

Бабушкина ул., д. 104, пом. 37, Чита
тел. (3022) 219-299
e-mail: chitagrand@mail.ru
ИНН/КПП 7500003556/750001001

23.01.2026 № 16

На № _____ от _____

**Руководителю предприятия
Начальнику сметного отдела
Специалисту строительного
комплекса (сметчику, инженеру
ПТО, ПЭО)
Специалисту отдела закупок**

ВНИМАНИЕ! Обучение!

«Коммерческое предложение»

Центр «Гранд» информирует о запуске специального курса повышения квалификации для сметчиков, разработанного в ответ на ключевые изменения в отрасли.

Актуальность курса обусловлена тремя главными нововведениями:

- Налоговое регулирование:** С 1 января 2026 года вводится новая ставка НДС — 22% (ФЗ от 28.11.2025 № 425-ФЗ).
- Методология ценообразования:** В 2024 году все регионы РФ завершили переход на обязательный ресурсно-индексный метод (РИМ) определения сметной стоимости.
- Нормативная база:** С 06 мая 2025 года действует обновленная Методика определения сметной стоимости (Приказ Минстроя России № 30/пр, вносящий изменения в № 421/пр).

Курс будет посвящен комплексному применению РИМ с учетом всех последних правок.

В программе: практическая работа с ФСНБ-2022 и сплит-формами с портала ФГИС ЦС, особенности конъюнктурного анализа цен на этапах подготовки и проверки смет, а также другие критически важные аспекты современной сметной работы.

Начало занятий **17 февраля 2026 года**, время занятий с 10:00 до 13:00 (время местное по г. Чите), вторник и пятница (8 занятий в онлайн-формате через Zoom) и дополнительно работа с дистанционной платформой, выполнение практических заданий в программе «ГРАНД-Смета», тестирования, изучение дополнительных модулей.

Стоимость курса 35900 (тридцать пять тысяч девятьсот) рублей за одного слушателя. Количество мест ограничено. Доступ к обновленной программе «ГРАНД-Смета» при необходимости предоставляется на период обучения.

Программа курса в приложении.



Директор

А.П. Авраченков

Программа курса повышения квалификации
«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
(72 академических часа)

№ п/п	Наименование тем, разделов дисциплины
1	Обзор глобальных дополнений и изменений к Методике 421/пр. (Обзор положений Методики 421/пр от 04.08.2020 в ред. Приказа 30/пр от 23.01.2025 и Методики № 571/пр от 14.07.2022)
2	Федеральная сметно-нормативная база в ценах на 1 января 2022 года. (ФСНБ-2022). Состав базы. Обзор основных изменений. Сравнение ФСНБ-2022 и СНБ-2001.
3	Структура прямых затрат при расчете смет РИМ. Определение сметных затрат на оплату труда (Методика определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве №534/пр от 01.07.2022г.) Определение сметных затрат на эксплуатацию строительных машин (Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов №916/пр от 13.12.2021г.)
4	Стоимость материалов и оборудования. Конъюнктурный анализ цен. Пошаговая инструкция по проведению. Приоритет ответственности Заказчика. (Методика определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование №904/пр от 26.10.2022г.). Новая выходная форма с 25.03.2025.
5	Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС). Обзор системы. Работа со Сплит-формой.
6	Составление смет ресурсно-индексным методом в программе «ГРАНД-Смета» на строительство, капитальный ремонт. Загрузка цен, автозагрузка, вспомогательные ненормируемые материалы. Правильное оформление титула.
7	Формирование Ведомости объемов работ для загрузки на экспертизу в XML формате.
8	Учет транспортных затрат при составлении смет ресурсно-индексным методом. Дополнительная перевозка. Выбор оптимального вида транспортного средства. Учет перевозки по разным типам дорожного покрытия.
9	Акты выполненных работ при расчете смет РИМ (форма КС-2, КС-3)
10	Сводный сметный расчет стоимости строительства (ССРСС) и проблемы его составления (ВЗиС, НДС, Резерв средств на НРиЗ, НДС 22% и другое).
11	Расчет Начальной максимальной цены контракта (НМЦК). Обзор и анализ основных изменений.
12	Смета контракта, проект сметы контракта. Акт выполненных работ по смете контракта. Практические кейсы.
13	Эффективные приёмы работы в программе «ГРАНД-Смета»
	Консультирование и ответы на вопросы

Адрес: г. Чита, ул. Бабушкина, 104, ТЦ Караван,
4 этаж, офис 418.

**ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР НА ОБУЧЕНИЕ,
ПОЛУЧИТЬ КОНСУЛЬТАЦИЮ:**
8 (3022) 219-299, 8-914-447-6486, 8-914-435-31-15
chitagrand@mail.ru

