

Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным
ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
Главное управление МЧС России по Челябинской области
Управление надзорной деятельности и профилактической работы
454091, г. Челябинск ул. Пушкина, 68 тел. (351) 263-41-41, эл. адрес: gpn@blaze.uu.ru
Отдел надзорной деятельности и профилактической работы № 3
454021, г. Челябинск, ул. Тагильская, 24а, тел. (351) 791-29-64, эл. адрес: gpn_chel@mail.ru

Предписание № 219/1/1

Товариществу собственников жилья «Чичерина, 21»

при проведении в период с «10» ч. «00» мин. до «12» ч. «00» мин. 15.04.2019; с «14» ч. «00» мин. до «16» ч. «00» мин. 24.04.2019 внеплановой выездной проверки государственным инспектором ОНДиПР № 3 по пожарному надзору Ростовой Анной Александровной объекта защиты – жилого многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 21, находящегося в управлении (эксплуатируемого) Товарищества собственников жилья «Чичерина, 21» (далее – ТСЖ «Чичерина, 21»), совместно с председателем правления ТСЖ «Чичерина, 21» Журавлевым Владимиром Афанасьевичем.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», необходимо устранить следующие нарушения требований пожарной безопасности, выявленные в ходе мероприятия по надзору:

№ Предписания	Вид нарушения обязательных требований пожарной безопасности с указанием конкретного места выявленного нарушения	Содержание пункта (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого (-ых) нарушены	Срок устранения нарушения обязательных требования пожарной безопасности	Отметка (подпись) о выполнении и (указывает ся только выполнени е)
1	2	3	4	5
1	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре второго этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	

2	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре третьего этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	
3	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре четвертого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	
4	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре пятого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	

5	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре шестого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	
6	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре седьмого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	
7	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре восьмого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	

8	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре девятого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	
9	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре десятого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	
10	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре одиннадцатого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	

11	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре двенадцатого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	
12	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре тринадцатого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	
13	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре четырнадцатого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	

14	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре пятнадцатого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	
15	При эксплуатации эвакуационных путей не обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности, а именно на путях эвакуации в общем коридоре шестнадцатого этажа многоквартирного жилого дома установлены перегородки из кирпича с устройством в них металлических дверей, которые препятствуют свободной эвакуации людей и не позволяют вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные двери, а также блокируют доступ к пожарному крану внутреннего противопожарного водопровода, расположенном на этаже.	Осн.: п. п. «ж» п. 23, п. 33, п. п. «а» п. 36 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»	01.04.2020	

Устранение указанных нарушений требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательными для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность их устранению.

Настоящее предписание может быть обжаловано начальнику ОНДиПР № 3 УНДиПР Главного управления МЧС России по Челябинской области по адресу: 454084, г. Челябинск, ул. Тагильская, 24а в течение 15 дней с момента вынесения должностным лицом. В случае пропуска указанного срока по ходатайству лица, подающего жалобу, срок может быть восстановлен руководителем органа, в котором рассматривается жалоба (в порядке Приказа МЧС России № 644 от 30.11.2016).

Настоящее предписание может быть обжаловано начальнику УНДиПР Главного управления МЧС России по Челябинской области по адресу: 454091 г. Челябинск, ул. Пушкина, 68 в течение 15 дней с момента вынесения должностным лицом. В случае пропуска указанного срока по ходатайству лица, подающего жалобу, срок может быть восстановлен руководителем органа, в котором рассматривается жалоба (в порядке Приказа МЧС России № 644 от 30.11.2016).

При несогласии с указанными нарушениями требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица вправе обжаловать настоящее

предписание в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для оспаривания ненормативных правовых актов, решений и действий (бездействия) государственных органов, должностных лиц.

Проверку выполнения предписания по устранению нарушений требований пожарной безопасности планируется провести в рамках внеплановой проверки **в апреле 2020 года.**

В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ "О пожарной безопасности" ответственность за нарушение требований пожарной безопасности несут:

собственники имущества;

руководители федеральных органов исполнительной власти;

руководители органов местного самоуправления;

лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;

лица, в установленном порядке, назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности.

Государственный инспектор ОНДиПР № 3

по пожарному надзору

Ростова Анна Александровна

« 24 » апреля 20 19 года

Предписание для исполнения получил (а):

Ростова Анна Александровна
(подпись)
« 24 » 04 20 19 года



Председатель ГСН
« 24 » 04 20 19 года
Гуреев В.А.