

Договор № 301

27.10.2017г.

г. Челябинск

Общество с ограниченной ответственностью «Уралспецмонтаж» в дальнейшем именуемое Исполнитель в лице Директора Соломко Василия Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

И Товарищество собственников жилья «Чичерина 21» в дальнейшем именуемое Заказчик в лице Журавлева Владимира Афанасиевича с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Исполнитель выполняет собственными силами и из собственных материалов работы по изготовлению и установке ограждений из нержавеющей стали на объекте заказчика, расположенном по адресу: г. Челябинск ул. Чичерина 21, а Заказчик оплачивает данные услуги.

1.2. Технические данные ограждений указаны в Приложении №1, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Цена договора и порядок расчета

2.1. Цена договора составляет **21000** (Двадцать одна тысяча) рублей, НДС не предусмотрен, а также стоимость используемых материалов, выполняемых по договору работ.

2.1. Расчёты производятся в следующем порядке:

2.1.1. Заказчик оплачивает Исполнителю аванс в размере 11000 рублей (Одиннадцать тысяч) рублей в течение 5 дней после подписания настоящего Договора

2.1.2. Окончательный расчет в размере 10000 руб. (Десять тысяч) рублей по факту установки ограждений и подписания прилагающейся документации (акта выполненных работ), но не позднее 5 банковских дней.

3. Срок исполнения работ

3.1. Исполнитель обязуется выполнить работы, указанные в п.1.1. настоящего договора, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента исполнения Заказчиком обязанности по оплате авансового платежа, предусмотренного п.2.1.1. настоящего договора, и подписания данного договора.

4. Порядок сдачи и приемки оказанных услуг

4.1 Приемка ограждений осуществляется Заказчиком в соответствии с требованиями действующих стандартов и нормативных документов.

4.2 Датой сдачи и приемки выполненных работ по настоящему договору считается дата подписания соответствующего акта выполненных работ Заказчиком и Исполнителем.

4.3. При наличии у Заказчика претензий к выполненной Исполнителем работе сторонами оформляется протокол доработок с указанием сроков доработок.

4.4 Право собственности на ограждения переходит от Исполнителя к Заказчику в момент подписания акта выполненных работ

5. Обязанности сторон

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Выполнить работы, предусмотренные П 1.1. настоящего Договора в полном объеме и в установленные Договором сроки.

5.2. Заказчик обязуется:

5.2.1. Оплатить работы, предусмотренные П 1.1. настоящего Договора в полном объеме.

5.2.2. Обеспечить Исполнителя на время проведения работ инженерными коммуникациями (вода, электроэнергия), местом для складирования материалов и оборудования.

5.2.3. При эксплуатации изделий соблюдать правила и требования, предъявляемые к изделиям.

6. Ответственности сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки в соответствии с действующим законодательством.

6.2. В случае нарушения срока осуществления платежа, предусмотренного п.2.1.2. настоящего договора, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки в размере 0,1% от неосуществленного платежа за каждый день просрочки. В случае нарушения срока выполнения работ и/или устранения недостатков работ Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки в размере 0,1% от стоимости не выполненных в срок работ и/или от стоимости не устраненного в срок недостатка за каждый календарный день просрочки.

6.3. В случае грубого нарушения срока (более 30 календарных дней) оплаты окончательного расчета за выполненные работы, Исполнитель вправе произвести частичный или полный демонтаж установленных конструкций с предварительным уведомлением Заказчика.

7. Прочие условия.

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть оформлены письменно и подписаны уполномоченными на то лицами обеих сторон.

7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.4. Исполнитель устанавливает на результаты выполненных работ, а также на использованные им в процессе выполнения работ материалы следующий гарантийный срок – 12 месяцев с момента подписания уполномоченными представителями сторон договора Акта выполненных работ.

7.5. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и заканчивает свое действие по выполнению сторонами взаимных обязательств.

7.6. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, будут решаться Арбитражным судом Челябинской области в соответствии с действующим законодательством.

Реквизиты и подписи сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Уралспецмонтаж» 454091 г. Челябинск ул. Маслобазовая д.7

ИНН 7453200762, КПП 745301001

Р/с 40702810107170002276 в ОАО «Челиндбанк»

к/с 30101810400000000711, БИК 047501711

Тел.(351) 235-03-83

ЗАКАЗЧИК

ТСЖ «Чичерина 21» 454128 г. Челябинск ул. Чичерина 21

ИНН 7447178533, КПП 744701001

Р/с 40703810664010085687 в Филиал «Южно-Уральский» ПАО «УБРИР»

к/с 30101810900000000981, БИК 047501981

Тел.(351) 794-21-63

ИСПОЛНИТЕЛЬ ООО «Уралспецмонтаж»

Директор _____



Соломко В.В.

ЗАКАЗЧИК

Директор _____



Журавлев В.А.

АКТ СОГЛАСОВАНИЯ
технических характеристик лестничных ограждений

1. Ограждения входной группы 4 м.п., пристенный поручень 6 м.п.
2. Поручень 38*1,5 мм. Цельносварной.
3. Стойка 38*1,5 мм. Крепление сверху в ступень. Крепление к поручню с помощью аргонно-дуговой сварки.
4. Ригель 12*1,5. Количество ригелей 2 шт.
5. Крепление ригеля внахлест.
6. Окончание поручня заглушка плоская.
7. Высота ограждений ³⁰⁰1000 мм. «по чистым полам».
8. Материал - нержавеющая зеркально полированная сталь AISI 304.
9. Сборка декоративных элементов ограждения производится методом аргонно-дуговой сварки, с последующей полировкой.
10. Ограждения по классификации, согласно СНиП 2.01.07-85 имеют нормативное значение горизонтальных нагрузок 80 кгс/м.

Исполнитель _____

Соломко В.В.



Заказчик _____

Журавлев В.А.

