

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик (Генподрядчик) - ТСЖ "Чичерина.21"
Подрядчик (Субподрядчик) - Индивидуальный предприниматель Шужин Сергей Александрович
Стройка - г. Челябинск, ул. Чичерина, д.21
Объект - Капитальный ремонт фасада (в т.ч. усилению конструкций) семнадцатизэтажного жилого дома по адресу г. Челябинск, ул. Чичерина, 21»

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	
10 ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	
номер	1/2019
дата	24.07.2019 г
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	29.08.2019	с по
	01.08.2019	31.08.2019

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август 2019 г.
Смета № 1/2019, Капитальный ремонт фасада (в т.ч. усилению конструкций) семнадцатизэтажного жилого дома по адресу г. Челябинск, ул. Чичерина, 21
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 409058,26 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Работы на кровле														
1	ТЕРп58-17-2 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Разборка теплоизоляции на кровле из: ваты минеральной толщиной 100 мм	100 м2 покрытия кровли	0,1	128,65	126,09	2,56		12,87	12,61	0,26		13,08	
5	ТЕРп58-16-3 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	0,1	3055,76	1454,88	93,43	16,78	305,58	145,49	9,34	1,68	129,9	1,38
6	ТЕРп58-7-6 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя	100 м2 покрытия	0,1	3435,6	629,36	53,08	4,41	343,56	62,94	5,31	0,44	54,87	0,27
Итого по разделу 1 Работы на кровле									1275,4				29,69	0,26
Раздел 2. Усиление стен и перекрытий														
10	ТЕР46-03-001-02 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 25 мм (Перекрытие)	100 отверстий	0,2	1939,59	221,31	554,53	241,14	387,92	44,26	110,91	48,23	18,2	3,64
11	ТЕР46-03-002-02 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 25 мм (Внутренние стены)	100 отверстий	0,26	2105,09	283,33	657,44	308,44	547,32	73,67	170,93	80,19	23,3	6,06
														5,72

2

27.02.2015 №140тр

Гранд-СМЕТА

2		3																
ТЕРп57-2-4		Разборка покрытий полов: цементных																
Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140пр		100 м2 покрытия																
35		ТЕРп11-01-021-01																
Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140пр		Устройство покрытий полимерцементных: однослойных наливных толщиной 4 мм																
Итого по разделу 5 Ремонт лоджий																		
Раздел 6. Подвал. Замена участка трубопровода																		
41		ТЕРп16-07-003-08																
Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140пр		Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 100 мм																
42		ТЕРп65-9-9																
Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140пр		Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 100 мм																
43		ТССЦ-507-2055																
Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140пр		Труба ПЭ 80 SDR 11, наружный диаметр 63 мм (ГОСТ Р 50838-95)																
44		ТССЦ-507-4121																
Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140пр		Пресс-муфта редукционная без гильз диаметром 63/50 мм																
Итого по разделу 6 Подвал. Замена участка трубопровода																		
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.																		
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам																		
В том числе, справочно:																		
МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1, 5-6, 18-21, 31-35, 41-44)																		
Накладные расходы																		
Сметная прибыль																		
Итого по акту:																		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)																		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)																		
Стены (ремонтно-строительные)																		
Малерные работы (ремонтно-строительные)																		
Полы (ремонтно-строительные)																		
Полы																		
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)																		
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)																		
Итого																		
Индекс удорожания 65 033,11 * 6,29																		
ВСЕГО по акту																		

Сдал: _____
Индивидуальный предприниматель Щукин С.А. _____
Щукин С.А.

Принял _____
Председатель ТСЖ "Чичерина, 21" _____
Журавлев В.А.



Заказчик: ТСЖ "Чичерина, 21"

Подрядчик (Субподрядчик) - Индивидуальный предприниматель
Щукин Сергей Александрович

Стройка: г. Челябинск, ул. Чичерина, д.21

Объект - Капитальный ремонт фасада (в т.ч. усилению конструкций)
семнадцатизэтажного жилого дома по адресу г. Челябинск, ул. Чичерина,
21»

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322001

1/2019

24 07 2019

Номер
документа

Дата
составления

1

29.08.2019

Отчетный период

с

по

01.08.2019

31.08.2019

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		409 058,26	409 058,26	409 058,2
	Капитальный ремонт фасада (в т.ч. усилению конструкций) семнадцатизэтажного жилого дома по адресу г. Челябинск, ул. Чичерина, 21»		409 058,26	409 058,26	409 058,2
Итого					409 058,2
Сумма НДС					
Всего с учетом НДС					409 058,2

Подрядчик (субподрядчик)

Индивидуальный предприниматель Щукин С.А.

Щукин С.А.

Заказчик (генподрядчик)

Председатель ТСЖ "Чичерина, 21"

М.П.

«Чичерина, 21»

Журавлев В.А.