрый день!

Направляю таблицу для заполнения с ключевыми параметрами оценки

From: one@kipmi.ru <one@kipmi.ru>
Sent: Wednesday, February 4, 2026 10:01 AM
To: 'mugrep10@yandex.ru' <mugrep10@yandex.ru>
Subject: FW: ЖК SMART PLAZA

Добрый день!

Я являюсь собственником жилого помещения по адресу г. Уфа ул. Заводская 15/3 ЖК SMART PLAZA
(запись ЕГРН № 02:55:010620:1863-02/372/2022-1, 15.03.2022)

В настоящий момент мной ведется подготовка к ОСС с вопросом о расторжения договора управления с действующей управляющей компанией в нашем ЖК.

Прошу вас рассмотреть возможность управления ЖК SMART PLAZA и предоставить коммерческое предложения на обслуживание дома

Проектная документация на ЖК SMART PLAZA размещена на сайте НАШ.ДОМ.РФ

<https://наш.дом.рф/сервисы/каталог-новостроек/объект/9277>

Жаркова Татьяна

8 986 972 41 98