

# "Mironov's Architects"

Авторские Проекты: Архитектура и Дизайн

**WEBSITE**

<http://mironovs-architects.ge/>

**EMAIL**

[mironovs.architects@gmail.com](mailto:mironovs.architects@gmail.com)

**CONTACTS**

+995 593 94 93 75 (WhatsApp)

+7 (995) 1598781

# О Компании

Мы рады представить Вам нашу Архитектурную компанию. Мы обладаем большим опытом в Проектировании и будем рады предложить Вам все виды услуг в области Архитектуры и Дизайна:

1. Планировочное Проектирование - Генеральный план;
2. Объёмное Проектирование (включая Жилые комплексы, Офисы, Общественные здания, Паркинги, Частные Индивидуальные дома и Виллы);
3. Дизайн Интерьера;
4. Авторский надзор.

Наша Миссия: создавать все виды гармоничной среды с индивидуальным стилем для Вас!

И во время работа мы применяем Формулу Комплексного подхода =  
Функциональность + Эстетика + Нормативная база + Индивидуальные  
пожелания Клиентов + Качество + Тайм-менеджмент.



# Основатель Компании



ЕЛЕНА МИРОНОВА

Архитектор с 13-летним опытом работы в широком диапазоне Архитектурного и Дизайн Проектирования, на всех стадиях (от Эскиза до Рабочей документации) в Ролях: Автор/Соавтор Проектов, Главный Архитектор проектов, Руководитель проектов, Архитектор, Дизайнер Интерьеров, Визуализатор. Среди основных Разработанных Объектов Проектирования: Комплексная Градостроительная застройка жилого квартала (Китайский технопарк, РБ), Комплексная Градостроительная застройка жилого посёлка в 200Га (о. Базалети, Душетия, Грузия), Крупные Коммерческие Жилые комплексы (Победитель Тендера), Торговый центр, Дизайн Общественных и Частных Индивидуальных интерьеров, 3D Визуализация.

Сотрудничество с известными архитекторами и компаниями, такими как "Воробьёв и Партнёры" (Беларусь), Угис Заберс "SZK" (Латвия), Компания- Инвестор и Застройщик "York Towers" (ОАЭ, Грузия) и пр.

Призёр Республиканского Архитектурного Фестиваля, Архитектурного Конкурса Дипломных работ, Победитель Тендеров.

Два Высших Образования.

Степень Магистра Архитектуры.

# Стадии Проектирования:

## СТАДИЯ 1:

-Разработка Генплана территории:  
на стадиях Концепция и Рабочего проекта  
всего комплекса

-Подготовка ТЗ и координация смежных Инженерных разделов

## СТАДИЯ 2:

-Объёмное Архитектурное Проектирование:  
на стадиях Концепции и Рабочего проекта

-Подготовка ТЗ и координация Архитектурных и смежных Инженерных разделов

- 3D Визуализация

## СТАДИЯ 3:

-Проектирование Дизайна Интерьеров:  
на стадиях Концепции и Рабочего проекта

-Подготовка ТЗ и координация смежных разделов

- 3D Визуализация

## СТАДИЯ 4:

-Разработка Инженерных разделов, МЕР и Пожарные концепции (в сотрудничестве с компаниями-партнёрами)

-Авторский Надзор

-Дополнительные услуги (при необходимости)

# Преимущества последовательного Проектирования

КОМПЛЕКСНЫЕ  
ПОЛНОЦЕННЫЕ  
РЕШЕНИЯ

-Наполнение проекта всеми необходимыми архитектурными решениями, инженерией и составляющими. Взаимоувязывание между собой.

ЭФФЕКТИВНОЕ  
ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ  
ЗОНИРОВАНИЕ И  
ЭРГОНОМИКА

-Эффективное, оптимизированное и безопасное функционирование Объекта. Соответствие нормативной базе.

БЕЗОПАСНОСТЬ

-Обеспечивается профессиональным проектированием, конструктивными и инженерными решениями и расчётами.

КАЧЕСТВО

- Качественные решения, контроль, Авторский и Технический надзор.

ЭФФЕКТИВНОЕ  
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ  
РЕСУРСОВ

-Перераспределение решений и ресурсов, расстановка приоритетов на основании Проекта. И последующая подготовка графиков про-ва работ компаниями-подрядчиками.



АРХИТЕКТУРА



RESIDENTIAL COMPLEX PROJECT DEVELOPMENT IN THE INDUSTRIAL CHINESE-BELARUSIAN PARK "GREAT STONE", MINSK, BELARUS

SQUARE: 25 000 M<sup>2</sup>, 160 apartments

TENDER YEAR: 2016 - INVESTMENT TENDER WINNER PROJECT

ROLE: AUTHORS



TENDER PROJECT OF RESIDENTIAL COMPLEX (2nd LINE FROM THE SEA), BATUMI, GEORGIA  
SQUARE: 45 000 M2, 1100 apartments  
TENDER YEAR: 2021  
ROLE: AUTHORS



TENDER PROJECT OF RESIDENTIAL COMPLEX (2nd LINE FROM THE SEA), BATUMI, GEORGIA

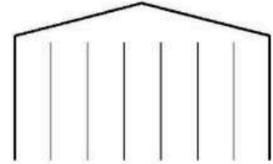


N°	REVISIONS	DATE	BY

AMENDMENTS:

PROJECT:  
 "Architectural Urban planning Concept of Master plan of the territory of low-rise building in Dusheti region, Georgia, on the former radio station territory"

ARCHITECTURAL COMPANY:



M I R O N O V ' S  
a r c h i t e c t s

DRAWING TITLE:

MASTYER PLAN of the territory of law-rise building, DUSHETI region, GEORGIA  
 SQUARE: 200 Ga, 9000 residents  
 TENDER YEAR: 2021-2024 - INVESTMENT REAL ESTATE PROJECT  
 ROLE: AUTHORS & DEVELOPERS



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, Agalarov

SQUARE: 800 M2, 2 stores

PROJECT & IMPLEMENTATION YEAR: 2022-2024

ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & FACADES DETAILED DRAWINGS DEVELOPER



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"

SQUARE: 800 M2, 2 stores

PROJECT & IMPLEMENTATION YEAR: 2022-2024

ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & FACADES DETAILED DRAWINGS DEVELOPER



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"

SQUARE: 800 M2, 2 stores

PROJECT & IMPLEMENTATION YEAR: 2022-2024

ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & FACADES DETAILED DRAWINGS DEVELOPER



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"

SQUARE: 800 M2, 2 stores

PROJECT & IMPLEMENTATION YEAR: 2022-2024

ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & FACADES DETAILED DRAWINGS DEVELOPER



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"

SQUARE: 800 M2, 2 stores

PROJECT & IMPLEMENTATION YEAR: 2022-2024

ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & FACADES DETAILED DRAWINGS DEVELOPER





RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"  
SQUARE: 900 M2, 1 store  
PROJECT YEAR: 2024-2025  
ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & DETAILED DRAWINGS DEVELOPER



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"  
SQUARE: 900 M2, 1 store  
PROJECT YEAR: 2024-2025  
ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & DETAILED DRAWINGS DEVELOPER



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"  
SQUARE: 900 M2, 1 store  
PROJECT YEAR: 2024-2025  
ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & DETAILED DRAWINGS DEVELOPER



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"  
SQUARE: 900 M2, 1 store  
PROJECT YEAR: 2024-2025  
ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & DETAILED DRAWINGS DEVELOPER



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"  
SQUARE: 900 M2, 1 store  
PROJECT YEAR: 2024-2025  
ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & DETAILED DRAWINGS DEVELOPER



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"  
SQUARE: 900 M2, 1 store  
PROJECT YEAR: 2024-2025  
ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & DETAILED DRAWINGS DEVELOPER



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"  
SQUARE: 900 M2, 1 store  
PROJECT YEAR: 2024-2025  
ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & DETAILED DRAWINGS DEVELOPER



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"  
SQUARE: 900 M2, 1 store  
PROJECT YEAR: 2024-2025  
ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & DETAILED DRAWINGS DEVELOPER



RESIDENTIAL VILLA, Moscow, RUSSIA, "AGALAROV ESTATE"  
SQUARE: 900 M2, 1 store  
PROJECT YEAR: 2024-2025  
ROLE: CO-AUTHOR, EQUIPMENT & DETAILED DRAWINGS DEVELOPER







ИНТЕРЬЕРЫ



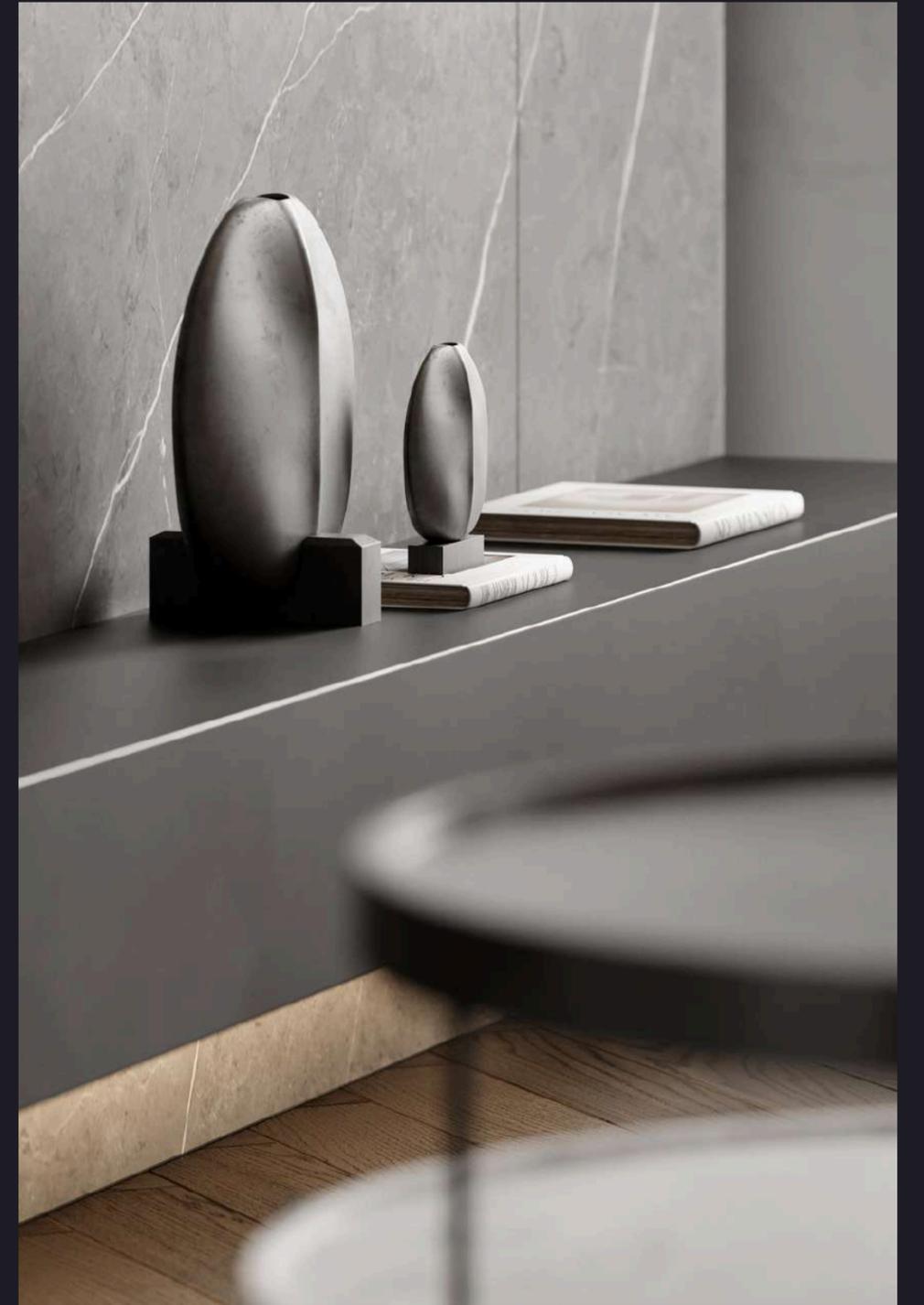
RESIDENTIAL COMPLEX "PARK HOME", VAKE, TBILISI, GEORGIA  
SQUARE: 92,8 m2  
IMPLEMENTATION YEAR: 2020  
ROLE: AUTHORS



RESIDENTIAL COMPLEX "PARK HOME", VAKE, TBILISI, GEORGIA



RESIDENTIAL COMPLEX "PARK HOME", VAKE, TBILISI, GEORGIA



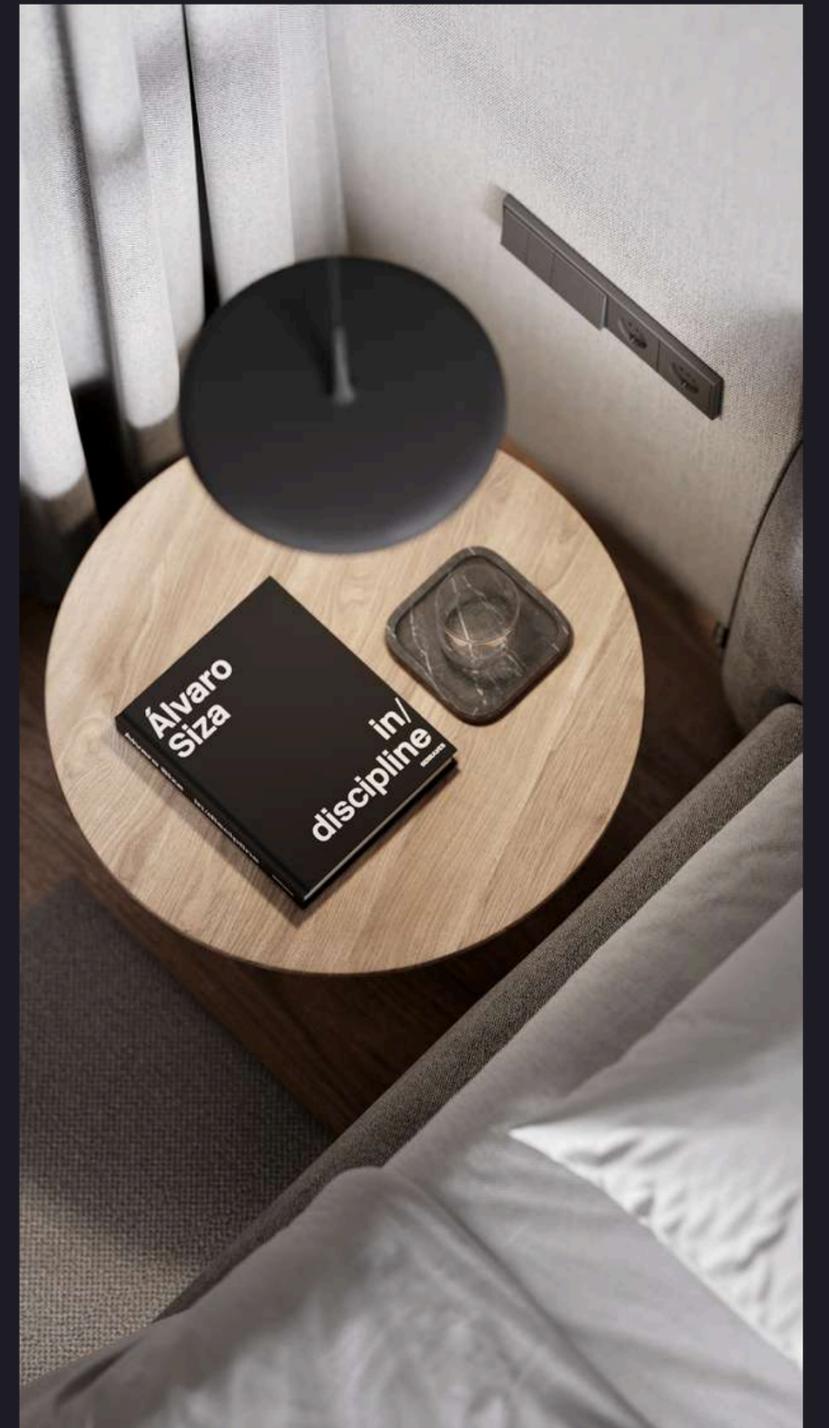
RESIDENTIAL COMPLEX "PARK HOME", VAKE, TBILISI, GEORGIA



RESIDENTIAL COMPLEX "OCCASION", MOSCOW  
SQUARE: 98,9 m2  
IMPLEMENTATION YEAR: 2021  
ROLE: AUTHORS



RESIDENTIAL COMPLEX "OCCASION", MOSCOW



RESIDENTIAL COMPLEX "OCCASION", MOSCOW



RESIDENTIAL COMPLEX "OCCASION", MOSCOW



RESIDENTIAL COMPLEX "OCCASION", MOSCOW



RESIDENTIAL COMPLEX "OCCASION", MOSCOW  
SQUARE: 98,9 m2  
IMPLEMENTATION YEAR: 2021  
ROLE: AUTHORS



RESIDENTIAL COMPLEX "MINSK MIR", MINSK, BELARUS  
SQUARE: 105 m2  
IMPLEMENTATION YEAR: 2024-2025  
ROLE: AUTHORS



RESIDENTIAL COMPLEX "MINSK MIR", MINSK, BELARUS



RESIDENTIAL COMPLEX "MINSK MIR", MINSK, BELARUS



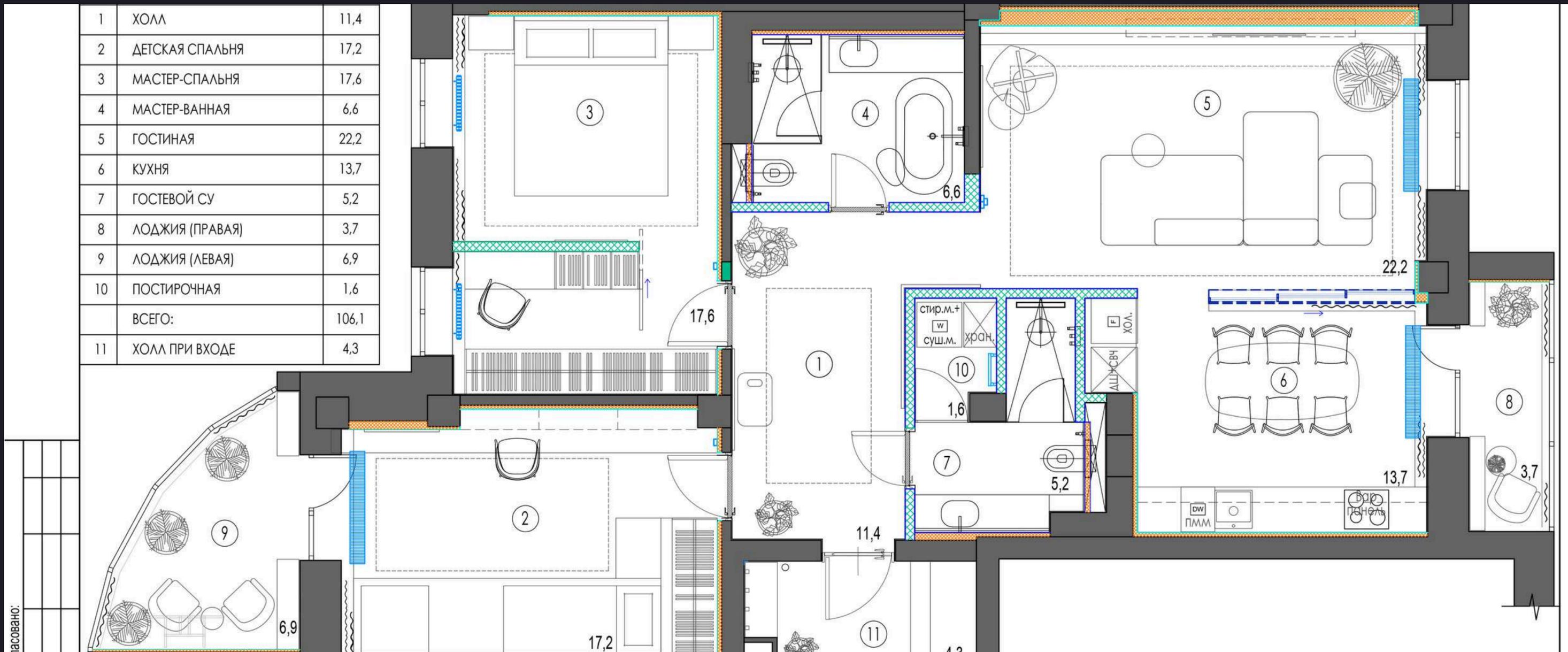
RESIDENTIAL COMPLEX "MINSK MIR", MINSK, BELARUS



RESIDENTIAL COMPLEX "MINSK MIR", MINSK, BELARUS



RESIDENTIAL COMPLEX "MINSK MIR", MINSK, BELARUS



RESIDENTIAL COMPLEX "MINSK MIR", MINSK, BELARUS  
 SQUARE: 105 м2  
 IMPLEMENTATION YEAR: 2024-2025  
 ROLE: AUTHORS



RESIDENTIAL COMPLEX "PARK HOME", VAKE, TBILISI, GEORGIA  
SQUARE: 94.4 m<sup>2</sup>  
IMPLEMENTATION YEAR: 2022  
ROLE: AUTHORS



RESIDENTIAL COMPLEX "PARK HOME", VAKE, TBILISI



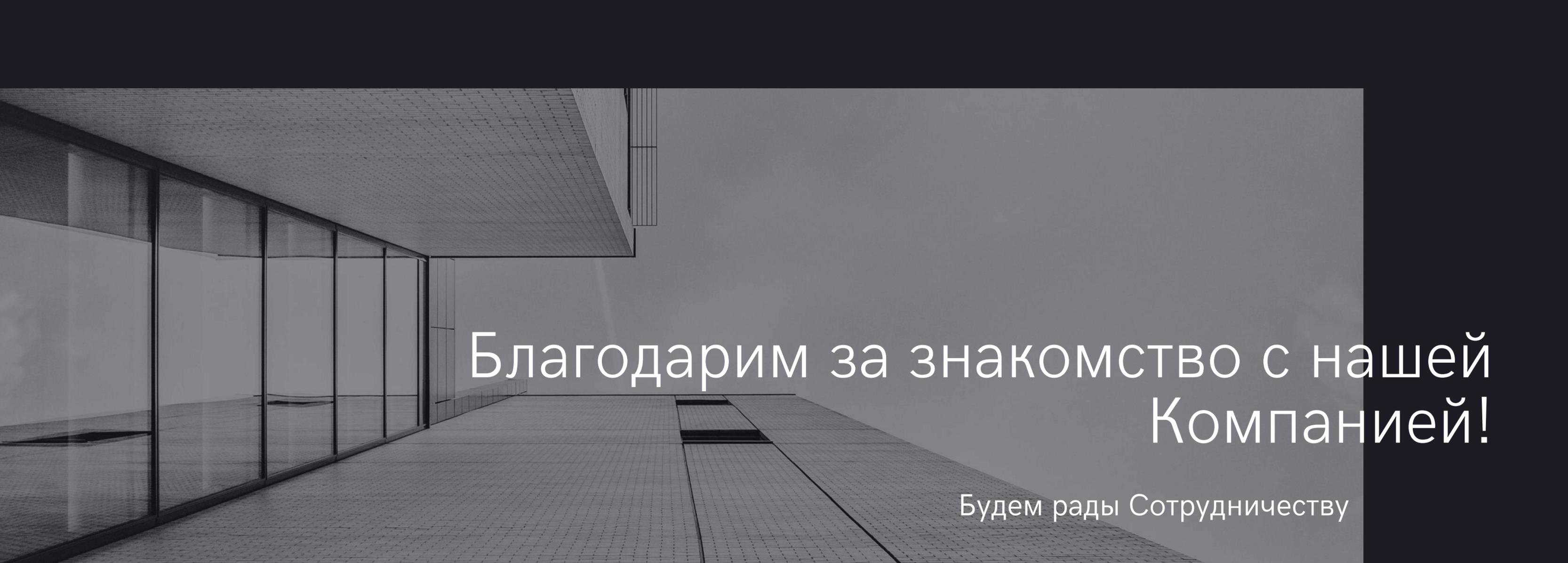
RESIDENTIAL COMPLEX "PARK HOME", VAKE, TBILISI



RESIDENTIAL COMPLEX "PARK HOME", VAKE, TBILISI



RESIDENTIAL COMPLEX "PARK HOME", VAKE, TBILISI



Благодарим за знакомство с нашей  
Компанией!

Будем рады Сотрудничеству

WEBSITE

<http://mironovs-architects.ge/>

EMAIL

[mironovs.architects@gmail.com](mailto:mironovs.architects@gmail.com)

CONTACTS

+995 593 94 93 75 (WhatsApp)

+7 (995) 1598783