

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

по итогам общего собрания собственников помещений ТСЖ
«Чичерина 21» в форме заочного голосования собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Чичерина 21

« 20 » августа 2014 г.

Общее собрание собственников помещений было проведено «22» мая 2014г. с последующим голосованием в форме заочного голосования.

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлялся после проведения голосования путем передачи в счетную комиссию заранее подготовленных инициативной группой листов голосования по указанным в повестке дня вопросам.

На дату принятия решения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет: 75 физических и 5 юридических лиц.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 5687,5 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 52 собственника жилых помещений, обладающих 3782,80 кв. м, что составляет 66,51 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

При рассмотрении решений собственников членами счётной комиссии выявлено, что в связи с несоблюдением п.6 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации из общего количества поданных решений собственников:

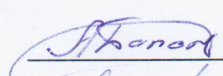
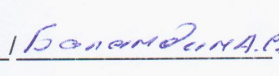
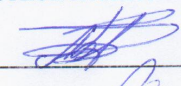
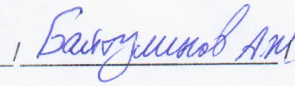
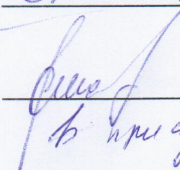
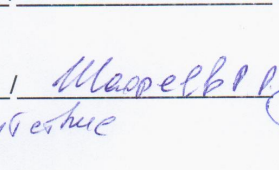
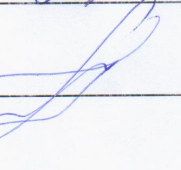
- голоса 2 (ед.) собственников по вопросу избрания членами правления ТСЖ «Чичерина,21» - недействительны, количество таких голосов составляет 3,96 %.

Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	% голосов			Примечание: сведения о методе ведения подсчета
		за	про тив	воздер жались	
1	Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Чичерина,21».	35,47	13,50	17,54	-
2	Утвердить акт ревизионной комиссии о хозяйственно-финансовой деятельности председателя ТСЖ с признанием работы неудовлетворительной.	33,20	9,18	24,13	-
3	Внести изменения в устав ТСЖ. Председатель должен быть избран большинством голосов (не менее 50%) всех членов ТСЖ сроком на 2 года, если он претендует на следующий срок, то большинство должно быть не менее 75%.	57,21	5,48	3,82	-
4	Избрать членами правления ТСЖ «Чичерина,21» Галимулин М.М. (кв. 22); Журавлев В.А. (кв. 50); Ничкова Е.И. (кв. 26); Вдовин Д.А. (кв. 30); Лamina И.В. (кв. 58).	52,84	5,62	5,42	-
5	Избрать членами ревизионной комиссии ТСЖ «Чичерина,21» Краповицкая Н. (кв. 65); Горбунов (кв. 18); Гайсин В.Г. (кв. 6).	55,38	5,71	5,42	-
6	Избрать председателем ТСЖ «Чичерина,21» Кондратюк К. (кв.37), Бельтюков С. (кв.62), Кузнецов А. (кв.54), Журавлева Л. (кв.50).	Данный пункт был исключен из голосования, т.к. предложение по поводу внесения изменения в устав ТСЖ относительно выборов Председателя всеми членами ТСЖ еще не проголосованы			
7	Избрать счетную комиссию Баландин А. (31 кв.); Байтулинов А. (69кв.); Попов И. (47 кв.).	56,75	2,87	6,89	-

Вывод: по всем вопросам, поставленным на голосование, решение принято большинством голосов, за исключением вопроса об избрании председателя правления.

Члены счётной комиссии:

 |
  |
  |
 
 |
  |
  |
 