

Об услугах по уходу за предоставленными вестибюльными коврами

Общество с ограниченной ответственностью «Линдстрем», в лице представителя Попова Андрея Олеговича, действующего на основании доверенности №110У от 16.03.2019 г., далее «ИСПОЛНИТЕЛЬ», и, товарищество собственников жилья «Чичерина, 21», в лице председателя правления ТСЖ «Чичерина, 21» Журавлёва Владимира Афанасьевича, действующего на основании устава, далее «ЗАКАЗЧИК», именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 ИСПОЛНИТЕЛЬ оказывает ЗАКАЗЧИКУ услуги по уходу за предоставляемыми вестибюльными коврами. ИСПОЛНИТЕЛЬ предоставляет согласованное необходимое количество ковров и производит замену грязных ковров на чистые в определенные исполнителем дни недели.

1.2 По желанию ЗАКАЗЧИКА:

- частота замены ковров может быть один раз в неделю или чаще, но не реже одного раза в две недели;
- цвет нейлоновых ковров может быть серым или коричневым (MSW или MTW соответственно), резиновые ковры (ERM) предоставляются в черном цвете;
- возможно изменение количества предоставляемых ковров, частоты их замены и цвета, начиная со следующей доставки.

2. Действие договора

2.1 Договор вступает в силу после его подписания, и действует 1 (один) год. Действие настоящего договора пролонгируется каждый раз сроком на один год на тех же условиях, если не позднее, чем за 1 месяц до окончания срока его действия, ни одна из сторон письменно не заявит о намерении изменить условия или расторгнуть настоящий договор.

2.2 Об изменении реквизитов, адреса доставки ковров, ликвидации предприятия ЗАКАЗЧИК должен сообщить ИСПОЛНИТЕЛЮ в недельный срок с момента наступления события.

2.3 ЗАКАЗЧИК, исходя из своих потребностей, может изменять количество используемых ковров и частоту их замены.

2.3.1 Изменение количества используемых ковров оформляется соответствующим дополнительным соглашением к договору, либо Актом приема-передачи ковров.

2.3.2 Основанием для изменения частоты замены ковров служит письмо ЗАКАЗЧИКА, отправленное по электронной почте или почтовым отправлением.

2.4 ЗАКАЗЧИК обязуется обеспечить возможность доступа и подъезда автотранспорта для замены ковров в соответствии с условиями настоящего договора. Не предоставление ЗАКАЗЧИКОМ возможности замены ковров не может считаться основанием для уменьшения суммы счета, если ЗАКАЗЧИК не предупредил в письменном виде по электронной почте ИСПОЛНИТЕЛЯ о невозможности замены, не менее чем за 3 рабочих дня до даты очередной замены ковров.

3. Цена обслуживания

3.1 Цена обслуживания определяется количеством используемых ковров, ценой их замены и оговоренным количеством замен за четырехнедельный период.

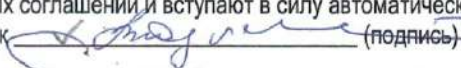
3.2 Цена замены ковра зависит от его размера и периодичности замены и определяется следующей таблицей:

Изделие	Более 1 раза в неделю (рублей без НДС)	Раз в неделю (рублей без НДС)	1 Раз в 2 недели (рублей без НДС)
MSW-0, MTW-0 (60 X 85см)	206	249	346
MSW-1, MTW-1 (85 X 150см)	206	249	346
MSW-2, MTW-2 (115 X 200см)	307	334	454
MSW-7, MTW-7 (150 X 250см)	414	454	531
MSW-4 (150 X 300см)	469	566	674
ERM10R (54 X 86 см)	182	198	230
ERM11R (86 X 142 см)	207	248	330
ERM49R (85 X 150 см)	178	206	262
ERM51R (115 X 175 см)	239	284	372

3.3 Изменение периодичности замены ковров, по желанию ЗАКАЗЧИКА вступает в силу, начиная со следующей даты доставки.

3.4 Изменение цены замены ковров вступает в силу с начала следующего четырехнедельного периода.

3.5 Стороны договорились, что цены по данному договору подлежат ежегодной автоматической индексации на уровень официально опубликованной инфляции в РФ за прошедший год. Новые цены вступают в силу с 1-го февраля каждого года следующего за годом подписания договора. Новые цены не требуют подписания никаких дополнительных соглашений и вступают в силу автоматически.

Заказчик  (подпись)

4. Оплата услуг

4.1 Оплата услуг производится по предъявленному счету через каждые четыре недели, с учетом количества предоставляемых ковров, частоты замены за прошедшие четыре недели и цены замены.

4.2 Стороны договорились, что возврат ковров ЗАКАЗЧИКОМ в случае прекращения или приостановки действия договора считается заменой и подлежит оплате согласно условиям договора.

4.3 Оплата производится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на р/с ИСПОЛНИТЕЛЯ.

Все цены указаны в российских рублях и не включают НДС, который подлежит взиманию по действующим ставкам. Счет должен быть оплачен ЗАКАЗЧИКОМ в течение 14 дней со дня выставления счета. В случае ненадлежащего выполнения ЗАКАЗЧИКОМ условий оплаты, ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право поступать в соответствии с действующим законодательством.

4.4 Выставленные счета отсылаются либо почтовым отправлением, либо доставляются представителем ИСПОЛНИТЕЛЯ. Право получить счет имеет любой представитель ЗАКАЗЧИКА. На уведомлении о вручении счета представитель ЗАКАЗЧИКА должен указать дату получения счета, поставить свою должность, подпись, Ф.И.О. и печать (штамп) организации.

5. Прочие условия

5.1 Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, решаются путем переговоров. В случае разногласий спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд г. Екатеринбурга или Свердловской области.

- 5.2 В случае неоплаты ЗАКАЗЧИКОМ одного счета ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право в одностороннем порядке прервать договор и забрать ковры, находящиеся у ЗАКАЗЧИКА.
- 5.3 Действие Договора может быть прекращено Партнером в любой момент путем письменного уведомления за три (3) месяца.
- 5.4 Замену ковров производит специалист по доставке ИСПОЛНИТЕЛЯ.
- 5.5 Маршрутный лист/накладную, подтверждающую факт замены ковров, со стороны ЗАКАЗЧИКА подписывает любой работник ЗАКАЗЧИКА, при этом он должен указать в маршрутном листе свою должность и Ф.И.О.
- 5.6 Координатором по договору от ЗАКАЗЧИКА назначается: Журавлев Владимир Афанасьевич – 8-963-462-13-88, 8-919-345-70-95
- 5.7 Представители ИСПОЛНИТЕЛЯ имеют право на проведение инвентаризации ковров у ЗАКАЗЧИКА.
- 5.8 Каждые четыре недели ИСПОЛНИТЕЛЬ направляет акт выполненных работ (далее Акт) вместе со счетом и счетом-фактурой. Если в течение 14 дней с момента получения ЗАКАЗЧИКОМ Акта, ИСПОЛНИТЕЛЬ не получил письменных возражений по Акту, то Стороны считают, что услуги оказанные за период указанный в Акте выполнены в полном объеме и подлежат оплате.

6. Компенсации

- 6.1 Ковры являются собственностью ИСПОЛНИТЕЛЯ. ЗАКАЗЧИК обязуется возвратить все ковры в момент окончания срока действия договора.
- 6.2 За утеранные, порезанные, прожженные ЗАКАЗЧИКОМ, испорченные несмываемыми пятнами (например: краски, лака и других веществ) или невозвращенные по любой причине ковры, ЗАКАЗЧИК уплачивает компенсацию в следующем размере:

Изделие	Размеры	Компенсационная стоимость (рублей без НДС)
(MSW-0), (MTW-0)	60 X 85см.	2304,00
810(MSW-1), 804(MTW-1)	85 X 150см.	4290,00
811(MSW-2), 807(MTW-2)	115 X 200см.	7486,00
MSW7, MTW7	150 X 250 см.	12358,00
813(MSW-4), (MTW-4)	150 X 300 см.	14766,00
ERM10R	54 X 86 см.	3329,00
ERM11R	86 X 142 см.	8453,00
ERM49R	85 X 150 см.	6287,00
ERM51R	115 X 175 см.	10200,00

7. Ковры и частота их замены

- 7.1. Партнеру предоставлено на условиях, оговоренных выше, следующее количество ковров по моделям:

MSW0 _____, MTW0 _____
 MSW1 _____, MTW1 _____
 MSW2 _____, MTW2 _____ 1 (один)
 MSW7 _____, MTW7 _____
 MSW4 _____, MTW4 _____
 ERM10R _____, ERM49R _____
 ERM11R _____, ERM51R _____

Период обмена ковров – 1 (один) раз в 2 (две) недели

Ковры получены: _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Точное место доставки: 454128, г. Челябинск, ул. Чичерина, дом 21 (подъезд жилого дома)

Замена возможна: СУББОТА круглосуточно; ВОСКРЕСЕНИЕ круглосуточно; ВРЕМЯ РАБОТЫ: круглосуточно

8. Адреса, реквизиты и подписи сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
Общество с ограниченной ответственностью «Линдстрем» Фактический адрес: 620012, г. Екатеринбург, пл. Первой Пятилетки литер 95. Юридический адрес: 192236, г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, д. 8, кор. 1, лит. В, пом. 2Н тел. +7 (812) 448-33-96 Факс: +7 (812) 448-33-97 ИНН 7816659619 КПП 668645001 Расчетный счет 40702810800000000844 В АО «Данске банк», г. Санкт-Петербург корр. счет 30101810100000000888 БИК 044030888 ОГРН 1187847066736 ОКПО 27335846 ОКВЭД 96.01 Представитель Попов Андрей Олегович, № 25640 Тел. 8-922-725-43-13 e-mail: andrey.popov@lindstromgroup.com М.П. _____ Подпись _____	Товарищество собственников жилья «Чичерина, 21» ИНН 7447178533 КПП 744701001 Р/С 40703810664010085687 В банке Филиал «Южно-Уральский» ПАО КБ «УБРИР» К/С 30101810900000000981 БИК 047501981 Юридический адрес: 454128, г. Челябинск, ул. Чичерина, дом 21 e-mail: tsjchicherina21@yandex.ru Гл. бухгалтер: Журавлев Владимир Афанасьевич Тел. 8-963-462-13-88, 8-919-345-70-95 Адрес доставки счета: 454128, г. Челябинск, ул. Чичерина, дом 21 (подъезд жилого дома) Адрес доставки ковров: 454128, г. Челябинск, ул. Чичерина, дом 21 (подъезд жилого дома) Должность: председатель правления ТСЖ «Чичерина, 21» Ф.И.О. Журавлев Владимир Афанасьевич М.П. _____ Подпись _____