**Договор № \_\_\_\_\_на выполнение работ по монтажу газопровода**

|  |  |
| --- | --- |
| город Тула | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и ООО «ЛенТрест», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Короткова Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

**1.1.** По настоящему Договору Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить работы: по монтажу газопровода в жилом доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в соответствии с проектной документацией, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных надлежащим образом Работ в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

**1.3.** Сроки выполнения работ:

Начало работ: с момента заключения Договора.

Окончание монтажных работ: в течение 120 дней.

Срок сдачи строительного объекта представителю технического надзора АО «Газпром газораспределение Тула» определяется после полной строительной готовности объекта.

**2. СТОИМОСТЬ И ОПЛАТА РАБОТ**

**2.1.** Цена Договора составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2.2.** Цена Договора является твердой и устанавливается на весь период действия Договора и может быть изменена, только в случае увеличения объема работ, не предусмотренных проектной документацией по согласованию с Заказчиком.

**2.3.** Оплата по Договору вносится Заказчиком на расчетный счет Исполнителя до выполнения монтажных работ не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ**

**3.1.** Исполнитель принимает на себя обязательство по обеспечению Работ материальными ресурсами (оборудованием), необходимыми для выполнения Работ, в соответствии с проектной документацией.

**3.2.** Все применяемые материалы, конструкции и оборудование должны соответствовать требованиям действующих ГОСТов, СНиПов, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов, технических паспортов, результатов испытаний, в соответствии с проектной документацией должны быть представлены представителю технического надзора АО «Газпром газораспределение Тула» с технической и исполнительной документацией после получения окончательного расчета.

**3.3.** В случае, если при проведении монтажных работ используются материалы, предоставленные Заказчиком, сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, и другие документы, удостоверяющие их качество должны быть предоставлены Исполнителю до момента сдачи работ представителю технадзора АО «Газпром газораспределение Тула».

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**4.1.** Заказчик имеет право:

**4.1.1.** Во всякое время проверять ход и качество выполнения обязательств, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

**4.1.2.** Отказаться от исполнения Договора заблаговременно, но не позднее 24 (двадцати четырех) часов, до наступления срока начала выполнения Исполнителем взятых на себя обязательств, при этом, оплатить понесенные Исполнителем расходы по приобретению материалов для Заказчика и транспортные расходы.

**4.2.** Исполнитель обязан:

**4.2.1.** Выполнить все обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

**4.2.2.** Заблаговременно уведомить Заказчика о невозможности выполнения взятых на себя обязательств, при этом возвратить ранее полученные денежные средства в качестве аванса по настоящему Договору.

**4.2.3.** Провести предварительную опрессовку газопровода по окончании работ.

**4.2.4.** Сдать опрессовку газопровода и полный комплект исполнительно-технической документации представителю технического надзора АО «Газпром газораспределение Тула» после полной строительной готовности объекта.

**4.3.** Заказчик обязан:

**4.3.1.**До начала работ Исполнителем пробить технологические отверстия согласно проектной документации для прокладки газопровода.

**4.3.2**. При завершении выполнения взятых Исполнителем обязательств, принять выполненные Исполнителем обязательства, подписать акт приемки работ.

**4.3.3.** Оплатить выполненные Исполнителем обязательства согласно договору.

4.3.4. К моменту приемки внутреннего газопровода представителем технадзора филиала ОАО «Газпром газораспределение Тула» в пос. Косая гора Заказчик обязуется своими силами и за свой счет произвести обязательные следующие работы (!!!):

- монтаж дымохода и вентканала согласно требованиям СНип 2.04.05-91 и в соответствии с проектной документацией и предоставить акт о пригодности к эксплуатации дымохода и вентканала;

- произвести установку газового оборудования согласно проектной документации и предоставить копии паспортов на установленное газовое оборудование;

- приобрести газовые шланги в соответствии с проектной документацией.

- закончить строительство помещений с газовым оборудованием и несущих конструкция жилого дома.

**5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАЧЕСТВО РАБОТ**

**5.1.** Исполнитель гарантирует Заказчику эксплуатацию объекта без каких-либо недостатков на протяжении гарантийного срока продолжительностью 1 (один) год с момента приемки газопровода представителем технадзора филиала ОАО «Газпром газораспределение Тула» в пос. Косая гора.

**5.2.** Если в период срока гарантийной эксплуатации объекта, обнаружатся недостатки, вызванные результатом некачественного выполнения Работ (использование некачественных материалов), Исполнитель обязан устранить их за свой счет в течение срока, согласованного с Заказчиком.

**5.3.** За качество материалов, предоставленных Заказчиком, Исполнитель ответственности не несет.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**6.1.** Ответственность Сторон определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Тульской области.

**7. ДЕЙСТВИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

**7.1.** Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленных действием непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непреодолимых, при данных условиях, обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемия, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные, стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

**8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

**8.1.** Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или связанные с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

**8.2.** В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде согласно установленному законодательством Российской Федерации порядку.

**9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

**9.1.** Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

**9.2.** Настоящий Договор вступает в действие с момента подписания и действует до момента исполнения сторонами обязательств по Договору.

**9.3**. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**10. Реквизиты и подписи Сторон**

**«Исполнитель» «Заказчик»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ООО «ЛенТрест»  Адрес: 301130, Тульская область, Ленинский район, поселок Ленинский, ул. Центральная, д. 3а Тел. (4872) 72-65-50, 8-903-039-88-31  ИНН 7130500159 КПП 713001001  Банк: Тульское отделение № 8604 ПАО СБЕРБАНК г. Тула  р/с 407 028 100 660 000 135 54  к/сч. 301 018 103 000 000 00 608,  БИК 047003608  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Н. Коротков |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |