

Прайс-лист на дополнительные услуги УК «Йорти»

№	Наименование работ	ед. изм	Стоимость (руб. с НДС)
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ (МОНТАЖ)		руб. с НДС
1	Предварительная консультация специалиста (без работ)	выезд	1 000 ₽
2	Установка/поворот/опуск крестовины с опуском стояка канализации (чугунные трубы)	шт.	40 000 ₽
3	Консультационные услуги специалиста (мелкие работы не более 30 мин.: Выезд специалиста, Оказание профессиональной консультации, мелкие работы, не превышающие временной период 30 минут и не требующие использования дополнительных материалов, стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги) (Сантехнические работы)	выезд	2 000 ₽
4	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	6 000 ₽
5	1 час работ, не входящих в прайс (составная заявка в комплексе работ)	1 час	2 500 ₽
6	Отключение/Включение ХВС,ГВС / ЦО в МОП для проведения работ в помещении собственника	1 кв.	1 200 ₽
7	Устранение засора в раковине (без демонтажа)	шт.	3 000 ₽
8	Повторное включение хвс\гвс после оплаты задолженности	шт.	3 500 ₽
9	Устранение засора в ванной (без демонтажа)	шт.	3 000 ₽
10	Устранение засора в унитазе (без демонтажа)	шт.	4 500 ₽

11	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 50 мм длиной до 3 м (без демонтажа)	прочистка	3 500 ₽
12	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 110 мм длиной до 5 м (без демонтажа)	прочистка	5 000 ₽
13	Механизированная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 50 мм длиной до 5 м (без демонтажа)	прочистка	6 000 ₽
14	Механизированная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ДУ 110 мм длиной до 10 м (без демонтажа)	прочистка	8 000 ₽
15	Прочистка фильтров грубой очистки	шт.	2 000 ₽
16	Пайка полипропилена	1 элемент	600 ₽
17	Подключение ванны к коммуникациям (при наличии доступа)	шт.	5 000 ₽
18	Гидроизоляция швов (без материала) в составе комплексных работ	п.м.	1 000 ₽
19	Гидроизоляция швов (частичная без материала)	до 1 п.м.	2 000 ₽
20	Установка заводского экрана под ванну	шт.	2 000 ₽
21	Выполнение работ по опуску/повороту «SML» стояка водоотведения	шт.	40 000 ₽
22	Выполнение сварочных работ по замене резьбовых соединений на стояках водоснабжения	шт.	40 000 ₽
23	Демонтаж смесителя раковина/мойка/ванна	шт.	1 800 ₽
24	Монтаж сифона ванны (при наличии доступа)	шт.	2 500 ₽

25	Монтаж душевой кабины (подключение к коммуникациям)	шт.	10 000 ₽
26	Сборка душевой кабины	шт.	10 000 ₽
27	Монтаж арматуры сливного бачка с регулировкой	к-кт	2 500 ₽
28	Регулировка арматуры сливного бачка (без ремонта)	шт.	1 500 ₽
29	Монтаж сантехнической инсталляции	шт.	8 000 ₽
30	Подключение раковины фаянсовой к коммуникациям (установка смесителя, сифона)	к-кт	4 000 ₽
31	Монтаж сифона раковины, мойки	шт.	1 500 ₽
32	Монтаж унитаза с подключением к коммуникациям	шт.	5 000 ₽
33	Монтаж гофры унитаза (без демонтажа унитаза, с установкой манжеты)	шт.	2 000 ₽
34	Монтаж шарового крана смывного бачка	шт.	2 200 ₽
35	Монтаж смывного бачка	шт.	2 000 ₽
36	Монтаж смесителя (раковина, мойка)	шт.	2 500 ₽
37	Монтаж смесителя для ванны	шт.	2 500 ₽
38	Монтаж душевой штанги с подготовкой места	шт.	2 500 ₽
39	Замена кран-буксы	шт.	1 000 ₽
40	Регулировка регулятора (редуктора) давления	шт.	2 000 ₽
41	Подключение труб ЦО из шитого полиэтилена к центральному коллектору (услуга в составе комплексных работ)	шт.	5 000 ₽

42	Монтаж водонагревателя накопительного типа с подключением к водопроводу	шт.	10 000 ₽
43	Установка проточного водонагревателя	шт.	2 500 ₽
44	Монтаж посудомоечной или стиральной машины в подготовленное место, подключение к водопроводу (при наличии технического паспорта и инструкции), без установки запорной арматуры	шт.	4 000 ₽
45	Монтаж измельчителя отходов (услуга предоставляется при условии предварительной консультации)	шт.	5 500 ₽
46	Монтаж заглушки на трубопроводе до ДУ32 мм	шт.	1 500 ₽
47	Монтаж клапана канализации обратного ДУ 110 мм	шт.	3 000 ₽
48	Монтаж клапана канализации обратного ДУ 50 мм	шт.	2 000 ₽
49	Монтаж коллектора разводящего ДУ до 25 мм	1 выход	1 000 ₽
50	Монтаж крана шарового	шт.	2 200 ₽
51	Монтаж регулятора (редуктора) давления	шт.	2 200 ₽
52	Опрессовка системы водопровода и канализации согласно СНиП	шт.	6 000 ₽
53	Установка сгонов у трубопроводов ДУ до 50 мм	шт.	1 800 ₽
54	Монтаж фильтра грубой очистки	шт.	2 200 ₽
55	Монтаж фильтра тонкой очистки (услуга предоставляется при условии предварительной консультации)	шт.	индивидуальный расчет
56	Монтаж фильтра для питьевой воды	шт.	2 500 ₽

57	Монтаж гибкой подводки	шт.	1 000 ₽
58	Монтаж сантехнического люка 40*40 с подготовкой места	шт.	3 000 ₽
59	Установка резьбового соединения трубопровода металлического до ДУ 32 мм	1 соединение	1 200 ₽
60	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ ДУ до 50 мм	п.м.	1 000 ₽
61	Прокладка труб канализационных безнапорных чугунных ДУ до 110 мм	п.м.	2 400 ₽
62	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ ДУ до 110 мм	п.м.	1 800 ₽
63	Выполнение работ по опуску «ПП/ПВХ» стояка водоотведения (замена тройника на крестовину входит в стоимость)	шт.	20 000 ₽
64	Установка/замена/поворот тройника/крестовины на стояке ВО ПП/ПВХ	шт.	8 000 ₽
65	Прокладка труб металлопластиковых ДУ до 32 мм	п.м.	600 ₽
66	Прокладка труб полипропиленовых ДУ до 32 мм	п.м.	700 ₽
67	Прокладка труб из сшитого полиэтилена ДУ до 32 мм	п.м.	1 800 ₽
68	Монтаж противопожарной муфты (выполняется в комплексе работ)	шт.	1 500 ₽
69	Монтаж ИПУ (ХВС/ГВС)	шт.	2 000 ₽
70	Подключение ИПУ в систему АСКУВ/АСКУТ	шт.	1 200 ₽
71	Вторичная опломбировка ИПУ (водосчётчика 1 шт.) без составления акта	шт.	600 ₽

72	Выход специалиста для осмотра целостности пломб и составления акта с текущими показаниями ИПУ ХВС/ ГВС/Тепла	шт.	1 200 ₽
73	Вынос мусора (без стоимости контейнера)	1 тонна	5 000 ₽
74	Коэффициент на работы свыше 3 метров / стесненные условия (сантехника/ЦО)		2
75	Устранение намеренно созданной аварии по вине собственника или третьих лиц	час	индивидуальный расчет
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ (ДЕМОНТАЖ, БЕЗ ВЫНОСА)	ед. изм	руб. с НДС
76	Демонтаж радиатора	шт.	1 800 ₽
77	Иные демонтажные работы — 50% от стоимости монтажных работ		
	САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ ИНЫЕ/КОМПЛЕКСЫ	ед. изм	руб. с НДС
78	Слив и наполнение водой системы центрального отопления	1 стояк	5 000 ₽
79	Слив и наполнение водой систем ХВС и ГВС (секция дома)	шт.	25 000 ₽
80	Слив и наполнение водой системы ГВС/ХВС для проведения ремонтных работ	1 стояк	4 000 ₽
81	Монтаж конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного в готовые вводы, к существующей запорной арматуре (с опрессовкой системы и составлением акта)	шт.	6 000 ₽
82	Переустановка (перемещение) радиатора отопления при горизонтальной разводке	шт.	6 000 ₽
83	Нарезка резьбы на металлической трубе (выполняется в комплексе работ)	шт.	840 ₽

84	Установка термоголовки на терmostатический клапан	шт.	1 000 ₽
85	Переварка/перепайка вывода ХВ/ГВ до ДУ 15мм	шт.	16 000 ₽
86	Опрессовка внутридквартирной системы водоснабжения или ЦО после окончания ремонтных работ (при выполнении работ сторонней организацией)	система	6 000 ₽
87	Заварка свища в трубопроводе	1 свищ	2 000 ₽
88	Грунтовка сварного стыка труб	шт.	600 ₽
89	Развоздушивание радиатора отопления (при наличии технической возможности)	шт.	1 200 ₽
90	Осмотр установленного оборудования на соответствие ТУ (при выполнении работ сторонней организацией	шт.	5 000 ₽
91	Опрессовка отопительного прибора	шт.	2 500 ₽
92	Технический надзор за проведением работ сторонней организации	1 час	6 000 ₽
93	Осмотр построенных сетей на соответствие СНиП и согласованной проектной документации (ВК/ЦО)	к-кт	6 000 ₽
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (МОНТАЖ)	ед.изм	руб. с НДС
	Предварительная консультация специалиста (без работ)	выезд	1 000 ₽
94	Консультационные услуги специалиста (мелкие работы не более 30 мин.: Выезд специалиста, Оказание профессиональной консультации, мелкие работы, не превышающие временной период 30 минут и не требующие использования дополнительных материалов, стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги) (Электромонтажные работы)	выезд	2 000 ₽

95	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	6 000 ₽
96	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 500 ₽
97	Ревизия (протяжка) контактов в квартирном щитке	щиток	индивидуальный расчет
98	Монтаж установочной коробки (подрозетника) в подготовленное место (услуга оказывается в составе комплексных работ)	шт.	1 200 ₽
99	Монтаж механизма розетки, декоративной накладки в подготовленное место (услуга оказывается в составе комплексных работ)	шт.	1 200 ₽
100	Монтаж розетки для электроплиты	шт.	от 1000 ₽ индивидуальный расчет
101	Монтаж электрического полотенцесушителя в готовые выводы	шт.	4 000 ₽
102	Монтаж коробки распаячной (осуществляется в составе комплексных работ)	шт.	1 200 ₽
103	Подключение электроплиты отдельно стоящей	шт.	2 500 ₽
104	Подключение варочной панели + духового шкафа	шт.	4 500 ₽
105	Установка щита электрического накладного	шт.	индивидуальный расчет
106	Замена автоматического выключателя	шт.	3 000 ₽
107	Монтаж УЗО (дифференциальный автомат)	шт.	3 500 ₽
108	Установка реле автоматического переключения	шт.	1 500 ₽
109	Подключение силовой линии в щите	шт.	1 800 ₽
110	Установка электросчётика однофазного	шт.	4 000 ₽
111	Установка электросчётика трехфазного	шт.	5 000 ₽
112	Выход специалиста для осмотра целостности пломб и составления акта с текущими показаниями ИПУ ЭЭ (все счётчики)	шт.	1 500 ₽

113	Монтаж нулевой шины в квартирном щитке (осуществляется в составе комплексных работ)	шт.	1 800 ₽
114	Установка и подключение люстры, светильника, бра в подготовленное место (при высоте потолка не более 2,70 метра)	шт.	2 900 ₽
115	Монтаж точечного галогенового светильника (до 3 шт.) в подготовленное место	шт.	1 800 ₽
116	Монтаж и подключение светильника потолочного типа «Армстронг»	шт.	2 500 ₽
117	Монтаж лампы накаливания (до 3 шт.)	шт.	1 500 ₽
118	Установка выключателя 1/2-х клавишного накладного/утопленного типа	шт.	2 000 ₽
119	Установка блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа	шт.	3 000 ₽
120	Высверливание углубления под установочную коробку (подрозетник)	шт.	2 500 ₽
121	Штробление (без укрывного материала и уборки)	м.п.	1 500 ₽
122	Диагностика электропроводки (одна линия)	1 линия	2 000 ₽
123	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине собственника жилое помещение	включение	1 500 ₽
124	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине собственника нежилое помещение	включение	2 000 ₽
125	Коэффициент на работы свыше 3 метров/стесненные условия		2
126	Перетяжка вводного кабеля до 10 м (без учета материалов)	1 услуга	18 000 ₽

127	Перетяжка вводного кабеля за каждый последующий погонный метр свыше 10 м (без учета материалов)	м.п.	1 200 ₽
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (ДЕМОНТАЖ, БЕЗ ВЫНОСА)	ед. изм	руб. с НДС
128	Иные демонтажные работы		50% стоимости установки (электрика)
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ ИНЫЕ/КОМПЛЕКСЫ	ед. изм	
129	Подача напряжения для производства пуско-наладочных работ (1 ввод на срок 2 месяца)	1 помещение	40 000 ₽
130	Подача напряжения для производства пуско-наладочных работ (2 ввода на срок 2 месяца)	1 помещение	60 000 ₽
131	Подача напряжения по постоянной схеме электроснабжения	1 помещение	10 000 ₽
132	Подача трехфазного напряжения для квартиры (перевод на постоянную схему эл.снабжения на основании рассмотренной проектной документации)	1 кв.	2 000 ₽
133	Восстановление электроснабжения после погашения задолженности	шт.	2 000 ₽
134	Коммутация эл. щита на основании проекта из материала заказчика (после консультации специалиста)	шт.	индивидуальный расчет
135	Осмотр построенных сетей на соответствие СНиП и согласованной проектной документации	к-кт	5 000 ₽
136	Освидетельствование скрытых работ (выезд инженера + составление Акта)	выезд	5 000 ₽
	РАБОТЫ ПО СЛАБОТОЧНЫМ СИСТЕМАМ		
137	Подключение ИПУ в систему АСКУЭ (электросчётчик)	шт	3 500 ₽

138	Подключение без прокладки кабельных линий. Подключение, монтаж абонентского аудиоустройства, коммутация, пусконаладка	шт.	3 500 ₽
139	Подключение видеодомофона (монитора) с установкой.	шт.	5 500 ₽
140	Подключение видеодомофона (монитора) без установки.	шт.	3 500 ₽
141	Консультационные услуги специалиста (мелкие работы не более 30 мин.: Выезд специалиста, Оказание профессиональной консультации, мелкие работы, не превышающие временной период 30 минут и не требующие использования дополнительных материалов, стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги) (Слаботочные системы)	выезд	2 000 ₽
142	Монтаж, коммутация и пусконаладка следующих компонентов системы: ЭМ-замок; доводчик; кнопка открытия ЭМ-замка; источники питания; считыватель; контроллер замка (на металлическую дверь)	шт.	17 000 ₽
143	Монтаж, коммутация и пусконаладка индивидуальной/малоабонентской вызывной панели (без подключения абонентского устройства)	шт.	4 000 ₽
144	Прокладка кабеля СС	м.п.	400 ₽
145	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000 ₽
146	Коэффициент на работы свыше 3 метров/стесненные условия		2
147	Монтаж абонентского оборудования: - установка вызывной панели накладным/врезным монтажом - подключение вызывной панели - установка абонентского устройства;	шт.	10 000 ₽

	- подключение абонентского устройства; - установка и подключение системного контроллера шлюза на дин-рейку		
148	Подключение к СДС	шт.	6 000 ₽
149	Комплексные монтажные работы (ОВиК, ЭОМ, ЦО, ВК, СС)	шт.	индивидуальный расчет
	РАБОТЫ ПО СИСТЕМАМ ПОЖАРОТУШЕНИЯ	ед. изм	руб. с НДС
150	Слив и наполнение водой системы пожаротушения (помещение) (10:00 - 20:00, возможно смещение временных интервалов не более 2-х часов)	шт.	15 000 ₽
151	Повторный слив и наполнение водой системы пожаротушения (аварийный, вне интервала 10:00 - 20:00)	шт.	20 000 ₽
152	Слив и наполнение водой системы пожаротушения (МОП) (10:00 - 20:00, возможно смещение временных интервалов не более 2-х часов)		20 000 ₽
153	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	6 000 ₽
154	1 час работ, не входящих в прайс	1 час	2 500 ₽
155	Перенос сплинкера пожаротушения (только при наличии технической и рассмотренной проектной документации)	шт.	индивидуальный расчет
	РАБОТЫ ПО ППС (СИСТЕМА ПРОТИВОПОЖАРНОГО ОПОВЕЩЕНИЯ)	ед. изм	руб. с НДС
156	Отключение дымового/теплового пожарного ручного извещателя	шт.	700 ₽
157	Подключение дымового/теплового пожарного ручного извещателя	шт.	1 800 ₽

158	Отключение пожарных датчиков на время проведения ремонтных работ	шт.	3 500 ₽
159	Восстановление шлейфа ППС (поврежденного по вине собственника)	шт.	индивидуальный расчет
160	Восстановление оборудования ППС (поврежденного по вине собственника)	шт.	индивидуальный расчет
161	Отключение шлейфа ППС (снятие и исключение из зоны охраны)	шт.	1 000 ₽
162	Подключение шлейфа ППС (проверка исправности шлейфа и постановка под охрану)	шт.	1 000 ₽
163	Восстановление шлейфа в рабочий режим после несанкционированного запуска систем противопожарной защиты	шт.	7 000 ₽
164	Программирование пожарных извещателей после замены	шт.	1 000 ₽
	СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	ед. изм	руб. с НДС
165	Консультационные услуги специалиста (мелкие работы не более 30 мин.: Выезд специалиста, Оказание профессиональной консультации, мелкие работы, не превышающие временной период 30 минут и не требующие использования дополнительных материалов, стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги) (плотницкие работы)	выезд	1 800 ₽
166	Выполнение сварочных работ по замене резьбовых соединений на стояках водоснабжения.	1 точка	40 000 ₽
167	Подъем ключей из шахты лифта.	1 услуга	1 000 ₽
168	Час работ, не входящих в прайс (плотницкие работы)	1 час	2 000 ₽
169	Коэффициент на работы свыше 3 метров / стесненные условия (плотницкие работы)		2

170	Замена личинки (межкомнатные двери, кладовые помещения)	1 шт.	2 000 ₽
171	Замена почтового замка	1 шт.	500 ₽
172	Демонтаж/монтаж потолка (ДО 3 П.М.) в МОП для проведения трассы кондиционера (считается метраж потолка + разбор короба для прокладки кондиционерной трассы)	п.м.	1 500 ₽
173	Демонтаж/монтаж потолка (ОТ 3 П.М. ДО 6 П.М.) в МОП для проведения трассы кондиционера (считается метраж потолка + разбор короба для прокладки кондиционерной трассы)	п.м.	1 300 ₽
174	Демонтаж/монтаж потолка (ОТ 6 П.М. ДО 10 П.М.)в МОП для проведения трассы кондиционера (считается метраж потолка + разбор короба для прокладки кондиционерной трассы)	п.м.	1 200 ₽
175	Использование строительной туры при предоставлении услуги (сборка/использование/разборка)		3 000 ₽
176	Демонтаж перегородок из блока (гипс, керамзит, газобетон)	кв.м.	350 ₽
177	Демонтаж кирпичной перегородки в 1 кирпич (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	700 ₽
178	Штроба сантехническая для водоснабжения по кирпичу (услуга оказывается в составе комплексных работ)	м.пог.	600₽
179	Штроба сантехническая для водоснабжения по штукатурке (услуга оказывается в составе комплексных работ)	м.пог.	600₽
180	Штроба сантехническая для водоотведения 50мм-70мм по монолиту (услуга оказывается в составе комплексных работ)	м.пог.	800₽
181	Демонтаж межкомнатных дверей (услуга оказывается в составе комплексных работ)	шт.	900₽

182	Демонтаж межкомнатных дверей с сохранением (услуга оказывается в составе комплексных работ)	шт.	1 500 ₽
183	Демонтаж подоконников (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	300 ₽
184	Демонтаж входной двери	шт.	2 500 ₽
185	Демонтаж Унитаза Отдельно стоящего	шт.	1 500 ₽
186	Демонтаж раковины	шт.	1 500 ₽
187	Демонтаж ванной металлической, акриловой	шт.	1 500 ₽
188	Демонтаж ванной чугунной	шт.	2 500 ₽
189	Демонтаж подиума для душевой кабины из бетона	шт.	3 500 ₽
190	Демонтаж стяжки не армированной (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	350 ₽
191	Демонтаж штукатурки (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	250 ₽
192	Демонтаж Плитки и Керамогранита (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	250 ₽
193	Демонтаж Линолиума (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	70 ₽
194	Демонтаж Ламината (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	150 ₽
195	Демонтаж плинтуса (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	30 ₽
196	Снятие краски водоимульсионной (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	500 ₽
197	Снятие обоев (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	150 ₽
198	Укладка ламината (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	250 ₽
199	Укладка линолиума (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	150 ₽
200	Укладка керамической плитки (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	800 ₽
201	Укладка Крупноформатного керамогранита (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	3000 ₽
202	Монтаж порожков (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	250 ₽
203	Нанесение бетоноконтакта (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	150 ₽
204	Грунтовка за 1 раз (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	50 ₽
205	Кладка перегородок из гипсового, пазогребневого, газоблока (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	700 ₽

206	Штукатурка стен по плоскости шпателем (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	450 ₽
207	Поклейка обоев под окраску на флизилиновой, виниловой основе	кв.м.	250 ₽
208	Поклейка тонких обоев на бумажной основе (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	330 ₽
209	Покраска стен за один раз (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	350 ₽
210	Покраска обоев (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	210 ₽
211	Покраска труб масленной краской (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	170 ₽
212	Шпатлевка потолка под окраску (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	400 ₽
213	Монтаж карнизов пенопластовых до 70мм (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	210 ₽
214	Монтаж карнизов пенопластовых до 100мм (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	240 ₽
215	Монтаж карнизов пенопластовых до 150 мм (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	270 ₽
216	Монтаж карнизов полиуретановых до 100мм (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	310 ₽
217	Монтаж карнизов полиуретановых до 150мм (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	340 ₽
218	Монтаж карнизов полиуретановых до 200мм (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	370 ₽
219	Демонтаж штукатурки с потолка (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	550 ₽
220	Разборка потолка "Armstrong" (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	410 ₽
221	Демонтаж перегородок толщиной до 12см (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	2 500 ₽
222	Демонтаж стены до 20 см (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	4 500 ₽

223	Антисептирование вагонки (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	210 ₽
224	Заделка швов серпянкой и унифлотом (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	250 ₽
225	Монтаж зеркала на стену (на клей)	кв.м.	1 500 ₽
226	Нанесение антиплесень (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	95 ₽
227	Нанесение фактурной штукатурки (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	650 ₽
228	Шпатлевка стен под покраску (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	550 ₽
229	Шпатлевка стен под обои (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	500 ₽
230	Разборка деревянного пола (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	270 ₽
231	Снятие паркета (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	220 ₽
232	Демонтаж ковролина (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	100 ₽
233	Снятие фанеры, оргалита (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	210 ₽
234	Грунтовка пола на 1 раз (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	80 ₽
235	Укладка ДСП/ДВП на пол (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	600 ₽
236	Настил ковролина (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	350 ₽
237	Окраска пола на один раз (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	210 ₽
238	Покрытие пола лаком (услуга оказывается в составе комплексных работ)	кв.м.	480 ₽
239	Демонтаж вентиляционной решетки	шт.	400 ₽
240	Сверление сквозного отверстия d=до20мм. (услуга оказывается в составе комплексных работ)	шт.	600 ₽
241	Демонтаж короба вентиляции (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	410 ₽
242	Демонтаж вентиляционной гофры (услуга оказывается в составе комплексных работ)	пог.м.	800₽
243	Демонтаж деревянных встроенных шкафов, антресолей и т.д. (услуга оказывается в составе комплексных работ)	шт.	1500₽
244	Монтаж вентиляционной решетки	шт.	600 ₽
245	Заделка отверстий после прокладки коммуникаций (услуга оказывается в составе комплексных работ)	шт.	500 ₽
246	Вынос , занос мебели (в пределах квартиры)	Ед.	индивидуальный расчет

247	Навешивание шкафчика (услуга оказывается в составе комплексных работ)	шт.	от 1000
248	Монтаж лючка	шт.	От 600
249	Установка жалюзи	шт.	1 500 ₽
250	Установка потолочного карниза для штор	пог.м.	1 500 ₽
251	Сборка мебели	шт.	15% от стоимости
252	Сборка шкаф-купе	шт.	15% от стоимости
253	Установка доводчика двери	шт.	1 000 ₽
254	Врезка глазка	шт.	500 ₽
255	Врезка замка	шт.	1 500 ₽
256	Демонтаж наличника (услуга оказывается в составе комплексных работ)	шт.	200 ₽
257	Разовый вывоз мусора	1 куб.м	1 950 ₽
	СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ	ед.изм	руб. с НДС
258	Консультационные услуги специалиста (мелкие работы не более 30 мин.: Выезд специалиста, Оказание профессиональной консультации, мелкие работы, не превышающие временной период 30 минут и не требующие использования дополнительных материалов, стоимость выполненных работ не должна превышать стоимость услуги) (Работы на системах вентиляции и кондиционирования)	выезд	2 000 ₽
259	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	выезд	3 000 ₽
260	Час работ, не входящих в прайс	1 час	2 000 ₽
261	Демонтаж/монтаж воздуховода в рамках машиноместа.	1 шт.	10 000 ₽
262	Техническое обслуживание сплит системы	1 система	4 500 ₽
263	(с предварительной диагностикой)		
264	Ремонт дренажа настенной сплит системы (самотёчная)	1 система	1 500 ₽

265	Ремонт дренажа настенной сплит системы (напорная) с заменой насоса	1 система	1 800 ₽
266	Ремонт фреоновых трасс (в зависимости от сложности)	1 трасса	3 500 ₽
267	Ремонт систем кондиционирования (замена датчиков температуры, привода жалюзей и т.д.). Работа без учёта стоимости запчастей.	1 позиция (з/ч)	2 500 ₽
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОПУСКОВ		ед. изм	руб. с НДС
268	Изготовление прокси-карты	1 шт.	500 ₽
269	Смарт-тег брендированный (изготовление, программирование)	1 шт.	1 500 ₽
270	Дополнительная метка на доступ в паркинг	шт.	1 500 ₽
271	Перевыпуск с заменой карты	1 шт.	500 ₽
272	Создание дополнительной зоны доступа	1 шт.	500 ₽
273	Ламинирование документа	1 лист	100 ₽
274	Ксерокопия документов	1 лист	50 ₽
275	IL-102, брелок (изготовление, программирование)	1 шт.	2 000 ₽
ПРОЧИЕ УСЛУГИ		ед. изм	руб. с НДС
276	Вынос и утилизация новогодней елки (сосны)	1 услуга	2 000 ₽
277	Ключ «треугольник»	1	250 ₽
БКФН (нежилые помещения)			
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (МОНТАЖ БКФН) (услуги оказываются в составе комплексных работ)			руб. с НДС
278	Монтаж механизма розетки, декоративной накладки	шт.	1 200 ₽
279	Монтаж розетки накладной	шт.	1 200 ₽
280	Монтаж накладного вентилятора	шт.	2 400 ₽
281	Монтаж канального вентилятора	шт.	2 400 ₽
282	Монтаж розетки штепсельной трехполюсной	шт.	1 000 ₽
283	Монтаж электрического полотенцесушителя	шт.	2 400 ₽

284	Монтаж тепловой завесы	шт.	6 000 ₽
285	Монтаж коробки распаячной в гипсолите	шт.	1 200 ₽
286	Монтаж коробки распаячной в кирпичной стене	шт.	1 800 ₽
287	Монтаж коробки распаячной в бетонной стене	шт.	1 800 ₽
288	Монтаж коробки распаячной накладной	шт.	1 200 ₽
289	Монтаж электропроводки до 4 мм кв. в штробе	м.п.	600 ₽
290	Монтаж электропроводки от 6 мм кв. в штробе	м.п.	960 ₽
291	Монтаж кабеля или провода по потолку	м.п.	600 ₽
292	Монтаж кабеля или провода в гофротрубе по потолку	м.п.	600 ₽
293	Монтаж кабель-канала шириной до 25 мм по ГКЛ (гипсокартон/дерево)	м.п.	480 ₽
294	Монтаж кабель-канала шириной до 25 мм по кирпичу	м.п.	600 ₽
295	Монтаж кабель-канала шириной до 25 мм по бетону	м.п.	720 ₽
296	Монтаж кабель-канала шириной свыше 25 мм по ГКЛ (гипсокартон/дерево)	м.п.	720 ₽
297	Монтаж кабель-канала шириной свыше 25 мм по кирпичу	м.п.	780 ₽
298	Монтаж кабель-канала шириной свыше 25 мм по бетону	м.п.	960 ₽
299	Монтаж щита электрического накладного	шт.	3 840 ₽
300	Монтаж электрощита на 8 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	3 840 ₽
301	Монтаж электрощита на 8 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	3 840 ₽
302	Монтаж электрощита на 8 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	3 840 ₽
303	Монтаж электрощита на 12 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	3 840 ₽

304	Монтаж электрощита на 12 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	4 800 ₽
305	Монтаж электрощита на 12 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	5 400 ₽
306	Монтаж электрощита на 18 модулей внутренней установки в гисокартоне	шт.	4 440 ₽
307	Монтаж электрощита на 18 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	6 000 ₽
308	Монтаж электрощита на 18 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	6 000 ₽
309	Монтаж электрощита на 24 модуля внутренней установки в гисокартоне	шт.	6 000 ₽
310	Монтаж электрощита на 24 модуля внутренней установки в кирпиче	шт.	8 400 ₽
311	Монтаж электрощита на 24 модуля внутренней установки в бетоне	шт.	8 400 ₽
312	Монтаж электрощита на 36 модулей внутренней установки в гисокартоне	шт.	7 200 ₽
313	Монтаж электрощита на 36 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	8 400 ₽
314	Монтаж электрощита на 36 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	9 600 ₽
315	Монтаж электрощита на 54 модуля внутренней установки в гисокартоне	шт.	9 000 ₽
316	Монтаж электрощита на 54 модуля внутренней установки в кирпиче	шт.	10 800 ₽
317	Монтаж электрощита на 54 модуля внутренней установки в бетоне	шт.	1 200 ₽
318	Монтаж автоматического выключателя (однополюсный)	шт.	2 160 ₽
319	Монтаж автоматического выключателя (двухполюсный)	шт.	2 160 ₽

320	Монтаж автоматического выключателя (трехполюсный)	шт.	2 160 ₽
321	Монтаж автоматического выключателя (четырехполюсный)	шт.	2 160 ₽
322	Монтаж УЗО (дифференциальный автомат) двухполюсного	шт.	2 160 ₽
323	Монтаж УЗО (дифференциальный автомат) четырехполюсного	шт.	2 160 ₽
324	Монтаж реле автоматического переключения	шт.	1 200 ₽
325	Монтаж магнитного пускателя (однофазный)	шт.	3 120 ₽
326	Монтаж магнитного пускателя (трехфазный)	шт.	3 120 ₽
327	Монтаж электросчётчика однофазного	шт.	4 800 ₽
328	Монтаж электросчётчика трехфазного	шт.	6 000 ₽
329	Монтаж датчиков движения	шт.	1 800 ₽
330	Монтаж временного освещения	кв.м.	1 080 ₽
331	Монтаж лампы люминесцентной	шт.	1 440 ₽
332	Монтаж стартера	шт.	1 320 ₽
333	Монтаж светильников подвесных на потолках с люминесцентными лампами	шт.	1 800 ₽
334	Монтаж блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	шт.	1 800 ₽
335	Высверливание отверстий под установочную коробку (подрозетник) в гипсокартонне, гипсолите	шт.	1 200 ₽
336	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см в мягких стенах	шт.	960 ₽
337	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см в бетонных стенах	шт.	1 320 ₽
338	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в мягких стенах	шт.	960 ₽

339	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в кирпичных стенах	шт.	1 440 ₽
340	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в бетонных стенах	шт.	1 440 ₽
341	Штроба размером 70x70 мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	720 ₽
342	Штроба размером 70x70 мм в кирпиче	м.п.	1 200 ₽
343	Штроба размером 70x70 мм в бетоне	м.п.	1 440 ₽
344	Штроба размером 100x100 мм в ГКЛ (гипсокартон)	шт	840 ₽
345	Штроба размером 100x100 мм в кирпиче	шт	1 440 ₽
346	Штроба размером 100x100 мм в бетоне	шт.	1 800 ₽
347	Прокладка проводки открытой на скобах на гипсолитовых стенах	м.п.	600 ₽
348	Прокладка проводки открытой на скобах на кирпиче	м.п.	840 ₽
349	Прокладка проводки открытой на скобах на бетоне	м.п.	1 200 ₽
350	Затяжка проводки в гофру	м.п.	250 ₽
351	Укладка провода в готовом канале	м.п.	250 ₽
352	Укладка кабеля или провода до 4 мм кв. в кабель-канале	м.п.	250 ₽
353	Укладка кабеля или провода от 6 мм кв. в кабель-канале	м.п.	250 ₽
354	Затяжка кабеля в металлических рукавах	м.п.	300 ₽
355	Ревизия (протяжка) контактов в щитке	щиток	1 800 ₽
	Документация (разработка, подготовка)	ед. изм	руб. с НДС
356	Тепловой расчет мощности отопительных приборов	1 помещение	1 200 ₽
357	Освидетельствование скрытых работ (выезд инженера + составление Акта) (сантехника/ЦО)	выезд	6 000 ₽
358	Разработка Технических условий для квартир (ВК) (5 рабочих дней)	1 шт.	3 000 ₽

359	Разработка Технических условий для квартир (ВК) (2 рабочих дня)	1 шт.	4 000 ₽
360	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (ВК) (5 рабочих дней)	1 шт.	5 000 ₽
361	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (ВК) (2 рабочих дня)	1 шт.	6 000 ₽
362	Разработка Технических условий для квартир (ЦО) (5 рабочих дней)	1 шт.	3 000 ₽
363	Разработка Технических условий для квартир (ЦО) (2 рабочих дня)	1 шт.	4 000 ₽
364	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (ЦО) (5 рабочих дней)	1 шт.	5 000 ₽
365	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (ЦО) (2 рабочих дня)	1 шт.	6 000 ₽
366	Рассмотрение (первичное) проектной документации по квартире (ВК/ЦО)	проект	5 000 ₽
367	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению (ВК/ЦО)	проект	15 000 ₽
368	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (ВК/ЦО)	проект	5 000 ₽
369	Изготовление копии поэтажного плана и экспликации с подписью и печатью УК	проект	3 000 ₽
370	Разработка Технических условий для квартир (электрика) (5 рабочих дней)	1 шт.	3 000 ₽
371	Разработка Технических условий для квартир (электрика) (2 рабочих дня)	1 шт.	4 000 ₽
372	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (электрика) (5 рабочих дней)	1 шт.	5 000 ₽
373	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (электрика) (2 рабочих дня)	1 шт.	6 000 ₽
374	Рассмотрение (первичное) проектной документации по квартире	проект	5 000 ₽
375	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000 ₽
376	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (электрика)	проект	5 000 ₽
377	Осмотр построенных сетей на соответствие СНиП и согласованной проектной документации	к-кт	5 000 ₽
378	Освидетельствование скрытых работ (выезд инженера + составление Акта)	выезд	5 000 ₽

379	Оформление и выдача акта технологического присоединения (выдаётся на основании рассмотренной проектной документации + отчета электроизмерительной лаборатории)	шт.	12 000 ₽
380	Разработка Технических условий для квартир (СС) (5 рабочих дней)	1 шт.	3 000 ₽
381	Разработка Технических условий для квартир (СС) (2 рабочих дня)	1 шт.	4 000 ₽
382	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (СС) (5 рабочих дней)	1 шт.	5 000 ₽
383	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (СС) (2 рабочих дня)	1 шт.	6 000 ₽
384	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000 ₽
385	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (электрика)	проект	5 000 ₽
386	Разработка Технических условий для квартир (АУПТ/ВПВ) (5 рабочих дней)	1 шт.	3 000 ₽
387	Разработка Технических условий для квартир (АУПТ/ВПВ) (2 рабочих дня)	1 шт.	4 000 ₽
388	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (АУПТ/ВПВ) (5 рабочих дней)	1 шт.	5 000 ₽
389	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (АУПТ/ВПВ) (2 рабочих дня)	1 шт.	6 000 ₽
390	Разработка Технических условий для квартир (АУПТ/ВПВ) (5 рабочих дней)	1 шт.	3 000 ₽
391	Разработка Технических условий для квартир (АУПТ/ВПВ) (2 рабочих дня)	1 шт.	4 000 ₽
392	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (АУПТ/ВПВ) (5 рабочих дней)	1 шт.	5 000 ₽
393	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (АУПТ/ВПВ) (2 рабочих дня)	1 шт.	6 000 ₽
394	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению (АУПТ/ВПВ)	шт.	15 000 ₽
395	Выкопировка из проектно сметной документации (разделы АР и КЖ) по помещению до 300 кв.м.	1 шт.	5 000 ₽
396	Выкопировка из проектно сметной документации (разделы АР и КЖ) по помещению от 300 кв.м.	1 шт.	10 000 ₽
397	Разработка Технических условий для квартир (ОВиК) (5 рабочих дней)	1 шт.	3 000 ₽

398	Разработка Технических условий для квартир (ОВиК) (2 рабочих дня)	1 шт.	4 000 ₽
399	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (ОВиК) (5 рабочих дней)	1 шт.	5 000 ₽
400	Разработка Технических условий для коммерческих помещений (ОВиК) (2 рабочих дня)	1 шт.	6 000 ₽
401	Рассмотрение (первичное/повторное) проектной документации по квартире	проект	5 000 ₽
402	Рассмотрение (первичное) проектной документации по нежилому помещению	проект	15 000 ₽
403	Рассмотрение (повторное) проектной документации по нежилому помещению (вентиляция и кондиционирование)	проект	5 000 ₽