

Утверждено

Общим собранием
собственников ТСЖ "Чичерина, 21"
«.....» 2019 г.

СМЕТА ДОХОДОВ и РАСХОДОВ по ТСЖ "Чичерина, 21" на 2019 год

Статья	Доходы			Расходы		
	количество	тариф	сумма	количество	тариф	сумма
Отопление - жилые ГВС - жилые	1100 Гкал	1297,52	1427272	1100 Гкал	1297,52	1427272
ХВС, водоотведение	1200 куб. * 12 мес	42,06	605664	1200 куб. * 12 мес	42,06	605664
ОДН Электроэнергия	12 мес	7000	84000	12 мес	7000	84000
Аренда фасада	12 мес	15000	180000		-	-
Аренда цоколя	12 мес	33948	407376		-	-
Управление(зарплата)	6266,6 м2 * 12 мес	24,93	1874716	8 человек 4 консьержа	62805 * 12 мес 1182,5 * 365дн	753672 431612
Налоги на ФОТ	-	-	-	-	30,2% + НДС	411576
Отпускные сотруд. с нал.	-	-	-	-	-	144 978
Налоги по УСН	-	-	-	-	-	60000
Обслуж пож сигнализ				12 мес.	6000	72000
Обслуживание лифтов				12 мес	15425	185100
Электроэнергия цоколя	-	-	-	-	-	47000
Домофон				12мес	2910	34920
Тревожная кнопка	-	-	-	12 мес	500	6000
Хоз. расходы	-	-	-	12 мес	15000	18000
Аварийка	-	-	-	12 мес	1500	18000
Содержание и текущий ремонт						279234
ИТОГО			4579028			4579028

Председатель правления ТСЖ «Чичерина, 21»

В.А. Журавлев