

Товарищество собственников жилья «Чичерина, 21» в лице Председатель правления ТСЖ-Журавлева Владимира Афанасьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Чистый город» в лице директора Малькова Дмитрия Евгеньевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны договорились понимать используемые в настоящем договоре термины в следующем значении:

Твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами

Отходы производства и потребления (далее по тексту – отходы) – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а так же товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства (в т.ч. тара, упаковка, крупногабаритные отходы), относящиеся к IV, V классу опасности.

Контейнер – стандартная емкость для сбора ТКО объемом 1,1 м³, 5 м³;

1.2. Предметом настоящего Договора является оказание Исполнителем возмездных услуг по вывозу (транспортировке) и размещению (захоронению) твердых бытовых отходов от Заказчика, на городской свалке в Металлургическом районе г. Челябинска или на других полигонах обладающих соответственной лицензией. ТКО складировуются Заказчиком в контейнера согласно Карты-схемы расположения контейнерной площадки и контейнеров (Приложение №2).

1.3. Размещение отходов осуществляется от имени и за счет ЗАКАЗЧИКА (собственника отходов), обязанность по внесению платежей за негативное воздействие на окружающую среду возлагается на ЗАКАЗЧИКА. (Население освобождено)

1.4. В соответствии с п. 1.2. Договора Исполнитель обязуется оказывать услуги, а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги в порядке и на условиях настоящего Договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Согласовать с Исполнителем паспорт домовладения (объекта образования отходов) по установленной Исполнителем форме (Приложение № 1), представить полную и достоверную информацию по населению (численность и общая жилая площадь помещений), проживающему в жилом фонде Заказчика, а также организациям и (или) индивидуальным предпринимателям, находящимся в нежилом фонде Заказчика.

2.1.2. Оказывать Исполнителю содействие в выполнении работ по оказанию услуг:

- организовать складирование отходов в контейнер или иное место, согласованное с Исполнителем;

- складировать крупногабаритные отходы, упаковку и тару (в т.ч. картонную) в разобранном виде стопками на контейнерной площадке или в пяти кубовый контейнер;

- не допускать возгорания отходов;

- обеспечить свободный доступ специализированной техники к контейнерной площадке, не допускать парковку личного автотранспорта вблизи контейнерной площадки.

2.1.3. За один рабочий день сообщать Исполнителю о наличии обстоятельств, препятствующих либо делающих невозможным оказание Исполнителем услуг по договору, в том числе о наличии не засыпанных траншей, канав, делающих невозможным проезд к контейнерной стоянке, в зимний период - не расчищенных снежных завалов и др. Сообщение о наличии

обстоятельств, препятствующих либо делающих невозможным оказание Исполнителем услуг по договору, должно быть направлено Исполнителю в письменном виде либо посредством факсимильной связи.

2.1.4. Оплатить стоимость услуг Исполнителя по цене и в сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора.

2.1.5. Принимать по акту выполненные Исполнителем работы (услуги) по вывозу ТКО в срок до 10 - го числа месяца, следующего за расчетным.

2.1.6. Вывоз и размещение отходов, не относимых к отходам, указанным в п. 1.1, производится Заказчиком самостоятельно.

2.2. *Исполнитель обязан:*

2.2.1. Оказывать услуги в сроки, предусмотренные условиями настоящего Договора, и в полном объеме.

2.2.2. Предоставить Заказчику за счет Исполнителя во временное пользование необходимое количество контейнеров, пригодных для накопления ТКО.

2.2.3. Ежемесячно направлять Заказчику счета, счета-фактуры, акты оказанных услуг в срок до 5-го числа месяца, следующего за расчетным.

2.2.4. Производить своими силами и за свой счет ремонт или замену неисправных контейнеров согласно заявке Заказчика.

2.2.5. Производить ежедневный сбор и вывоз ТКО с 9-00 до 18-00 часов.

2.3. *Заказчик имеет право:*

2.3.1. Проверять качество оказываемых услуг.

2.4. *Исполнитель имеет право:*

2.4.1. Самостоятельно определить способ оказания услуг.

3. ЦЕНА ПО ДОГОВОРУ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена по Договору определяется исходя из стоимости вывоза 1м³ ТКО и объема образования ТКО, исчисляемого в м³ и составляет **300,00 руб. (НДС не облагается: УСН, согласно Главы 26.2. Налогового Кодекса РФ)**. Цена включает в себя стоимость размещения отходов на полигонах обладающих соответственной лицензией.

3.2. Объем образования ТКО определяется на основании паспорта объекта образования отхода (Приложение №1).

3.3. Тариф на услугу «сбор и вывоз ТКО» может изменяться по соглашению сторон в сроки, предусмотренные договором, но не чаще одного раза в год, если иное не предусмотрено договором.

3.4. Оплата услуг производится Заказчиком в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания акта оказанных услуг.

3.5. В случае невозвращения Заказчиком Исполнителю акта выполненных работ (оказанных услуг) в течение 10 дней с момента его получения услуга считается выполненной в полном объеме.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

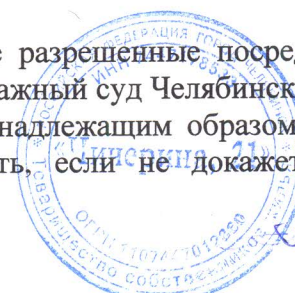
4.1. Заказчик обязан в 10-ти дневный срок в письменной форме уведомить Исполнителя об изменении своего почтового, юридического, электронного адреса, наименования, а также о предстоящей реорганизации, ликвидации организации, которые могут повлиять на исполнение сторонами своих обязательств по договору.

4.2. В случае неоплаты оказанных услуг в течение месяца, Исполнитель вправе приостановить оказание услуг до погашения задолженности по оплате, письменно предупредив Заказчика об этом за трое суток, при этом ответственность в соответствии с ФЗ « О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» за нарушение действующих санитарных правил и гигиенических нормативов несет Заказчик.

4.3. В случае неоплаты или несвоевременной оплаты оказанных услуг Заказчик выплачивает Исполнителю пеню из расчета 0,03% от неоплаченной или несвоевременно оплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.4. Споры и разногласия сторон, не разрешенные посредством переговоров либо иным путем, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Челябинской области.

4.5. Сторона не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему договору несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение



оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

4.6. За нарушение сроков оказания услуг по вывозу бытовых отходов, сроков устранения недостатков услуг, а также иных сроков выполнения обязательств, установленных настоящим Договором или дополнительными соглашениями к нему, Исполнитель уплачивает Заказчику за каждый день просрочки неустойку (пени) в размере 0,1% (процентов) цены оказания услуг.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 5.1. Срок действия договора: с «18» января 2016г. по «18» января 2017 г.
- 5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
- 5.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.
- 5.4. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации
- 5.5. С момента подписания настоящего договора все соглашения, договора и иные документы, связанные с предметом настоящего договора, теряют силу.
- 5.6. Если по истечении срока действия настоящего Договора ни одна из сторон не заявит о его расторжении, Договор автоматически пролонгируется на следующий год.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Исполнитель»:

ООО «Чистый город»
454007, г. Челябинск, ул. Первой Пятилетки,
дом № 27А, офис №2
Тел. 8 (351) 217-09-20
E-mail: cleancity74@mail.ru
ИНН 7452121331; КПП 745201001
ОГРН 1157452000793
ОКПО 32575535
Р/счет 40702810538040001693
В Филиале «Екатеринбургский» ОАО
«АЛЬФА-БАНК» г. Челябинск
Кор/счет: 30101810100000000964
БИК 046577964

«Заказчик»:

ТСЖ «Чичерина, 21»
454128, г. Челябинск, ул. Чичерина, дом 21.
тел/факс 8(351) 794-21-63
E-mail: tsjchicherina21@yandex.ru
ИНН 7447178533
КПП 744701001
ОГРН 1107447012860
ОКПО 68634503
р/с 40703810664010085687
В Филиал «Южно-Уральский» ПАО КБ «УБирР»
к/с 30101810900000000981,
БИК 047501981

ПОДПИСИ СТОРОН

«Исполнитель»

Директор ООО «Чистый город»

_____/Д.Е. Мальков
_____/ 2016 г.



«Заказчик»:

Председатель ТСЖ

_____/В.А. Журавлев
_____/ 2016 г.



ПАСПОРТ ЗАКАЗЧИКА
(объекта образования отходов)
С 18.01.2016г

ЗАКАЗЧИК: ТСЖ «Чичерина, 21»

№ п/ п	Объект	Адресная принадлежность контейнерной площадки	Район Города	Кол-во контейнеров График вывоза	Расчет стоимости ТКО (ТКО) м ³ в месяц
1	Г. Челябинск, ул. Чичерина, д.21	Ул. Чичерина, д.21	Калининский	1 контейнер 4 раза в неделю (ПН; СР; ЧТ; СБ)	1к. х 1,1м ³ х 4 раза х 4,5нед. = 19,80м ³
	Итого:				19,80 м³

Месячный объем ТБО Заказчика: 19,80 м³

Годовой объем ТБО Заказчика: 19,80 м³ х 12 мес. = 237,60 м³

ПОДПИСИ СТОРОН

«Исполнитель»

Директор ООО «Чистый город»



/Д.Е. Мальков
2016 г.

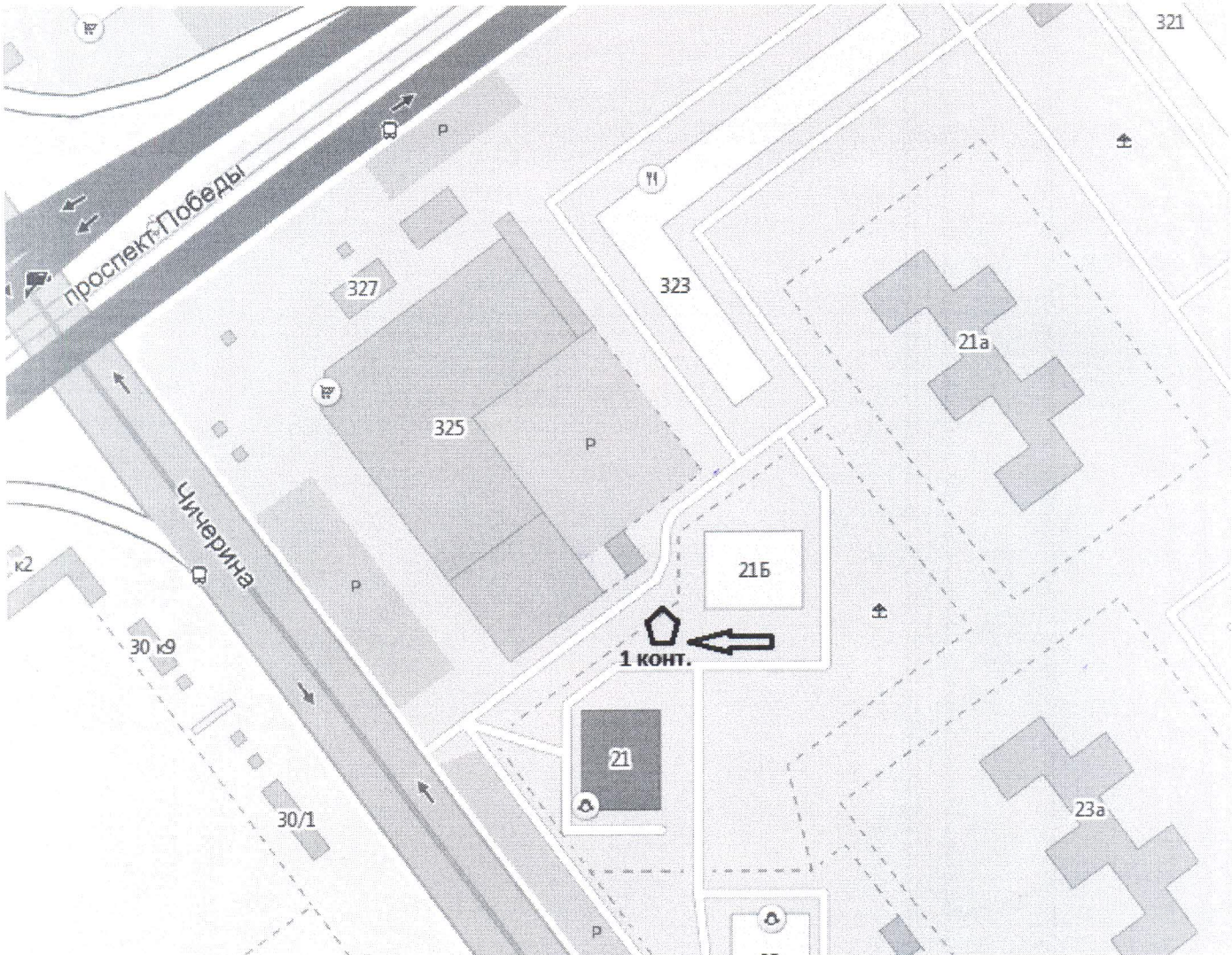
«Заказчик»:

Председатель ТСЖ



/В.А. Журавлев
2016 г.

КАРТА-СХЕМА
(расположения контейнерной площадки и контейнеров)



ПОДПИСИ СТОРОН

«Исполнитель»

Директор ООО «Чистый город»

/Д.Е. Мальков

2016 г.



«Заказчик»:

Председатель ТСЖ

/В.А. Журавлев

2016 г.

