

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 033250  
о назначении административного наказания

06 августа 2020 года

г. Челябинск  
(село, город, район)

Я, заместитель главного государственного инспектора города Челябинска по пожарному надзору Лени Евгений Владимирович, находясь в помещениях ОНДиПР по городу Челябинску по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Тагильская, д. 24а, кабинет № 23, рассмотрев протокол № 464 об административном правонарушении, составленный 17.07.2020 по ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ государственным инспектором города Челябинска по пожарному надзору Тхтелевой Е.Н. и другие материалы дела об административном правонарушении, в отношении юридического лица:

1. Полное название юридического лица: Товарищество собственников жилья «Чичерина, 21»
2. Юридический адрес, тел. (факс): 454128, г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 21.
3. ИНН: 7447178533; ОГРН: 1107447012860.
4. Наименование обслуживающего банка и номер расчетного счета: информация отсутствует
5. Фамилия, имя, отчество законного представителя юридического лица: председатель правления Журавлев Владимир Афанасьевич
6. Документ, подтверждающий полномочия законного представителя юридического лица: Устав Товарищества собственников жилья «Чичерина, 21» от 2010г., протокол № 11 от 31.08.2018 общего отчетно-выборочного собрания членов ТСЖ и собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Чичерина, 21, проводимого в форме очно-заочного голосования.
7. Документ, подтверждающий личность законного представителя юридического лица: Паспорт, выдан \_\_\_\_\_ года

Юридическое лицо, в отношении которого рассматривается дело об административном правонарушении, в лице законного представителя извещено о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении.

При рассмотрении дела об административном правонарушении присутствовал председатель правления Товарищества собственников жилья «Чичерина, 21» (далее по тексту – ТСЖ «Чичерина, 21») Журавлев Владимир Афанасьевич.

К началу рассмотрения дела об административном правонарушении от законного представителя ТСЖ «Чичерина, 21» отводы должностному лицу, рассматривающему дело об административном правонарушении, не заявлялись.

УСТАНОВИЛ:

«30» июня 2020 года в «14» часов «00» минут юридическим лицом – ТСЖ «Чичерина, 21» при эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 21, допущены нарушения требований пожарной безопасности, а именно:

1. При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре третьего этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенного на этаже. Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п.п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»;
2. При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре четвертого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенного на этаже. Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п.п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»;
3. При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре пятого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенного на этаже. Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п.п. «а» п.



четырнадцатого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенного на этаже. Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п.п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»;

12. При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре пятнадцатого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенного на этаже. Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п.п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»;

13. При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре шестнадцатого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенного на этаже. Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п.п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме».

За что предусмотрена административная ответственность по ч. 1 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, - «Нарушение требований пожарной безопасности, за исключением случаев, предусмотренных статьями 8.32 и 11.16 настоящего Кодекса и частями 6, 6.1 и 7 настоящей статьи».

#### Права и обязанности лица, привлекаемого к административной ответственности (извлечение статей 25.1, 25.4, 25.5)

##### Статья 25.1 КоАП РФ

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 28.6 настоящего Кодекса, либо если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дело об административном правонарушении, вправе признать обязательным присутствие при рассмотрении дела лица, в отношении которого ведется производство по делу.

При рассмотрении дела об административном правонарушении, влекущем административный арест, административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина либо лица без гражданства или обязательные работы, присутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу, является обязательным.

Несовершеннолетнее лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, может быть удалено на время рассмотрения обстоятельств дела, обсуждение которых может оказать отрицательное влияние на указанное лицо.

##### Статья 25.4 КоАП РФ

Защиту прав и законных интересов юридического лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, или юридического лица, являющегося потерпевшим, осуществляют его законные представители.

Законными представителями юридического лица в соответствии с настоящим Кодексом являются его руководитель, а также иное лицо, признанное в соответствии с законом или учредительными документами органом юридического лица. Полномочия законного представителя юридического лица подтверждаются документами, удостоверяющими его служебное положение.

Дело об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом, рассматривается с участием его законного представителя или защитника. В отсутствие указанных лиц дело может быть рассмотрено лишь в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 28.6 настоящего Кодекса, или если имеются

данные о надлежащем извещении лиц о месте и времени рассмотрения дела и если от них не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

При рассмотрении дела об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом, судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело об административном правонарушении, вправе признать обязательным присутствие законного представителя юридического лица.

#### Статья 25.5 КоАП РФ

Для оказания юридической помощи лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, в производстве по делу об административном правонарушении может участвовать защитник, а для оказания юридической помощи потерпевшему - представитель.

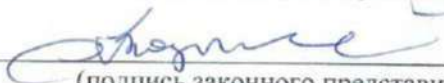
В качестве защитника или представителя к участию в производстве по делу об административном правонарушении допускается адвокат или иное лицо.

Полномочия адвоката удостоверяются ордером, выданным соответствующим адвокатским образованием. Полномочия иного лица, оказывающего юридическую помощь, удостоверяются доверенностью, оформленной в соответствии с законом.

Защитник и представитель допускаются к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента возбуждения дела об административном правонарушении.

Защитник и представитель, допущенные к участию в производстве по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, участвовать в рассмотрении дела, обжаловать применение мер обеспечения производства по делу, постановление по делу, пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

Права и обязанности мне разъяснены



(подпись законного представителя юридического лица)

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390, содержат требования пожарной безопасности, устанавливающие правила поведения людей, порядок организации производства и (или) содержания территорий, зданий, сооружений, помещений организаций и других объектов (далее - объекты) в целях обеспечения пожарной безопасности.

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» пожарная безопасность - состояние защищенности личности, имущества, общества и государства от пожаров; требования пожарной безопасности - специальные условия социального и (или) технического характера, установленные в целях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченным государственным органом; нарушение требований пожарной безопасности - невыполнение или ненадлежащее выполнение требований пожарной безопасности.

Согласно ст.1 указанного Закона, к нормативным документам по пожарной безопасности относятся национальные стандарты, своды правил, содержащие требования пожарной безопасности (нормы и правила), правила пожарной безопасности, а также действовавшие до дня вступления в силу соответствующих технических регламентов нормы пожарной безопасности, стандарты, инструкции и иные документы, содержащие требования пожарной безопасности.

Статьей 2 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ "О пожарной безопасности" установлено, что законодательство Российской Федерации о пожарной безопасности основывается на Конституции Российской Федерации и включает в себя настоящий Федеральный закон, принимаемые в соответствии с ним федеральные законы и иные нормативные правовые акты, а также законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, муниципальные правовые акты, регулирующие вопросы пожарной безопасности.

Обеспечение пожарной безопасности регламентируется Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ "О пожарной безопасности", согласно преамбуле которого настоящий Федеральный закон определяет общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации, регулирует в этой области отношения между органами государственной власти, органами местного самоуправления, учреждениями, организациями, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, иными юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, а также между общественными объединениями, должностными лицами, гражданами Российской Федерации, иностранными гражданами, лицами без гражданства.

В соответствии статьи 38 Федерального закона от 21.12.1994г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности» ответственность за нарушения требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несут: собственники имущества, руководители федеральных органов исполнительной власти, руководители органов местного самоуправления, лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций, лица, в установленном порядке

принимались путем оповещения собственников жилья, а также на собраниях собственников. При этом, по мнению должностного лица, рассматривающего дело об административном правонарушении, данные меры не были исчерпывающими, а именно: в отступление от требований пожарной безопасности протоколом от 30.03.2018 №10 собственникам разрешено устанавливать двери в «карманах», указанный протокол в этой части председателем правления утвержден, подписан и не оспорен; аналогичное решение принято протоколом от 07.04.2019; направление собственникам предписания по устранению выявленных нарушений от 24.04.2019 №219/1/1 не исключает возможности надлежащего соблюдения требований пожарной безопасности как до выявления так и после.

Копии документов, подтверждающих принятие мер по устранению выявленных нарушений – приняты в полном объеме и приобщены к материалам дела.

Рассматривая вопрос наличия обстоятельств, объективно препятствующих юридическому лицу ТСЖ «Чичерина, 21» надлежащему соблюдению (выполнению) требований пожарной безопасности при эксплуатации многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Чичерина, 21, установлено, что препятствий надлежащему соблюдению (выполнению) требований пожарной безопасности, не выявлено.

Согласно п.1 ст. 1.5 КоАП РФ, лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина.

Юридическое лицо ТСЖ «Чичерина, 21» не представило в административный орган, должностному лицу, рассматривающему дело об административном правонарушении, достаточных пояснений и доказательств, подтверждающих надлежащее принятие им всех необходимых и возможных мер по соблюдению вышеуказанных требований пожарной безопасности.

Юридическое лицо ТСЖ «Чичерина, 21» должно знать о существовании установленных обязанностей, а также обеспечить их выполнение, то есть соблюсти ту степень заботливости и осмотрительности, которая необходима для строгого соблюдения действующих требований пожарной безопасности.

Совершенные правонарушения юридическим лицом ТСЖ «Чичерина, 21» являются существенным по своему характеру, поскольку объектом административного правонарушения, предусмотренного ст. 20.4 КоАП РФ, является пожарная безопасность, которая понимается как состояние защищенности личности, имущества, общества и государства от пожаров.

Нарушение правил, норм и стандартов пожарной безопасности может выразиться в форме как умысла, так и неосторожности, а в отношении наступивших последствий – в форме неосторожности (исключая поджоги).

Неосторожным (совершенным по небрежности) правонарушение признается тогда, когда виновное лицо не предвидело противоправного характера своих действий, хотя должно было и могло предвидеть. Вина в форме неосторожности, самонадеянности или небрежности имеет место в тех случаях, когда субъект административной ответственности совершает действие (бездействие), нарушающее требования пожарной безопасности, с которыми он предварительно не ознакомился, хотя сознавал, что данной сфере имеются соответствующие нормы и правила, регламентирующие установленный порядок противопожарной защиты.

Объективная сторона административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.4 Кодекса, характеризуется действием (бездействием) и выражается в нарушении требований пожарной безопасности, за исключением случаев, предусмотренных статьями 8.32, 11.16 КоАП РФ и частями 3 -8 статьи 20.4 КоАП РФ.

Санкция ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ предусматривает административное наказание, как в виде предупреждения, так и в виде штрафа, имеющего материальное выражение. При этом при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются принцип конституционности и разумности, характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, смягчающие и отягчающие административную ответственность обстоятельства.

При назначении административного наказания за совершение административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст. 20.4 КоАП РФ, должностное лицо считает возможным принять во внимание положение ч.3.2 и ч. 3.3 ст. 4.1 КоАП РФ, а именно при наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, имущественным и финансовым положением привлекаемого к административной ответственности юридического лица орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II КоАП РФ, в случае, если минимальный размер административного штрафа для юридических лиц составляет не менее ста тысяч рублей. При назначении административного наказания в соответствии с частью 3.2 статьи 4.1 КоАП РФ размер административного штрафа не может составлять менее половины минимального размера административного штрафа, предусмотренного для юридических лиц соответствующей статьей или частью статьи раздела II КоАП РФ.

Учитывая вышеизложенные положения ст. 4.1 КоАП РФ, а также отсутствие наступления негативных последствий, вследствие совершения административного правонарушения, финансовое положение привлекаемого к ответственности юридического лица, степень вины лица, привлекаемого к административной ответственности, смягчающих и отягчающих обстоятельств административную ответственность не установлено, также учитывая, что юридическое лицо, в отношении которого рассматривается дело, ранее не привлекалось к административной ответственности, рассматривающее дело должностное лицо считает, что цель административного наказания юридическому лицу – ТСЖ «Чичерина, 21», в соответствии с ч.3.2 и ч. 3.3 ст. 4.1 КоАП РФ, может быть достигнута путем применения административного наказания по ч.1 ст. 20.4 КоАП РФ в виде административного штрафа в размере не менее половины минимального размера административного штрафа, предусмотренного для юридических лиц по ч. 1 ст.20.4, а именно в размере 75 000 рублей.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 3.4, 4.1; 4.2; 23.34; 29.9; 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать юридическое лицо Товарищество собственников жилья «Чичерина, 21» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.4 КоАП РФ «Нарушение требований пожарной безопасности, за исключением случаев, предусмотренных статьями 8.32 и 11.16 настоящего Кодекса и частями 6, 6.1 и 7 настоящей статьи», и назначить юридическому лицу ТСЖ «Чичерина, 21» административное наказание в виде административного штрафа в размере 75 000 (семидесяти пяти тысяч) рублей.

2. Объявить законному представителю ТСЖ «Чичерина, 21», что он, либо защитник имеют право обжаловать настоящее постановление в течение 10 дней со дня вручения или получения его копии (в порядке главы 30 КоАП РФ) в вышестоящий орган – управление надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Челябинской области по адресу: г. Челябинск, ул. Пушкина, 68; вышестоящему должностному лицу - главному государственному инспектору города Челябинска по пожарному надзору по адресу: г. Челябинск, ул. Тагильская, 24а; вышестоящему должностному лицу - главному государственному инспектору Челябинской области по пожарному надзору по адресу: г. Челябинск, ул. Пушкина, 68; либо в Федеральный суд по месту рассмотрения дела.

3. Разъяснить законному представителю ТСЖ «Чичерина, 21», что:

В соответствии статьи 30.2 КоАП РФ, жалоба на постановление по делу об административном правонарушении подается судье, в орган, должностному лицу, которыми вынесено постановление по делу и которые обязаны в течении трех суток со дня поступления жалобы направить ее со всеми материалами дела в соответствующий суд, вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу. Жалоба может быть подана непосредственно в суд, вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, уполномоченным ее рассматривать. В случае, если рассмотрение жалобы не относится к компетенции судьи, должностного лица, которым обжаловано постановление по делу об административном правонарушении, жалоба направляется на рассмотрение по подведомственной в течении трех суток. Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении государственной пошлиной не облагается.

В соответствии статьи 31.1 КоАП РФ, постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано, после истечения срока, установленного для обжалования решения по жалобе, протесту. Если указанное решение не было обжаловано или опротестовано, за исключением случаев, если решением отменяется вынесенное постановление, немедленно после вынесения не подлежащего обжалованию решения по жалобе, протесту, за исключением случаев, если решением отменяется вынесенное постановление.

В соответствии статьи 31.2 КоАП РФ, постановление по делу об административном правонарушении обязательно для исполнения всеми органами государственной власти, органами местного самоуправления, должностными лицами, гражданами и их объединениями, юридическими лицами. Постановление по делу об административном правонарушении подлежит исполнению с момента его вступления в законную силу.

В соответствии статьи 32.2 КоАП РФ, административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки. Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности в банк или в иную кредитную организацию либо платежному агенту, осуществляющему деятельность по приему платежей физических лиц, или банковскому платежному агенту, осуществляющему деятельность в соответствии с законодательством о банках и банковской деятельности, за исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 32.3 КоАП РФ.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении шестидесяти дней, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют соответствующие материалы судебному приставу – исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке,

предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, его учреждения, структурного подразделения или территориально органа, а также иного государственного органа, уполномоченного осуществлять производство по делам об административных правонарушениях (за исключением судебного пристава – исполнителя), составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф.

Штраф уплачивается на следующий счет:

Получатель: УФК по Челябинской области (Главное управление МЧС России по Челябинской области л/с 04691782570); Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск; ИНН 7451210927; КПП 745101001; БИК банка 047501001; Счет 40101810400000010801; КБК – 177 1 16 01201 01 0004 140; наименование КБК – Административные штрафы, установленные Главой 20 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения, посягающие на общественный порядок и общественную безопасность, налагаемые судьями федеральных судов, должностными лицами федеральных государственных органов, учреждений, Центрального банка Российской Федерации (штрафы за нарушение требований пожарной безопасности); ОКТМО – 75701000.

Заместитель главного государственного инспектора  
города Челябинска по пожарному надзору



Е.В. Ленц

Копию постановления получил: 25.08.2020  
дата, подпись правонарушителя

Шуралетов А.А.  
ФИО

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Отметка об исполнении постановления

Постановление № 033250 от «06» августа 2020 г.

исполнено « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

(дата, номер финансового документа)

Телефон доверия МЧС России по Челябинской области (351)239-99-99