

# Бухгалтерский баланс



на 31 декабря 2024 г.

|   |  |                                 |           |             |
|---|--|---------------------------------|-----------|-------------|
|   |  | <b>Коды</b>                     |           |             |
|   |  | <b>0710001</b>                  |           |             |
|   |  | <b>31</b>                       | <b>12</b> | <b>2024</b> |
| Организация   | <b>Общество с ограниченной ответственностью "УК "Лиговский 123"</b>                | по ОКПО <b>56238966</b>         |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |  | ИНН <b>7840493690</b>           |           |             |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b> | по ОКВЭД 2 <b>68.32</b>         |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>            | по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b> |           |             |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей  | по ОКЕИ <b>384</b>              |           |             |
| Местонахождение (адрес)                             | <b>191119, Санкт-Петербург г, Лиговский пр-кт, дом № 123, литера А</b>             |                                 |           |             |

| Наименование показателя                  | Код         | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>АКТИВ</b>                             |             |                       |                       |                       |
| Запасы                                   | 1210        | 1 718                 | 1 426                 | 1 197                 |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250        | 2 538                 | 1 117                 | 1 862                 |
| Финансовые и другие оборотные активы     | 1230        | 3 828                 | 4 050                 | 2 926                 |
| <b>БАЛАНС</b>                            | <b>1600</b> | <b>8 085</b>          | <b>6 594</b>          | <b>5 985</b>          |
| <b>ПАССИВ</b>                            |             |                       |                       |                       |
| Капитал и резервы                        | 1370        | 5 474                 | 4 897                 | 4 388                 |
| Кредиторская задолженность               | 1520        | 2 610                 | 1 697                 | 1 597                 |
| <b>БАЛАНС</b>                            | <b>1700</b> | <b>8 085</b>          | <b>6 594</b>          | <b>5 985</b>          |

Руководитель Григорьев Владимир Ильич  
 (подпись) (расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

|  |  |
|--|--|
|  <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>07.02.2025 14:13:14</p> <p>Сертификат: 02 F3 73 96 00 17 B1 6B 88 46 79 79 87 3E BC B1 FC<br/>                 Владелец: ГРИГОРЬЕВ ВЛАДИМИР ИЛЬИЧ, ООО "УК "ЛИГОВСКИЙ 123", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 15.02.2024 по 15.05.2025</p> |  <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>07.02.2025 14:39:37</p> <p>Сертификат: 51 1B D0 D8 82 36 E3 CC C4 17 92 DA AE CB 62 8D<br/>                 Владелец: Телегин Александр Николаевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, заместитель начальника инспекции</p> <p>Действителен: с 24.05.2024 по 17.08.2025</p> |
|--|--|

**Отчет о финансовых  
результатах  
за Январь - Декабрь 2024 г.**

|   |  |                 |            |    |      |
|---|--|-----------------|------------|----|------|
| Организация   | <b>Общество с ограниченной ответственностью "УК "Лиговский 123"</b>                | по ОКПО         | Коды       |    |      |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |  | ИНН             | 0710002    |    |      |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b> | по ОКВЭД 2      | 31         | 12 | 2024 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>            | по ОКОПФ / ОКФС | 56238966   |    |      |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей  | по ОКЕИ         | 7840493690 |    |      |
|   |  |                 | 68.32      |    |      |
|   |  |                 | 12300      | 16 |      |
|   |  |                 | 384        |    |      |

| Наименование показателя         | Код         | За Январь - Декабрь 2024 г. | За Январь - Декабрь 2023 г. |
|---------------------------------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Выручка                         | 2110        | 22 271                      | 21 858                      |
| Расходы по обычной деятельности | 2120        | (21 464)                    | (21 148)                    |
| Прочие доходы                   | 2340        | 142                         | 114                         |
| Прочие расходы                  | 2350        | (144)                       | (74)                        |
| Налоги на прибыль (доходы)      | 2410        | (228)                       | (239)                       |
| <b>Чистая прибыль (убыток)</b>  | <b>2400</b> | <b>577</b>                  | <b>511</b>                  |


Руководитель


(подпись)

**Григорьев Владимир**

(расшифровка подписи)

7 февраля 2025 г.

|   |   |
|---|---|
|  | <b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>                       |
|   | 07.02.2025 14:13:14   |
| Сертификат:   | 02 F3 73 96 00 17 B1 6B 88 46 79 79 87 3E BC B1 FC                      |
| Владелец:   | ГРИГОРЬЕВ ВЛАДИМИР ИЛЬИЧ, ООО "УК "ЛИГОВСКИЙ 123", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР |
| Действителен:   | с 15.02.2024 по 15.05.2025  |

|   |  |
|---|--|
|  | <b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>  |
|   | 07.02.2025 14:39:37  |
| Сертификат:   | 51 1B D0 D8 82 36 E3 CC C4 17 92 DA AE CB 62 8D  |
| Владелец:   | Телегин Александр Николаевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, заместитель начальника инспекции |
| Действителен:   | с 24.05.2024 по 17.08.2025   |