

ДОГОВОР № 16/51  
на выполнение кадастровых работ

г. Челябинск

«26» августа 2016 г.

Кадастровый инженер Клековкина Наталья Дмитриевна, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и Председатель ТСЖ «Чичерина.21» Журавлев В.А., действующий по Уставу, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить кадастровые работы по подготовке межевого плана земельного участка под многоквартирным жилым домом, а Заказчик этих работ обязуется принять указанные документы и оплатить выполненные работы.
- 1.2. Земельный участок, в отношении которого проводятся кадастровые работы, расположен по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Калининский район, ул. Чичерина, д. 21.
- 1.3. Работы выполняются силами и средствами Исполнителя.
- 1.4. Содержание работ, указанных п.1.1, и другие предъявляемые к ним требования, определяются нормативными правовыми актами, регламентирующими деятельность в сфере кадастровых отношений.

**2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

- 2.1. Стоимость кадастровых работ по Договору составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей без НДС (не предусмотрен).
- 2.2. Оплата производится после подготовки межевого плана.
- 2.3. Заказчик оплачивает работу наличными.

**3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

- 3.1. Исполнитель приступает к выполнению работ, предусмотренных в п.1.1 настоящего Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления всех необходимых документов.
- 3.2. Срок выполнения работ по договору составляет 7 рабочих дней со дня предоставления Заказчиком полного пакета документов.
- 3.3. Сроки выполнения кадастровых работ могут быть изменены соглашением Сторон.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**4.1. Исполнитель обязан:**

- 4.1.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ в обусловленный Договором срок.
- 4.1.2. Подготовить межевой план.
- 4.1.3. В случае, если будут выявлены допущенные по вине Исполнителя недостатки в работе, безвозмездно их устранить в течение 7 рабочих дней.

**4.2. Заказчик обязан:**

- 4.2.1. Своевременно передать Исполнителю исходные документы и необходимую информацию для выполнения кадастровых работ.
- 4.2.2. Уплатить Исполнителю установленную цену в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 5.1. Исполнитель не несёт ответственности за несовпадение границ земельных участков, возникших вследствие выполнения кадастровых работ иными землеустроительными организациями.
- 5.2. Все споры между Сторонами разрешаются путем переговоров либо в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Челябинской области.

**АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:	ЗАКАЗЧИК:
Кадастровый инженер: ИП Клековкина Наталья Дмитриевна Квалификационный аттестат № 74-13-504 от 24.01.2013 ИНН 745108670572 Адрес проживания: 454087, г. Челябинск, ул. Мебельная, д.83-63 e-mail: nika03061980@mail.ru тел. 8 963 47 02 106, 8 912 80 39 158	ТСЖ «Чичерина, 21» г. Челябинск, ул. Чичерина дом 21 ИНН 7447178533 КПП 744701001 ОГРН 1107447012860 ОКПО 68634503 р/с 40703810664010085687 Филиал «Клино-Уральский» ПАО «УБРИР» БИК 4070381064010085687 тел/факс 8(351) 794-21163, 89634621388 E-mail: tsjchicerna21@yandex.ru Председатель ТСЖ «Чичерина, 21»
Подпись:  Клековкина Н.Д.	Подпись:  Журавлев В.А.

СМЕТА  
на кадастровые работы  
по заявке № 16/51 от «26 » августа 2016г.

№	Наименование работ	Стоимость
1	Проведение подготовительных работ по сбору информации о земельном участке, в том числе получение: - кадастрового плана соответствующей территории (КПТ); - проекта межевания по заявленному участку	2000 руб.
2	Формирование межевого плана земельного участка	8000 руб.
3	Итого	10000 руб.





**Акт  
сдачи-приемки выполненных работ**

к Договору № 16/51 от 26.08.2016г.

г. Челябинск

« 31 » августа 2016 г.

Кадастровый инженер Клековкина Наталья Дмитриевна, именуемая в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и Шмаков Андрей Васильевич, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, во исполнение договора на оказание кадастровых услуг, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором № 16/51 от 26.08.2016г. Исполнитель выполнил кадастровые работы по подготовке межевого плана земельного участка под многоквартирным жилым домом. Земельный участок расположен по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Калининский район, ул. Чичерина, д. 21.


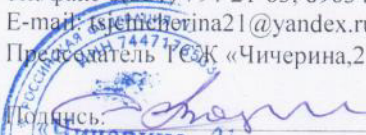
Исполнитель заказал кадастровый план территории, проект межевания территории в котором расположен земельный участок, подготовил и отправил на портал Росреестра заверенный усиленной электронно-цифровой подписью кадастрового инженера межевой план, а также передал заказчику межевой план на бумажном носителе.

2. Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены в срок и с надлежащим качеством. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуги претензий не имеет.

3. Стоимость оказанных услуг составляет 10000 (Десять тысяч) рублей (НДС не предусмотрен).

Работу сдал:

Работу принял:

<p align="center"><b>Исполнитель:</b> Кадастровый инженер: ИП Клековкина Наталья Дмитриевна Квалификационный аттестат № 74-13-504 от 24.01.2013 ИНН 745108670572 Адрес проживания: 454087, г. Челябинск, ул. Мебельная, д.83-63 e-mail: nika03061980@mail.ru, тел. 8 963 47 02 106, 8 912 80 39 458</p> <p align="center">Подпись:  Клековкина Н.Д.</p>	<p align="center"><b>Заказчик:</b> ТСЖ «Чичерина, 21» г. Челябинск, ул. Чичерина дом 21 ИНН 7447178533 КПП 744701001 ОГРН 1107447012860 ОКПО 68634503 р/с 40703810664010085687 Филиал «Южно-Уральский» ПАО «УБРиР» БИК 047501981, к/с 30101810900000000981 тел/факс 8(351) 794-21-63, 89634621388 E-mail: asj@chicherina21@yandex.ru Председатель ТСЖ «Чичерина,21»</p> <p align="center">Подпись:  Журавлев В.А.</p>
--	---

ИП Клековкина Н.Д.  
организация

**КВИТАНЦИЯ**

к приходному кассовому ордеру №  
от "16/42 " 31.08.2016г.  
Принято от: ТСЖ «Чичерина,21»

Основание: Подготовка межевого  
плана под многоквартирным  
домом по адресу: г. Челябинск,  
ул. Чичерина, 21

Сумма: 10 000 руб. — коп.  
Десять тысяч  
рублей

В том числе: \_\_\_\_\_ руб. — коп.

Г. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ П. (штамп)  
\_\_\_\_\_ Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
Клековкина Н.Д. \_\_\_\_\_  
расшифровка подписи  
\_\_\_\_\_ Клековкина Н.Д. \_\_\_\_\_  
расшифровка подписи