

Гранд-СМЕТА
Индивидуальный предприниматель

Шукин С.А. 2019 г.

Председатель ТСЖ "Чичерина 21"
Журавлев В.А. 2019 г.

г. Челябинск, ул. Чичерина, д.21
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1/2019
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада (в т.ч. усилению конструкций) семнадцатизэтажного жилого дома по адресу г. Челябинск, ул. Чичерина, 21 (дополнительная окраска фасада)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 41430,72 руб.

Средства на оплату труда 2074,76 руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Окраска стены																
1	ТЕР62-23-3 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/лр	Окраска за 1 раз ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с люлек 561,16 = 694,86 - 0,014 x 9 550,01	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	2,72 272 / 100	561,16	508,52	4,13		1526,36	1383,17	11,23		46,02	125,17		
2	Прайс	Краска фасадная "Первая линия" МАТ=1320/9/6,29*1,02*1,03	кг	68 0,25*272	24,5 1320/9/6,29*1,02 *1,03				1666							
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.					3192,36	1383,17	11,23							125,17		
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ТЗМ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1-2))					3889,57	2074,76	16,85							187,76		
Накладные расходы					1659,81											
Сметная прибыль					1037,38											
Итого по смете:					6586,76									187,76		
Малярные работы (ремонтно-строительные)																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого									6586,76					187,76	
В том числе:															
Материалы									1797,96						
Машины и механизмы									16,85						
ФОТ									2074,76						
Накладные расходы									1659,81						
Сметная прибыль									1037,38						
ВСЕГО по смете									6586,76					187,76	
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА															
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									3192,36	1383,17	11,23			125,17	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1-2))									3899,57	2074,76	16,85			187,76	
Накладные расходы									1659,81						
Сметная прибыль									1037,38						
Итого по смете:															
Малярные работы (ремонтно-строительные)									6586,76					187,76	
Итого									6586,76					187,76	
В том числе:															
Материалы									1797,96						
Машины и механизмы									16,85						
ФОТ									2074,76						
Накладные расходы									1659,81						
Сметная прибыль									1037,38						
Индекс удорожания 6 586,76 * 6,29									41430,72						
ВСЕГО по смете									41430,72					187,76	

Составил  Горбунов А.В.