

Ревизионный отчет по итогам 2015 года ТСЖ «Чичерина 21

Движение денежных средств на счета ТСЖ за период с 01.01.2015 по 31.12.2015 года:

Расч/счет – остаток на нач.года – 152788 руб. Поступление - 4041782 руб. Расход – 4067057 руб.
Остаток на конец года – 127513 руб.

Сч. капремонта – остатка нет, поступление - 268684 руб., расхода нет, остаток на конец года – 268684 руб.

Доходы ТСЖ за 2015 год:

- начислено за обслуживание и тек. ремонт – 878493 руб.
- начислено арендной платы – 525400 руб.
- начислено за обслуживание нежилых помещений – 91339 руб
- за обслуживание ОПУ – 14932 руб.

Итого: 1510165 руб.

Расходы ТСЖ за 2015 год:

- заработная плата сотрудников – 1111044 руб.
- страховые взносы на зарплату – 331901 руб.
- тех.обслуживание водосчетчика – 2389 руб.
- замена насоса (с учетом сантех.материалов) – 50699 руб.
- благоустройство детской площадки – 7500 руб.
- услуги охраны (тревожная кнопка) – 3500 руб.
- установка пластиковых дверей на общих балконах – 41686 руб.
- дезинфекция – 900 руб.
- установка системы полива – 2133 руб.
- монтаж(восстановление) ограждения – 73000 руб.
- тех.обслуживание ворот – 43341 руб.
- судебная госпошлина (с учетом возврата) – 5853 руб.
- юридические услуги – 39900 руб.
- расходы на обслуживание оргтехники, ЭЦП – 28026 руб.

- расчетно-кассовое обслуживание банка – 12200 руб.
- расходы на приобретение хозяйственных, сантехнических, электроматериалов – 33430 руб.
- на приобретение канцелярских товаров – 4254 руб.
- стр.материалы на текущий ремонт – 18745 руб.

Итого расходов – 1810501 руб.

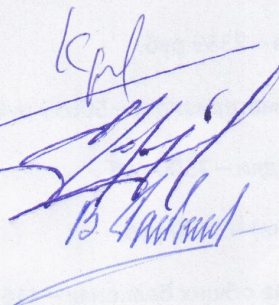
Состояние расчетов с поставщиками на конец года:

- ЧКТС (теплоэнергия) – 352894 руб.- тек.платежи + задолж.1 месяц
- МУП ПОВВ (вода) – 31372 руб. – тек.платежи
- Горэкоцентр – 769 руб.
- Челябэнерго – 1235 руб.
- Лифтремонт – задолженности нет
- Уралжилсервис (домофон) – задолженности нет.

Разница между полученными от ЧКТС счетами-фактур и начисленными по дому платежами в 2015 году составила 397665 руб.

Подписи ревизионной комиссии

Председатель
ревизионной
комиссии

Крп

Б.Чудинов

Крановицкая Н.В.
Горогунов А.В.
Гайсин