

# **ДОГОВОР РЕСУРСОСНАБЖЕНИЯ** **по приобретению холодной воды и отведению сточных вод, потребляемых при содержании общего имущества в МКД № 71263**

г. Челябинск

01.07.2019г.

Муниципальное унитарное предприятие «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения» г. Челябинска (МУП «ПОВВ»), зарегистрированное постановлением Главы Администрации города Челябинска № 365-п от 15.05.95г., именуемое в дальнейшем **РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**, в лице директора по сбыту Суховерховой О.В., действующей на основании доверенности № 192 от 14.12.2017г., № 132 от 05.07.2019г., с одной стороны, и ТСЖ «Чичерина, 21», именуемое в дальнейшем **ТСЖ (ЖСК, ТСН)**, в лице председателя правления В.А. Журавлева, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## **I. Предмет договора.**

1.1. По настоящему договору **РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение обязуется подавать ТСЖ (ЖСК, ТСН) через присоединенную водопроводную сеть к внутридомовым системам холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду (далее - холодную воду) и осуществлять отведение сточных вод (водоотведение), потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме (далее - МКД), и обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей. ТСЖ (ЖСК, ТСН) обязуется оплачивать холодную воду и отведенные сточные воды (водоотведение), потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором

1.2. Понятия, используемые в настоящем договоре:

Под Правилами предоставления коммунальных услуг в настоящем договоре понимаются Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Под Правилами, обязательными при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами, в настоящем договоре понимаются Правила, обязательные при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами, утвержденные постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124.

Понятие потребитель в настоящем договоре используется в значении, которое придается данному термину в Правилах предоставления коммунальных услуг.

Под коммунальным ресурсом понимается холодная вода и отведенные сточные воды (водоотведение), потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

1.3. Стороны констатируют наличие договоров ресурсоснабжения, предусмотренных частью 17 статьи 12 Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ между **РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ** и собственниками, пользователями (далее - **потребители**) помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении ТСЖ (ЖСК, ТСН) согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

1.4. **РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ** несет ответственность за качество поставляемого коммунального ресурса на границе балансовой принадлежности сетей водоснабжения и эксплуатационной ответственности сторон, которая устанавливается по внешней границе фундамента здания, в том числе в многоквартирных домах, оборудованных общедомовыми приборами учета воды.

1.5. Условия настоящего Договора определяются в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами, обязательными при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами, а в части, не урегулированными указанными нормативными актами, - нормативными правовыми актами в сфере ресурсоснабжения.

1.6. Все пункты настоящего договора распространяют свое действие на отношения по приобретению холодной воды и отведению сточных вод (водоотведение) при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

## **II. Сроки подачи холодной воды и отведения сточных вод, потребляемых при содержании общего имущества в МКД.**

2.1. Датой начала подачи холодной воды и отведения сточных вод, потребляемых в целях содержания общего имущества в МКД, является 01 июля 2019г.

## **III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору.**

3.1. Исполнение договора оплачивается по цене, определённой в соответствии с порядком определения цены, установленным положениями действующих федеральных законов, иных нормативных правовых актов, а также актов уполномоченных органов власти в области государственного регулирования тарифов.

3.2. В течение срока действия договора тарифы могут быть изменены без согласия ТСЖ (ЖСК, ТСН), о чем ТСЖ (ЖСК, ТСН) извещается в 3-дневный срок со дня утверждения тарифов в установленном порядке через средства массовой информации, сеть радиовещания или органы печати. С этого момента ТСЖ (ЖСК, ТСН) считается извещенным об изменении тарифов. Стороны признают, что изменение тарифов не является изменением условий настоящего договора.

3.3. Если в ходе исполнения договора вступил в силу нормативный правовой акт, изменяющий порядок определения цены по договору, или органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов Челябинской области принят акт об установлении новой цены, стороны с момента введения его (ее) в действие при осуществлении расчетов по договору обязаны применять новый порядок определения цен и (или) новую цену.

3.4. За расчетный период принимается один календарный месяц при оплате норматива на холодную воду и отведенные сточные воды (водоотведение) при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Расчетный период всего объема потребленной холодной воды и водоотведения при содержании общего имущества в многоквартирных домах с учетом актов сверок устанавливается на 01 июля и на 31 декабря ежегодно при этом образовавшаяся разница учитывается в следующем расчетном периоде.

3.5. В стоимость потребленной холодной воды и водоотведения, подлежащей оплате, включается сумма налога на добавленную стоимость в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.6. Оплата потребленной холодной воды и отведенных сточных вод производится ТСЖ (ЖСК, ТСН) платежными поручениями в течение 15 дней с даты получения документов, указанных в п. 3.7. и п. 4.1.12, но не ранее 30 числа месяца, следующего за расчетным периодом, в части неоспариваемой ТСЖ (ЖСК, ТСН) с учетом актов сверок.

При оформлении платежного поручения в основании платежа кроме основных позиций ТСЖ (ЖСК, ТСН) указывает расчетный период, номер и дату настоящего договора.

В случае отсутствия вышеперечисленных позиций, полученная сумма направляется на платежи текущего месяца.

В случае изменения тарифа (цены) или объема потребленной холодной воды, сточных вод после выставления счета-фактуры, РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ выставляет корректировочный счет-фактуру, которую ТСЖ (ЖСК, ТСН), при отсутствии разногласий обязана оплатить в течение 15 календарных дней с даты выставления корректировочного счета-фактуры.

3.7. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ в соответствии с действующим законодательством РФ формирует и направляет ТСЖ (ЖСК, ТСН) не позднее 15 числа месяца, следующего за расчетным, расчетные документы (счета, счета-фактуры), акты поставки холодной воды и отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД. Оплата не производится до момента предоставления необходимых документов, указанных в Приложениях № 4, №5.

3.8. Датой оплаты потребленной холодной воды и отведенных сточных вод (водоотведения) считается день списания денежных средств с расчетного счета ТСЖ (ЖСК, ТСН).

3.9. Объем холодной воды, потребленный в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается ТСЖ (ЖСК, ТСН) в размере, подтвержденном расчетом РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, который приняла (или согласовала) ТСЖ (ЖСК, ТСН) без разногласий (с учетом п. 4.1.12 настоящего Договора).

3.10. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ и ТСЖ (ЖСК, ТСН) производят сверку взаимных расчетов за потребленную холодную воду и водоотведение не реже 1 раза в 3 месяца, которая оформляется двусторонним актом, подписываемым уполномоченными лицами.

3.11. Порядок и основания применения повышающего коэффициента в многоквартирных домах, не оборудованных общедомовыми приборами учета воды, определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### **IV. Права и обязанности сторон.**

**4.1. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ обязуется:**

4.1.1. Осуществлять подачу ТСЖ (ЖСК, ТСН) холодной воды, в целях содержания общего имущества в МКД, установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ. Требование к качеству холодной воды, если иное не предусмотрено законодательством следующее:

- бесперебойное круглосуточное холодное водоснабжение в течение года;
- постоянное соответствие состава и свойств холодной воды требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (СанПин 2.1.4.1074-01);
- давление в системе холодного водоснабжения на границе балансовой принадлежности Ресурсоснабжающей организации и ТСЖ (ЖСК, ТСН) в многоквартирных домах в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов.

4.1.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, находящихся на балансе Ресурсоснабжающей организации, согласно требованиям нормативно-технических документов.

4.1.3. Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды в порядке, предусмотренном законодательством РФ;

4.1.4. Соблюдать установленный режим подачи холодной воды и отведения сточных вод (водоотведения);

4.1.5. С даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства РФ незамедлительно известить об этом ТСЖ (ЖСК, ТСН) в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

4.1.6. Предоставлять ТСЖ (ЖСК, ТСН) информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством РФ;

4.1.7. Отвечать на жалобы и обращения ТСЖ (ЖСК, ТСН) по вопросам, связанным с исполнением настоящего

*tsjchickherind@yandex.ru*

договора, в течение срока, установленного законодательством РФ;

4.1.8. При участии ТСЖ (ЖСК, ТСН) осуществлять допуск в эксплуатацию общедомовых приборов учета воды;

4.1.9. Первичное опломбирование коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды без взимания платы;

4.1.10. Заблаговременно предупреждать (не менее чем за 24 часа) ТСЖ (ЖСК, ТСН) о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором, законом и нормативными правовыми актами РФ;

4.1.11. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных сетях холодного водоснабжения и канализационных сетях, находящихся на балансе РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством РФ;

4.1.12. Ежемесячно, в срок до 15 числа месяца, следующего за истекшим, передавать ТСЖ (ЖСК, ТСН) по многоквартирным домам, оборудованным общедомовыми приборами учета воды в электронном виде на электронную почту \_\_\_\_\_ показания индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и иную информацию, используемую для определения объемов потребления, в разрезе каждого дома с разбивкой по каждому жилому и нежилому помещению дома, согласно примерным формам, приведенным в Приложениях № 4 и № 5.

4.1.13. Производить определение объемов поставляемой холодной воды, в целях содержания общего имущества в МКД, на основании Акта (Приложение № 3), раздела 5 настоящего договора и действующим законодательством.

4.1.14. Уведомлять ТСЖ (ЖСК, ТСН) о сроках проведения РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ проверки достоверности представленных потребителями сведений о показаниях указанных приборов учета и (или) проверки их состояния;

4.1.15. Осуществлять проверку достоверности передаваемых потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (распределителей) в сроки и в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг, в том числе п. 83 Правил № 354.

4.1.16. Не реже 1 раза в год проводить проверку:

- состояния установленных и введенных в эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, факта их наличия или отсутствия;

- проводить проверки достоверности представленных потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки (в случаях, когда снятие показаний таких приборов учета и распределителей осуществляют потребители).

4.1.17. Принимать от ТСЖ (ЖСК, ТСН) заявления об ошибках, обнаруженных в расчетных документах, предусмотренных в п.3.7 настоящего Договора, в том числе, связанных с ошибками РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ при определении объемов холодной воды, предоставленной потребителям в жилых и нежилых помещениях в соответствующий расчетный период, и рассматривать их в течение пяти дней.

4.1.18. Осуществлять действия, необходимые для реализации прав потребителя, предусмотренные действующим законодательством РФ.

4.1.19. Обеспечивать прием и обработку данных о показаниях приборов учета, переданных в порядке и сроки, установленные настоящим Договором. Принять данные показания приборов учета к начислению, в соответствии с п.4.4.8.

#### **4.2. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ вправе:**

4.2.1. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения ТСЖ (ЖСК, ТСН) к централизованным системам холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения.

4.2.2. Приостанавливать и ограничивать подачу коммунального ресурса по настоящему Договору в аварийных ситуациях, а также в других предусмотренных законом случаях в порядке, предусмотренных действующим законодательством.

4.2.3. Иметь беспрепятственный доступ к общедомовым приборам учёта холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора, при условии заблаговременного уведомления за 24 часа, в рабочие дни с 08-00 до 17-00 час.

4.2.4. Не чаще 1 раза в месяц по служебным удостоверениям в соответствии с режимом работы ТСЖ (ЖСК, ТСН) в сопровождении представителей ТСЖ (ЖСК, ТСН) при условии заблаговременного уведомления не менее чем за 24 часа, производить проверки показаний общедомовых приборов учета воды (при наличии), соблюдения требований к эксплуатации систем учета и обеспечения их работоспособности, осуществлять снятие контрольных показаний с составлением соответствующего акта

4.2.5. Ресурсоснабжающая организация совместно с ТСЖ (ЖСК, ТСН) вправе устанавливать количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом потребителем жилом помещении, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальными или общими (квартирными) приборами учета холодной воды, горячей воды, и составлять акт об установлении количества таких граждан (Приложение № 2).

4.2.6. Ресурсоснабжающая организация вправе осуществлять не чаще 1 раза в 6 месяцев проверку достоверности передаваемых потребителем сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета воды, установленных в жилых (нежилых) помещениях, путем посещения помещений, в которых установлены эти приборы учета, а также проверку состояния указанных приборов учета.

#### 4.3. ТСЖ (ЖСК, ТСН) обязано:

4.3.1. Обеспечивать эксплуатацию внутридомовых водопроводных и канализационных систем, находящихся у ТСЖ (ЖСК, ТСН) в управлении (обслуживании) и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов.

4.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на общедомовых приборах учета воды, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности.

4.3.3. Ежемесячно снимать показания коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды в соответствии с п.5.5. настоящего договора.

Обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом V настоящего договора, не позднее 25 числа каждого месяца предоставлять РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

4.3.4. Соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД.

4.3.5. Производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором.

4.3.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ при условии предварительного уведомления за 24 часа в рабочие дни с 08-00 до 17-00 час. к общедомовым приборам учета воды в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

4.3.7. Не осуществлять самовольное присоединение и (или) самовольное пользование действующими системами водоснабжения и водоотведения.

4.3.8. Обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных систем многоквартирных домов, находящихся в управлении (обслуживании) ТСЖ (ЖСК, ТСН) и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей.

4.3.9. При заключении договора ТСЖ (ЖСК, ТСН) обязуется предоставить электронный адрес \_\_\_\_\_.

4.3.10. Обеспечивать доступ уполномоченным представителям РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ в сопровождении представителей ТСЖ (ЖСК, ТСН) в соответствии с режимом работы ТСЖ (ЖСК, ТСН) к общедомовому имуществу для проверки показаний приборов учета, соблюдения требований к эксплуатации систем учета и обеспечения их работоспособности при условии заблаговременного уведомления не менее чем за 24 часа. Обеспечивать беспрепятственный доступ уполномоченным представителям РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ к общедомовому имуществу для осуществления мероприятий по приостановлению/ограничению подачи коммунального ресурса в установленных законодательством случаях и в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора.

4.3.11. При ликвидации или реорганизации известить об этом РЕСУРСОСНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ. При ликвидации - произвести полную оплату за поставленную холодную воду и отведенные сточные воды на дату ликвидации; при реорганизации - произвести полную оплату на дату реорганизации.

4.3.12. При истечении срока действия договора управления, а также при досрочном расторжении договора управления письменно уведомить РЕСУРСОСНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ в течение пяти дней с даты наступления указанных событий.

4.3.13. Для постоянной связи с РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ и согласования вопросов, связанных с отпуском и прекращением подачи холодной воды, назначить распорядительным документом ответственное лицо, сведения о котором предоставить в РЕСУРСОСНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ.

4.3.14. Предоставить в Ресурсоснабжающую организацию в течение 30 дней с даты заключения договора, данные о площадях общего имущества многоквартирных домов, указанных в Приложении № 1, этажности МКД, перечень МКД, находящихся на обслуживании в ТСЖ (ЖСК, ТСН). При изменении перечня МКД, площади общего имущества МКД уведомить Ресурсоснабжающую организацию в течение 10 дней со дня изменений.

4.3.15. Ежемесячно до 10 числа предоставлять в Ресурсоснабжающую организацию сведения по изменению количества зарегистрированных граждан в жилых помещениях многоквартирных домов с указанием ФИО, дат регистрации и(или) убытия по месту жительства или месту временного пребывания, а также количество собственников жилых помещений многоквартирных домов.

4.3.16. ТСЖ (ЖСК, ТСН) обязана в случае принятия собственниками помещений многоквартирного дома на общем собрании решения о заключении договоров холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией либо в случае одностороннего отказа ресурсоснабжающей организации от исполнения договора холодного водоснабжения и водоотведения, предоставить РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ в сроки, указанные РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, следующие сведения:

а) фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;

б) адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, площади жилых помещений, а также количества лиц,

постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг;

в) сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;

г) сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях многоквартирного дома;

д) сведения о применении в отношении собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 117 Правил предоставления коммунальных услуг, на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;

ж) сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг, за предыдущие 12 календарных месяцев;

з) реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме, и (или) их копии (при их наличии).

В случае непредоставления указанных сведений и (или) предоставления ТСЖ (ЖСК, ТСН) недостоверных сведений убытки РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, понесенные в связи с уплатой РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ штрафа за необоснованное увеличение размера платы за коммунальные услуги, предусмотренного пунктом 155(1) Правил предоставления коммунальных услуг, рассчитанного при отсутствии указанных сведений или на основании недостоверных сведений, подлежат возмещению ТСЖ (ЖСК, ТСН).

Предоставление указанных сведений осуществляется одновременно на бумажном носителе за подписью единоличного исполнительного органа ТСЖ (ЖСК, ТСН) и на электронном носителе.

Предоставление указанных сведений не требует согласия потребителя на передачу персональных данных в силу пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона "О персональных данных".

#### **4.4. ТСЖ (ЖСК, ТСН) имеет право:**

4.4.1. Требовать от РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ в соответствии с требованиями действующих Стандартов и Технических Регламентов.

4.4.2. Требовать от РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ информацию об изменении установленных тарифов, на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение.

4.4.3. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.4.4. Заявлять РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ об ошибках, обнаруженных в расчетных документах, указанных в п.3.7 настоящего Договора, в том числе, связанных с ошибками РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ при определении объемов холодной воды, предоставленной потребителям в жилых и нежилых помещениях в соответствующий расчетный период.

4.4.5. Участвовать при проведении РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ проверок достоверности показаний коллективных (общедомовых) приборов учета (при наличии), соблюдения требований к эксплуатации систем учета и обеспечения их работоспособности, осуществлять снятие контрольных показаний с составлением соответствующего акта.

4.4.6. Требовать от представителя РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ предъявления документов, подтверждающих его личность и наличие у него полномочий на доступ к общедомовому имуществу для целей проверки показаний общедомовых приборов учета, соблюдения требований к эксплуатации систем учета и для совершения иных действий, указанных в настоящем Договоре (удостоверение сотрудника РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, наряд, приказ, задание о направлении такого лица в целях указанной проверки либо иной подобный документ).

4.4.7. Участвовать в проводимых РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ проверках достоверности представляемых потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и (или) проверки их состояния.

4.4.8. Проводить проверку достоверности представляемых потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, установленных в жилых (нежилых) помещениях, а также проверку их состояния и условий эксплуатации, осуществлять снятие контрольных показаний с составлением соответствующих актов и предоставлять в Ресурсоснабжающую организацию акты проверок до 15 числа месяца.

4.4.9. Составлять Акт об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальными или общими (квартирными) приборами учета и имеются

сведения о временно проживающих в жилом помещении потребителях, не зарегистрированных в этом помещении по постоянному (временному) месту жительства или месту пребывания.

4.4.10. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ предоставляет ТСЖ (ЖСК, ТСН) права, указанные в п. 4.4.8 и п.4.4.9 настоящего договора в силу ст. 185 Гражданского кодекса РФ и их дополнительного согласования РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ не требуется.

**V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и отведения сточных вод (водоотведения), сроки и способы представления показаний общедомовых приборов учета воды РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.**

5.1. Определение фактического объема потребления холодной воды осуществляется на основании данных, полученных с использованием коллективного (общедомового) прибора учета в МКД, оснащенных приборами учета в соответствии с Приложением № 1 к настоящему договору.

5.2. Объем холодной воды, подлежащий оплате ТСЖ (ЖСК, ТСН) по договору ресурсоснабжения в отношении многоквартирного дома, оборудованного коллективным (общедомовым) прибором учета, определяется на основании показаний указанного прибора учета за расчетный период (расчетный месяц) по формуле:

$$V_d = V_{\text{одпу}} - V_{\text{потр}},$$

где:

$V_{\text{одпу}}$  - объем холодной воды, определенный по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (расчетный месяц);

$V_{\text{потр}}$  - объем холодной воды, подлежащий оплате потребителями жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, определенный за расчетный период (расчетный месяц) в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг.

Окончательный объем холодной воды, потребленной на содержание общего имущества многоквартирных жилых домов, указанных в Приложении №1 к настоящему договору, определяется в конце календарного года на основании согласованных и подписанных сторонами актов сверки.

Определение объема потребления холодной воды осуществляется на основании данных приборов учета, которые должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ, быть допущенными в эксплуатацию и иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля.

Количество временно проживающих в жилом помещении потребителей определяется на основании заявления собственника (нанимателя) жилого помещения о пользовании жилым помещением временно проживающими потребителями и (или) на основании акта об установлении количества граждан временно проживающих в жилом помещении (п.4.2.5., п. 4.4.9.)

5.3. Объем холодной воды, подлежащий оплате ТСЖ (ЖСК, ТСН) по договору ресурсоснабжения в отношении многоквартирного дома в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации в течение 3 месяцев после наступления такого события (если период работы такого прибора учета составил более 3 месяцев), за расчетный период (расчетный месяц) определяется по формуле:

$$V_d = V_{\text{одн}},$$

где

$V_{\text{одн}}$  - объем (количество) холодной воды, потребленной при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определенный за расчетный период исходя из среднемесячного потребления объема холодной воды, рассчитанного в случаях и в порядке, которые предусмотрены Правилами предоставления коммунальных услуг.

5.4. Объем коммунального ресурса, поставляемого в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, либо после выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, если период работы прибора учета составил менее 3 месяцев, либо по истечении 3 месяцев с момента выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, если период работы прибора учета составил более 3 месяцев, либо при непредставлении исполнителем сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные законодательством или договором ресурсоснабжения, либо при недопуске исполнителем 2 и более раз представителей ресурсоснабжающей организации для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета (проверки достоверности представленных сведений о показаниях такого прибора учета) определяется за расчетный период (расчетный месяц) по формуле:

$$V_{\text{одн}}^n = N_{\text{одн}} \times S_{\text{ои}}$$

Где  $V_{\text{одн}}^n$  - объем (количество) коммунального ресурса, потребленного при содержании общего имущества в многоквартирном доме в случае отсутствия коллективного (общедомового) прибора учета, определенный за расчетный период исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

$N_{\text{одн}}$  - норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

$S_{\text{ои}}$  - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

5.5. ТСЖ (ЖСК, ТСН) ежемесячно до 20 числа производит снятие и до 25 числа передачу РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ показаний коллективных (общедомовых) приборов учета. Результаты оформляются **Актом снятия показаний ОПУ в МКД** по форме **Приложения № 3** к настоящему договору.

5.6. Если при проведении контрольного снятия показаний ОПУ обнаружено расхождение между фактическими показаниями ОПУ и данными, предоставленными ТСЖ (ЖСК, ТСН) в отчетах считается, что разница между сообщенными ТСЖ (ЖСК, ТСН) сведениями и фактическими данными образовалась за последний расчетный период.

5.7. Объем (количество) холодной воды, потребленной при содержании общего имущества в многоквартирном доме, при последующей передаче определяется (корректируется) исходя из текущих и ранее переданных показаний приборов учета, а также с учетом ранее начисленных объемов холодной воды по нормативам потребления.

5.8. В случае выявления неисправности коллективного (общедомового) прибора учета ТСЖ (ЖСК, ТСН) сообщает РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ об этом в течение пяти рабочих дней с момента обнаружения. Определение объема поставленной холодной воды в расчетном периоде, в котором коллективный (общедомовой) прибор учета вышел из строя, осуществляется в соответствии с пунктом 5.4. настоящего договора

5.9. Объем отведенных сточных вод, подлежащий оплате ТСЖ (ЖСК, ТСН) по договору за расчетный период (расчетный месяц) определяется по формуле:

$$V_{\text{одн}}^{\text{н}} = \text{Нодн} \times S_{\text{ои}}$$

где " $V_{\text{одн}}^{\text{н}}$ " - объем (количество) коммунального ресурса – отведенных сточных вод (водоотведение), потребленного при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определенный за расчетный период исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Нодн – норматив потребления отведенных сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

S<sub>ои</sub> – общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

#### **VI. Порядок обеспечения ТСЖ (ЖСК, ТСН) доступа к общедомовым приборам учета холодной воды.**

6.1. ТСЖ (ЖСК, ТСН) обязана обеспечить доступ представителям РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ к общедомовым приборам учета холодной воды и иным устройствам в следующем порядке:

6.2. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ предварительно за 24 часа оповещает ТСЖ (ЖСК, ТСН) о дате и времени посещения в рабочие дни с 08-00 до 17-00 час. с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления ТСЖ (ЖСК, ТСН) (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

6.3. Уполномоченные представители РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ предъявляют ТСЖ (ЖСК, ТСН) служебное удостоверение (доверенность);

6.4. Доступ представителям РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ к общедомовым приборам учета, осуществляется ТСЖ (ЖСК, ТСН) или иным лицом уполномоченным ТСЖ (ЖСК, ТСН);

6.5. ТСЖ (ЖСК, ТСН) принимает участие в проведении РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ всех проверок, предусмотренных настоящим разделом.

#### **VII. Порядок контроля качества питьевой воды.**

7.1. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ с использованием централизованных сетей холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством РФ.

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

7.3. ТСЖ (ЖСК, ТСН) имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством РФ. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством РФ. ТСЖ (ЖСК, ТСН) обязана известить РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ о времени и месте отбора проб воды не позднее 24 часов до проведения отбора проб воды.

7.4. Показатели качества поставляемой холодной воды на границе ответственности сторон должны соответствовать требованиям технических регламентов, а до принятия соответствующих технических регламентов – обязательным требованиям ГОСТ, **Приложению №1 Правил предоставления коммунальных услуг** и должны позволять обеспечить ТСЖ (ЖСК, ТСН) содержание общего имущества в многоквартирном доме.

7.5. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ несет ответственность за качество поставляемого коммунального

ресурса на границе раздела внутридомовых инженерных систем, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме, и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи коммунального ресурса к внутридомовым инженерным системам (далее – граница раздела), если иные границы раздела не установлены в соответствии с Актами эксплуатационной ответственности сторон, прилагаемыми к настоящему Договору.

7.6. При обнаружении ТСЖ (ЖСК, ТСН) нарушения обязательств РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ в части качества поставляемой холодной воды, ТСЖ (ЖСК, ТСН) направляет РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ способом, позволяющим подтвердить факт отправления и время отправления, письменное уведомление. Время проведения проверки качества холодной воды назначается не позднее 2 часов с момента получения РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ уведомления ТСЖ (ЖСК, ТСН), если сторонами не согласовано иное время. В случае неявки представителей РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ для проведения указанной проверки, ТСЖ (ЖСК, ТСН) составляет соответствующий акт в одностороннем порядке.

7.7. Жалобы на качество коммунальной услуги холодного водоснабжения, поступившие от потребителей, подлежат рассмотрению каждой из сторон, которой поступила жалоба, в соответствии с жилищным законодательством РФ.

#### **VIII. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения.**

8.1. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ вправе приостанавливать и ограничивать подачу коммунального ресурса по настоящему Договору в аварийных ситуациях, а также в других предусмотренных законом случаях в порядке, предусмотренных действующим законодательством.

8.2. Уведомление РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ о временном прекращении или ограничении подачи холодной воды, с уведомлением ТСЖ (ЖСК, ТСН) и потребителей, направляется любыми доступными способами (почтовое отправление телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

#### **IX. Порядок урегулирования споров и разногласий.**

9.1. Споры, возникающие между сторонами по порядку расчетов по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров (претензионный порядок). Срок рассмотрения претензии 30 дней с момента получения.

9.2. Если путем переговоров согласия достичь невозможно, споры, возникающие при заключении, исполнении, изменении и расторжении договора, рассматриваются в Арбитражном суде Челябинской области в соответствии с действующим законодательством.

#### **X. Ответственность сторон.**

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

10.2. Ответственность РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ за качество подаваемой питьевой воды, давления подачи холодной воды определяется на границе балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

10.3. ТСЖ (ЖСК, ТСН) в случае несвоевременной и (или) неполной оплаты холодной воды и отведенных сточных вод потребленных при содержании общего имущества в многоквартирном доме по настоящему договору несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### **XI. Обстоятельства непреодолимой силы.**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

11.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

#### **XII. Действие договора.**

12.1. Настоящий Договор вступает в силу с 01 июля 2019г. и действует по 31 декабря 2019 г. Исполнение обязательств по настоящему Договору начинается с 01.07.2019г.

12.2. Настоящий Договор считается ежегодно продленным на один календарный год на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока его действия не последует заявление одной из сторон о его прекращении, изменении либо о заключении нового договора.

12.3. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр находится у РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, второй – у ТСЖ (ЖСК, ТСН). Все перечисленные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

12.4. Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон либо по инициативе одной из сторон с уведомлением другой стороны за 30 дней до предполагаемой даты расторжения.

### ХIII. Прочие условия.

13.1. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами.

13.2. Стороны обязуются по всем вопросам, не отраженным в настоящем договоре, руководствоваться Гражданским кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354, федеральным законом «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» от 23.11.2009г. № 261-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 12.02.2012г. № 124, иными законами, законами и нормативно-правовыми актами Челябинской области, решениями Челябинской городской Думы, Постановлениями Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области.

13.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Один экземпляр находится у РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, второй – у ТСЖ (ЖСК, ТСН).

Все перечисленные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

#### Перечень приложений:

1. Приложение № 1 «Перечень многоквартирных домов ТСЖ (ЖСК, ТСН)»;
2. Приложение № 2 «Акт об установлении количества граждан временно проживающих в жилом помещении»;
3. Приложение № 3 «Акт снятия показаний ОПУ».
4. Приложение № 4 «Сведения об объемах, потребленной холодной воды в жилых, нежилых помещениях многоквартирных домов, оборудованных общедомовыми приборами учета воды» (примерная форма).
5. Приложение № 5 «Сведения о приборах учета воды, установленных в жилых, нежилых помещениях многоквартирных домов, оборудованных общедомовыми приборами учета воды» (примерная форма).

### ХIV. Юридические адреса и реквизиты сторон

#### Ресурсоснабжающая организация:

МУП «ПОВВ»

454020, г. Челябинск

ул. Варненская, 13.

ИНН 7421000440 КПП 745301001

р/сч 40702810200000001055

в АО «Уралпромбанк», БИК 047501906

кор/счѐт 30101810600000000906

#### ТСЖ (ЖСК, ТСН):

ТСЖ «Чичерина, 21»

454021

г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 21

ИНН/КПП 7447178533/744701001

Директор по сбыту



/О.В.Суховерхова

Председатель правления



/ В.А. Журавлев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к договору ресурсоснабжения по приобретению холодной воды и  
отведению сточных вод,  
потребляемых при содержании общего имущества в МКД  
№ 71263 от 01.07.2019г.

Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении ТСЖ (ЖСК, ТСН)

| № п/п | Адрес многоквартирного дома       |
|-------|-----------------------------------|
| 1     | 2                                 |
| 1     | г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 21 |

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:  
МУП «ПОВВ»

ТСЖ (ЖСК, ТСН):  
ТСЖ «Чичерина, 21»

Директор по сбыту

Председатель правления

МП



/О.В.Суховерхова

МП



/В.А. Журавлев

*[Handwritten signature]*

**ОБРАЗЕЦ**

**Акт об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении**

г. Челябинск

«\_\_» \_\_\_\_ г.  
Время составления акта: \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

Комиссия в составе:

1. Представитель ресурсоснабжающей организации (PCO), представитель ТСЖ (ЖСК, ТСН) -

(Ф.И.О., должность, телефон)

2. Председатель или члены совета многоквартирного дома -

(Ф.И.О., телефон)

3. Потребители (собственник; наниматель) помещения № \_\_\_\_ (соседи):

(Ф.И.О., телефон)

(Ф.И.О., телефон)

произвела обследование жилого помещения \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_.  
В результате обследования установлено, что в жилом помещении:

(Ф.И.О. собственника или нанимателя (постоянно проживающего потребителя) жилого помещения, адрес,  
место его жительства, либо указать об отсутствии зарегистрированных в помещении лиц)  
количество временно проживающих потребителей \_\_\_\_\_ человек.

прописано \_\_\_\_\_ (цифрами) \_\_\_\_\_ (прописью) человек, дата начала проживания \_\_\_\_\_.  
(цифрами) (прописью)

Заявления и замечания собственника жилого помещения (постоянно проживающего потребителя)\*:

(подпись, Ф.И.О., № квартиры, телефон)

**Подписи членов комиссии:**

представитель PCO, представитель ТСЖ (ЖСК, ТСН) \_\_\_\_\_

председатель/члены совета многоквартирного дома \_\_\_\_\_

зарегистрированный потребитель (сосед) \_\_\_\_\_

зарегистрированный потребитель (сосед) \_\_\_\_\_

потребитель (собственник, наниматель) помещения № \_\_\_\_\_

**ПРИМЕЧАНИЕ:** \*В случае, если собственник жилого помещения (постоянно проживающий потребитель) отказывается подписывать акт или собственник жилого помещения (постоянно проживающий потребитель) отсутствует в жилом помещении во время составления акта, в этом акте делается соответствующая отметка.

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:  
МУП «ПОВВ»

ТСЖ (ЖСК, ТСН):  
ТСЖ «Чичерина, 21»

Директор по сбыту

Председатель правления

МП

МП



О.В.Суховерхова



/В.А. Журавлев

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
к договору ресурсоснабжения по приобретению холодной воды и отведению  
сточных вод,  
потребляемых при содержании общего имущества в МКД  
№ 71263 от 01.07.2019г.

**ОБРАЗЕЦ**

**АКТ**  
снятия показаний общедомовых (коллективных) приборов учета  
в МКД, находящихся в управлении  
ТСЖ (ЖСК, ТСН)

| №<br>п/п | Адрес МКД | Расчетный<br>период | № прибора<br>учета | Текущие показания<br>по состоянию на<br><u>                    </u><br>(указать дату) | Предыдущие<br>показания<br>по состоянию<br>на<br><u>                    </u><br>(указать дату) | Объем<br>(м3) |
|----------|-----------|---------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|          |           |                     |                    |                                                                                       |                                                                                                |               |
|          |           |                     |                    |                                                                                       |                                                                                                |               |
|          |           |                     |                    |                                                                                       |                                                                                                |               |
|          |           |                     |                    |                                                                                       |                                                                                                |               |

ТСЖ (ЖСК, ТСН) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (уполномоченное лицо: должность, ФИО)

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:  
МУП «ПОВВ»

ТСЖ (ЖСК, ТСН):  
ТСЖ «Чичерина, 21»

Директор по сбыту

Председатель правления

МП



/О.В.Суховерхова

МП



/В.А. Журавлев

*[Handwritten signature]*