**Разработка (актуализация) Схем теплоснабжения муниципальных образований**

**Исходные данные**

Административно-территориальное деление.

Количество теплоснабжающих организаций.

Зоны эксплуатационной ответственности организаций, осуществляющих на территории муниципального образования теплоснабжение.

Зоны нецентрализованного теплоснабжения, включая крышные котельные, частный сектор и т.д.

Адреса предприятий, осуществляющих выработку тепловой энергии и (или) передачу тепловой энергии и (или) сбыт тепловой энергии.

Адреса источников централизованного теплоснабжения и адреса объектов транспорта тепловой энергии с указанием организаций, имеющих на них права имущественного владения, и организаций, осуществляющих их эксплуатацию по условиям хозяйственного ведения.

Численные показатели, предусмотренные действующими нормативно-правовыми актами, с учетом достигнутых результатов в период после утверждения исходной схемы теплоснабжения, являющиеся целевыми для данной разрабатываемой схемы теплоснабжения, в том числе:

- по энергоэффективности объектов теплоснабжения по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно,

- надежности системы теплоснабжения (по Постановлению Правительства Российской Федерации № 452 от 16.05.2014) муниципального образования в целом и по каждой системе отдельно,

- удельному расходу условного топлива на выработку тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно,

- удельным технологическим потерям тепловой энергии при передаче по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно,

- объемам использования возобновляемых источников энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно.

Генплан в электронном виде в масштабе 1:25000 и 1:2000 на основании материалов масштаба 1:500.

Численность населения в зонах перспективной застройки и характеристики, определяющие объемы потребления тепловой энергии, для промышленных и прочих объектов нового строительства.

Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованных систем теплоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты).

Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем теплоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

Действующие нормы удельного теплопотребления населением.

Перспективные нормы теплопотребления.

Инвестиционные (при наличии) и производственные программы на год проведения разработки (актуализации) схемы теплоснабжения и за четыре предшествующих года (план и фактическое выполнение).

Схема и программа перспективного развития электроэнергетики субъекта РФ.

Схема перспективного развития системы газоснабжение на период не менее 5-ти лет.

Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования.

Действующая схема теплоснабжения муниципального образования.

Программа (или проект) газификации населенных пунктов муниципального образования (при наличии).

 Муниципальная программа (или проект) Развитие жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования» (при наличии).

 Схема (или проект) территориального планирования муниципального образования (при наличии).

 Программы энергосбережения муниципального образования и предприятий, энергопаспорт и отчеты по энергетическому обследованию (за последние 5 лет).

 Актуальные расчетные схемы тепловых сетей от источников теплоснабжения с указанием насосных станций и центральных тепловых пунктов (далее – ЦТП).

 Сведения о системе диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами в системах теплоснабжения.

 Технологическая схема (схемы) источника тепловой энергии.

 Состав и характеристики основного и вспомогательного оборудования источников тепловой энергии.

 Копии паспортов котлов.

 Копии паспортов турбин.

 Копии режимных карт по каждому котлу (на каждом виде топлива).

 Копии режимных карт по каждому турбоагрегату.

 Состав средств учета энергоресурсов на источнике тепловой энергии и ЦТП.

 Действующие материалы по нормативам потребления топлива, электрической энергии и воды на каждом источнике тепловой энергии.

 Действующие тарифы на тепловую энергию по каждому источнику тепловой энергии для каждой группы потребителей.

 Ценовой ограничитель на величину усредненного тарифа для ресурсоснабжающих организаций (далее – РСО) (единая теплоснабжающая организация (далее –ЕТО) для каждой зоны действия муниципального образования), определенный (установленный) органом регулирования с учетом соотношений объемов и видов используемого топлива для конкретной РСО (ЕТО), являющийся целевым для данной разрабатываемой (актуализируемой) схемы.

 Формы статистической отчетности 1–ТЕП за три года, предшествующих году, на который разрабатывается (актуализируется) схема теплоснабжения.

 Отчетные данные о потреблении источником тепловой энергии на собственные нужды топлива и воды за три года, предшествующих году, на который разрабатывается (актуализируется) схема теплоснабжения.

 Средневзвешенные тарифы на электроэнергию, топливо и воду по каждому источнику тепловой энергии за три года, предшествующих году, на который разрабатывается (актуализируется) схема теплоснабжения.

 Фактические объемы потребления топлива (раздельно основного и резервного), электрической энергии и воды за три года, предшествующих году, на который разрабатывается (актуализируется) схема теплоснабжения.

 Фактические объемы потребления топлива и виды топлива на территориях нецентрализованного теплоснабжения (для каждого населенного пункта).

 Результаты технического обследования систем теплоснабжения или отдельных элементов систем теплоснабжения.

 Сведения о плановом выводе источников теплоснабжения из эксплуатации.

 Результаты энергетического обследования централизованных систем теплоснабжения (при наличии).

 Балансы производства и реализации тепловой энергии по каждому источнику за три года, предшествующих году, на который разрабатывается (актуализируется) схема теплоснабжения.

 Химический анализ исходной воды по каждому источнику тепловой энергии средний за каждый месяц года, предшествующего году проведения разработки (актуализации) схемы теплоснабжения.

 Химические анализы химически опасных веществ (далее – ХОВ) раздельно для тепловых сетей, паровых и водогрейных котлов по каждому источнику среднемесячные за последние 12 месяцев года, предшествующего году проведения разработки (актуализации) схемы теплоснабжения.

 Сведения об отказах основного оборудования за три года, предшествующих году, на который разрабатывается (актуализируется) схема теплоснабжения.

 Отчеты о результатах режимно-наладочных испытаний тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии.

 Актуальные технологические схемы ЦТП и насосных станций.

 Материальная характеристика тепловых сетей по участкам с указанием сроков прокладки (перекладки).

 Сведения о повреждениях тепловых сетей за пять лет, предшествующих году, на который разрабатывается (актуализируется) схема теплоснабжения.

 Расчетные тепловые нагрузки для каждого здания и сооружения раздельно: тепло в воде на отопление, тепло в воде на вентиляцию, тепло в воде на горячее водоснабжение (далее - ГВС) (закрытая схема), тепло в воде на ГВС (открытая схема), тепло в воде на технологию, тепло в паре на технологию (раздельно на каждое давление). Для каждого здания или сооружения указывается адрес и наименование потребителя (юридическое).

 Данные о полученных заявках и выданных технических условиях за последние 4 года с указанием для каждого объекта:

- наименования;

- проектного адреса;

- точки подключения к существующим тепловым сетям;

- ситуационная схема расположения объекта и точки подключения к существующим сетям;

- срок планируемого ввода.

 Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета и их применении при расчетах за отпущенную тепловую энергию.

 Перечень котельных с прогнозируемой высокой степенью изношенности роторного оборудования с указанием марки и технических характеристик.

А также иная информация и (или) документация, необходимость которой выявится для оказания услуг.