



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания Правления службы по тарифам  
Иркутской области от 12 сентября 2022 года

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель службы по тарифам  
Иркутской области

А.Р. Халиулин

Повестка дня: об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый ООО «Сибтехинвест» (ИНН 3808153684, котельная, расположенная по адресу: г. Иркутск, ул. Полярная, 97).

По списку членов Правления службы по тарифам Иркутской области (далее – Служба) – 9 (в том числе один представитель антимонопольного органа, а при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики – также один представитель от НП «Совет рынка». Представитель антимонопольного органа входит в состав коллегиального органа с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании)), присутствовали – 8:

Халиулин А.Р. – председатель Правления Службы,  
Солопов А.А. – заместитель председателя Правления Службы,  
Чекуркова И.В. – ответственный секретарь Правления Службы,  
Иванова Е.Е. – член Правления Службы,  
Кузихина И.Ф. – член Правления Службы,  
Медведева А.А. – член Правления Службы,  
Турченко М.В. – член Правления Службы,  
Шеховцева Н.Т. – член Правления Службы.

Председательствующий: Халиулин А.Р.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания Правления Службы, огласил повестку дня, название дела и его регистрационный номер.

Председательствующий огласил письмо ООО «Сибтехинвест» от 12 сентября 2022 года № 7Т об отсутствии возражений относительно

произведенных Службой расчетов регулируемых тарифов в сфере теплоснабжения и проведении заседания Правления Службы в отсутствие представителей регулируемой организации.

Оглашено экспертное заключение Службы (Матусевич Е.В.).

Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект приказа Службы «Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый ООО «Сибтехинвест» (ИНН 3808153684, котельная, расположенная по адресу: г. Иркутск, ул. Полярная, 97)».

Рассмотрев представленные ООО «Сибтехинвест» расчетные и иные обосновывающие материалы, а также экспертное заключение Службы, руководствуясь:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения;

учитывая, что ранее государственное регулирование тарифов на теплоноситель в отношении ООО «Сибтехинвест» (ИНН 3808153684, котельная, расположенная по адресу: г. Иркутск, ул. Полярная, 97) не осуществлялось,

Правление Службы РЕШИЛО:

1. Установить тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Сибтехинвест» (котельная, расположенная по адресу: г. Иркутск, ул. Полярная, 97), с календарной разбивкой согласно приложению 1.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего решения, действуют с 16 сентября 2022 года по 31 декабря 2023 года.

3. Признать утратившим силу с 16 сентября 2022 года приказ службы по тарифам Иркутской области от 18 августа 2020 года № 134-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, поставляемый ООО «КМК-Энерго» (ИНН 3811433321, котельная, расположенная по адресу: г. Иркутск, ул. Полярная, 97)».

Результаты голосования по вышеуказанным вопросам:

за – 7 (семь)

против – 0 (ноль)

воздержался – 0 (ноль)

Ответственный секретарь Правления Службы



И.В. Чекуркова

Приложение 1  
к протоколу заседания  
Правления службы по тарифам  
Иркутской области  
от 12 сентября 2022 года

ТАРИФЫ  
НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ, ПОСТАВЛЯЕМЫЙ  
ООО «СИБТЕХИНВЕСТ» (КОТЕЛЬНАЯ, РАСПОЛОЖЕННАЯ  
ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. ПОЛЯРНАЯ, 97)

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа (без учета НДС)	Период действия	Вода
ООО «Сибтехинвест»	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель		
	одноставочный тариф, руб./куб. м	с 16.09.2022 по 31.12.2022	13,81
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	13,81
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	14,55
	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям		
	одноставочный тариф, руб./куб. м	с 16.09.2022 по 31.12.2022	13,81
с 01.01.2023 по 30.06.2023		13,81	
с 01.07.2023 по 31.12.2023		14,55	

Начальник управления регулирования цен (тарифов) и контроля в сфере теплоснабжения службы по тарифам Иркутской области

 А.А. Медведева

Наименование организации: ООО "Сибтехинвест"

Расчёт необходимой валовой выручки для формирования тарифов на теплоноситель на 2022 год методом экономически обоснованных расходов  
(загрat)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчёту Предприятия (2022 год)	Прогноз на 2022 год по заключению Службы	Основания, по которым произведен прогноз	Прогноз по заключению Службы
						2023 год
<b>I</b> <u>Наатуральные показатели</u>						
1	Объём производства теплоносителя	м <sup>3</sup>	42 680,0	31 949,8	По нижеприведенным основаниям.	31 949,8
2	Отпуск в сеть	м <sup>3</sup>	42 680,0	31 949,8	По нижеприведенным основаниям.	31 949,8
3	Полезный отпуск по группам потребителей	м <sup>3</sup>	42 680,0	31 949,8	По нижеприведенным основаниям.	31 949,8
3.1	прочим потребителям	м <sup>3</sup>	42 680,0	31 949,8	Предприятием не представлен расчёт полезного отпуска в соответствии с п. 22 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075, и разделом III методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Учитывая изложенное, объём полезного отпуска сохранён на уровне, учтённом в тарифе на 2022 год в отношении организации, осуществляющей свою деятельность в данной системе теплоснабжения.	31 949,8
<b>II</b> <u>Формирование необходимой валовой выручки</u>						
1	Параметры расчёта расходов					
1.1	Индекс потребительских цен на расчётный период регулирования (ИПЦ)	%	116,5	116,5	Согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, разработанному Минэкономразвития России в сентябре 2021 года (далее - Прогноз).	109,0
2	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	0,0	0,0	Расходы Предприятием не заявлены.	0,0
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,0	0,0	Расходы Предприятием не заявлены.	0,0
4	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	589,4	441,2	Расшифровка приведена ниже.	464,9
4.1	Водоснабжение и водоотведение	тыс. руб.	589,4	441,2	По нижеприведенным основаниям.	464,9
4.1.1	Вода на технологические цели (теплоноситель)	тыс. руб.	589,4	441,2	По нижеприведенным основаниям.	464,9
4.1.1.1	тариф	руб./м <sup>3</sup>	13,81	13,81	Принят в размере стоимости воды согласно постановлению администрации г. Иркутска от 13.12.2021 № 031-06-919/21 "О долгосрочных тарифах на питьевую воду и водоотведение для потребителей муниципального унитарного предприятия "Водоканал" г. Иркутска.	14,55
4.1.1.2	объём	м <sup>3</sup>	42 680,0	31 949,8	Принят в размере, учтённом в отношении организации, ранее эксплуатировавшей рассматриваемый теплоисточник.	31 949,8

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	По расчету Предприятия (2022 год)	Прогноз на 2022 год по заключению Службы	Основания, по которым произведен прогноз	Прогноз по заключению Службы
						2023 год
5	Необходимая валовая выручка без НДС	тыс. руб.	589,4	441,2	По основаниям, приведенным выше.	464,9
6	Необходимая валовая выручка с НДС (20 %)	тыс. руб.	707,3	529,5	По основаниям, приведенным выше.	557,8
III	Метод экономически обоснованных расходов (заграт)					
	ИПЦ	%	116,5	116,5	-	109,0
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	0,0	0,0	-	0,0
2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,0	0,0	-	0,0
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	589,4	441,2	-	464,9
4	Итого необходимая валовая выручка	тыс. руб.	589,4	441,2	-	464,9
5	Экономически обоснованный тариф на теплоноситель	руб./м <sup>3</sup>	13,81	13,81	-	14,55

Ответственный за составление экспертного заключения



Е.В. Матусевич