

**Дополнительное соглашение № 1  
к ДОГОВОРУ  
на техническое обслуживание  
системы пожарной сигнализации**

г. Челябинск

01 сентября 2017 г.

ООО «АСКОН» в лице директора Рахматулина Гурама Анваровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Чичерина, 21» в лице председателя Журавлева Владимира Афанасьевича, действующего на основании Устава, именуемое (-ый) в дальнейшем Заказчик, заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору от 03.04.2017г о нижеследующем:

1. Пункт 3.1. Договора читать в следующей редакции:  
«Стоимость технического обслуживания:  
Техническое обслуживание системы АПС – 4050 рублей в месяц, без НДС  
Техническое обслуживание системы СКУД – 1950 рублей в месяц, без НДС  
Итого стоимость технического обслуживания по Договору составляет 6000,00 (Шесть тысяч рублей 00 копеек) без НДС».
2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 01.09 2017г.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) идентичных экземплярах для каждой из сторон имеющих равную юридическую силу, вступающих в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.
4. Остальные пункты Договора, не упомянутые в настоящем Дополнительном соглашении, остаются без изменений.

Приложение:

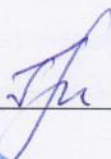
№1 Перечень регламентных работ, выполняемых при техническом обслуживании системы СКУД.

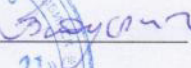
**Исполнитель:**

**ООО «АСКОН»**  
ИНН/ КПП 7451403125/745101001  
454053, г. Челябинск, Троицкий тракт, д.11 Л, офис 407/1  
Р/с 40702810291040003101  
в ПАО «ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК» г. Челябинск  
К/сч 30101810400000000779  
БИК 047501779  
Тел 8 (351) 217-15-16  
E-mail: info@ascon-sb.ru

**Заказчик:**

**Товарищество собственников жилья «Чичерина, 21»**  
454128, Российская Федерация, г. Челябинск,  
ул. Чичерина дом 21  
ИНН 7447178533 КПП 744701001  
ОГРН 1107447012860 ОКПО 68634503  
р/с 40705810309280004861  
в филиале ПАО Банк ВТБ в г. Екатеринбурге.  
БИК 046577952  
к/с 30101810400000000952

Директор  Г.А. Рахматулин

Председатель  В.А. Журавлев



Приложение № 1

Перечень регламентных работ по обслуживанию системы СКУД:

| Название работ                                                                                                                                                                                    | Периодичность проведения   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Внешний осмотр всех элементов системы                                                                                                                                                             | ежемесячно                 |
| Контроль работоспособности элементов системы (считыватели, контроллеры), проверка исправности световой индикации, функциональности переключателей                                                 | ежемесячно                 |
| Тестирование работы приемно-контрольных приборов                                                                                                                                                  | ежемесячно                 |
| Регулировка элементов системы (доводчики, электромагнитные замки, калитки)                                                                                                                        | ежемесячно                 |
| Регламентные работы, рекомендуемые производителем                                                                                                                                                 | по инструкции оборудования |
| Мелкий планово-предупредительный ремонт, не требующий ЗиП<br>Замена не работоспособного оборудования* производится за счет Заказчика, объем работ производится в рамках технического обслуживания | по заявкам заказчика       |
| Контроль работы источников питания: проверка основного источника питания и выходного напряжения                                                                                                   | ежемесячно                 |
| Замер величины питающего напряжения                                                                                                                                                               | ежеквартально              |
| Диагностика кабельных трасс                                                                                                                                                                       | ежеквартально              |
| Удаление пыли и загрязнений чистка оборудования внутри и снаружи                                                                                                                                  | ежемесячно                 |
| Проверка электрических соединений                                                                                                                                                                 | ежемесячно                 |

\*Оборудование с окончанным сроком гарантии либо не гарантийный случай приведший к не работоспособности оборудования.

Директор \_\_\_\_\_ Г.А.Рахматулин

Председатель \_\_\_\_\_ В.А. Журавлев



**Перечень регламентных работ по обслуживанию системы АПС:**

| Перечень регламентных работ по техническому обслуживанию                                                                                                                                    | Периодичность обслуживания системы |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                             | Ответственным лицом заказчика      | Специалистом обслуживающей организации |
| Составление акта обследования и приема на техническое обслуживания                                                                                                                          | ---                                | ежегодно                               |
| Внешний осмотр приемно-контрольной панели на отсутствие механических повреждений корпуса, надежность крепления корпуса, надежность кабельных соединений, отсутствие следов коррозии, грязи. | ежедневно                          | ежемесячно                             |
| Контроль рабочего состояния переключателей, индикаторов прибора, отсутствия сообщений о неисправностях устройств, световой индикации информационных табло, целостность пломб на приборах.   | ежедневно                          | ежемесячно                             |
| Контроль основного и резервного питания, емкости аккумуляторных батарей, проверка автоматического переключения с рабочего ввода на резервный.                                               | ---                                | ежеквартально                          |
| Проверка работоспособности составных частей установки (приемно-контрольных приборов, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфов сигнализации)                                  | ---                                | ежемесячно                             |
| Планово-профилактические работы                                                                                                                                                             | ---                                | ежемесячно                             |
| Проверка работы системы в дежурном режиме, проверка работы системы в режиме тревоги, проверка оповещения.                                                                                   | ---                                | ежемесячно                             |
| Проверка надлежащего заполнения журнала технического обслуживания.                                                                                                                          | ежемесячно                         | ежемесячно                             |
| Составление актов технического состояния систем                                                                                                                                             | ---                                | ежеквартально                          |
| Измерение состояния рабочего и защитного заземления                                                                                                                                         | ---                                | ежеквартально                          |

Директор \_\_\_\_\_ Г.А.Рахматулин



\_\_\_\_\_/ Г.А. Рахматулин

Председатель \_\_\_\_\_ В.А. Журавлев



\_\_\_\_\_/