

Ландшафтный дизайн проект участка

Московская область, Богородский городской округ



| | |
|----------------|----------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |
| Взам. инв. № | Инв. № дубл. |
| Подпись и дата | Подл. и дата |

Контакты
Телефон: +7 (999) 975-72-81
Эл. почта: fateevarchi@mail.ru
Сайт: <https://fateevarchi.ru/>

Московская область
2024 г.

Состав ландшафтно-проектной документации

| № п/п | Наименование документов | Лист |
|-------|--|------|
| 1 | Титульный лист | 1 |
| 2 | Состав ландшафтно-проектной документации | 2 |
| 3 | Анализ территории | 3 |
| 4 | Генеральный план участка | 4 |
| 5 | Дендрологический план | 6 |
| 6 | Ведомость элементов озеленения | 8 |
| 7 | 3D-визуализация. | 9-24 |

| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Ландшафтный дизайн проект участка | | | |
|-----------|----------|-------------|--------|---------|------|--|----------------------------|------|--------|
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 | Состав ландшафтно-проектной документации | Стадия | Лист | Листов |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 | | | | |
| Н. контр. | | | | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | |

Анализ территории

Природно-климатические условия:

Объект находится в зоне умеренно континентальной, со снежной, умеренно-холодной зимой и влажным, умеренно тёплым летом. Важнейшим климатообразующим фактором является западный перенос воздушных масс. Сезонность чётко выражена; лето тёплое, зима умеренно холодная. Вместе с тем, в восточных и юго-восточных районах континентальность климата выше, что выражается, в частности, в более низкой температуре зимой и более высокой температуре летом.

Природно-климатическая зона (Зона морозостойкости) – IV

Температурный режим:

Средняя температура января -10°C
Абсолютный минимум температуры равен - 54°C
Средняя температура июля +19°C
Абсолютный максимум температуры равен +39,7°C
Среднегодовая температура +3,5°C

Осадки и влажность воздуха:

Среднегодовая сумма осадков в Московской области – около 598 мм
Максимальное количество осадков выпадает в июле, августе и октябре. Минимальное – в марте и апреле. Примерно 66 % этого объёма приходится на осадки в виде дождя, остальное – в виде снега.

Грунт:

Значения нормативной глубины промерзания в Московской области
Глубина промерзания грунта в глинах и суглинках: 1,35 м
Глубина промерзания грунта для мелких и пылеватых песков: 1,64 м
Глубина промерзания грунта для песков средней крупности, крупнофракционных галечных грунтов: 2 м.

В рамках данной работы инженерно-геологические изыскания заказчиком не проводились.
Уровень грунтовых вод не установлен.

Рельеф на участке:

В рамках данной работы топографическая съемка не проводилась
Рельеф участка не имеет ярков выраженного рельефа

Растительность:

Существующая растительность на момент начала проектирования представлена, редким лесом из сосен и берез
В виду необходимости размещения проектных построек, все деревья с участка убраны.

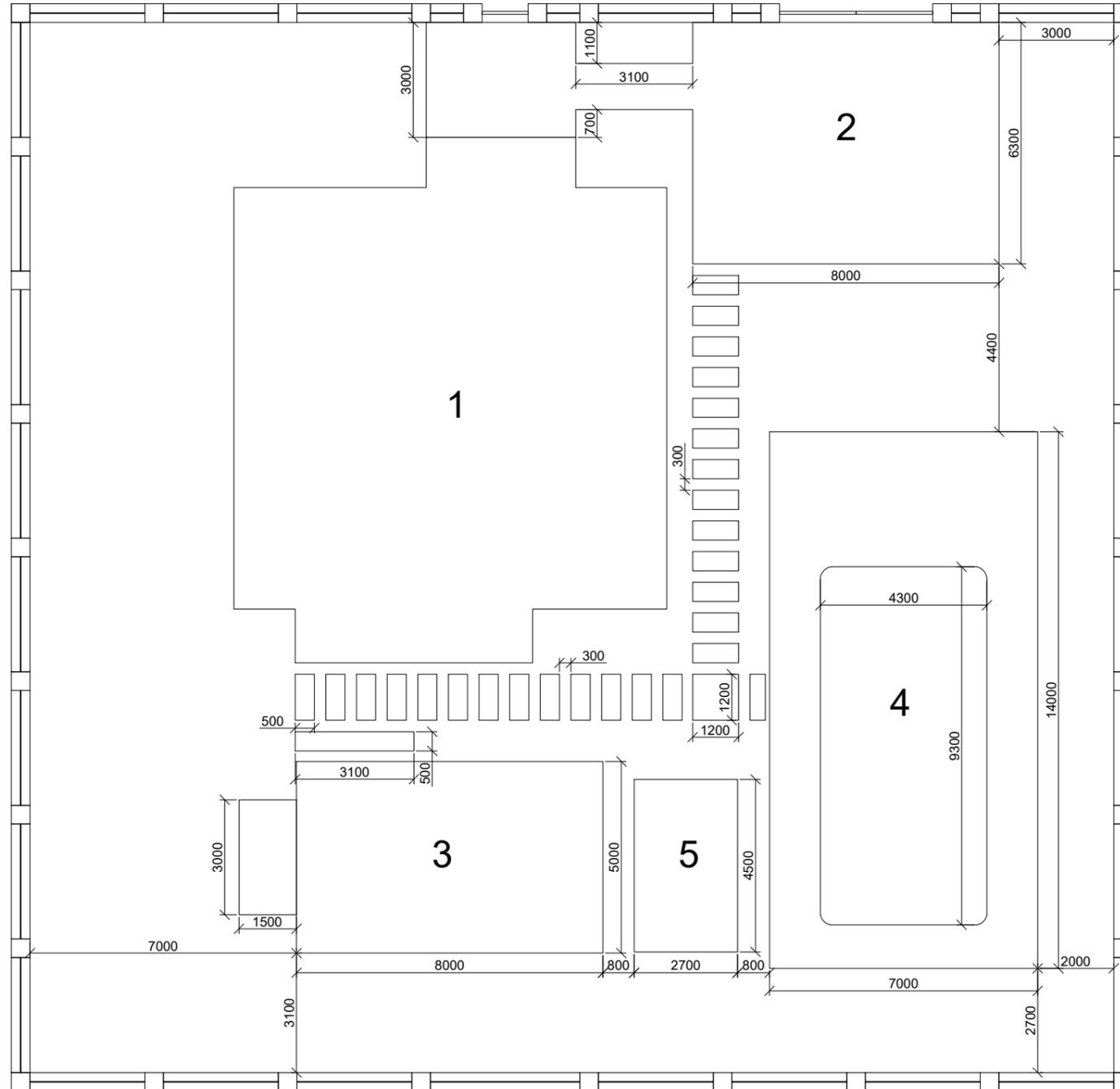
Застройка:

Существующие постройки на начало проектирования на участке отсутствовали

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Ландшафтный дизайн участка | | | |
|-----------|----------|-------------|--------|---------|------|----------------------------|----------------------------|------|--------|
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 | Анализ территории | Стадия | Лист | Листов |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 | | | | |
| Н. контр. | | | | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | |

| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УЧАСТКА М 1:150



| Экспликация зданий и сооружений | |
|---------------------------------|---------------------------|
| № | Наименование |
| 1 | Жилой дом |
| 2 | Автомобильная парковка |
| 3 | Патиио |
| 4 | Басейн с площадкой отдыха |
| 5 | Клумба "Хвойная" |

| | |
|----------------|----------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |
| Взам. инв. № | Инв. № дубл. |
| Подпись и дата | Подп. и дата |

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Ландшафтный дизайн проект участка | | | |
|-----------|----------|-------------|--------|---------|------|------------------------------------|----------------------------|------|--------|
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 | Генеральный план участка М1:150 | Стадия | Лист | Листов |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 | | | | |
| Н. контр. | | | | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | |

ДЕНДРОЛОГИЧЕСКИЙ ПЛАН УЧАСТКА М 1:150

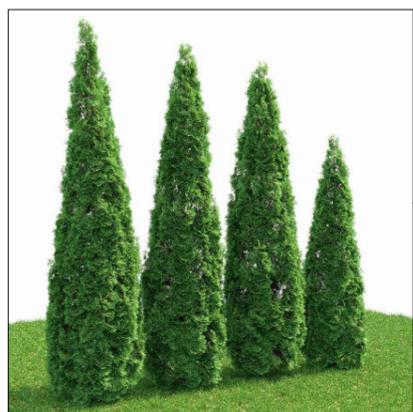
Изгородь из кизильника блестящего



Сосна горная



Туя Смарагд



Сосна горная Хампи



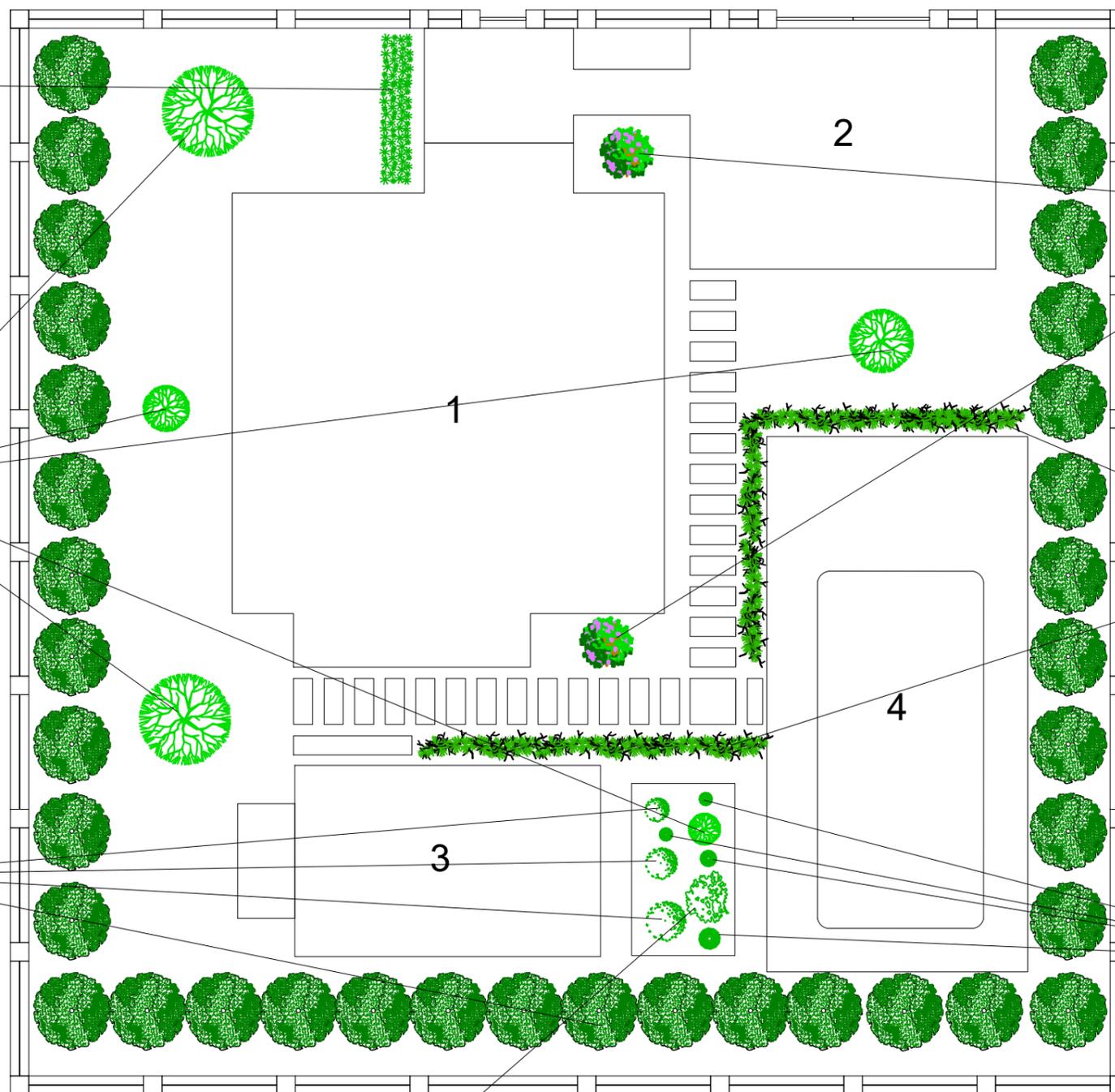
Гортензия голубая



Ковыль тончайший (Stipa tenuissima)



Туя Западная Даника



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | |
|--------------------------------------|----------|-------------|--------|----------------------------|--------|
| Ландшафтный дизайн проект участка | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| Дендрологический план участка М1:150 | | | | Стадия | Лист |
| | | | | | Листов |
| | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | |

| Ведомость элементов озеленения | | | |
|---|--|-------------|------------|
| № | Наименование | Кол-во, шт. | Примечание |
| Хвойные древесно-кустарниковые растения | | | |
| 1 | Туя Западная Смарагд (Thuja Occidentalis Smaragd) h = 3,5 - 4,0 п.м. | 36 | |
| 2 | Туя Западная Смарагд (Thuja Occidentalis Smaragd) h = 2,8 - 3,0 п.м. | 1 | |
| 3 | Туя Западная Смарагд (Thuja Occidentalis Smaragd) h = 2,6 - 2,8 п.м. | 1 | |
| 4 | Туя Западная Смарагд (Thuja Occidentalis Smaragd) h = 2,4 - 2,6 п.м. | 1 | |
| 5 | Сосна горная (Mugo) h = 0,8 п.м. | 2 | |
| 6 | Сосна горная (Mugo) h = 0,6 п.м. | 1 | |
| 7 | Сосна горная (Mugo) h = 0,4 п.м. | 1 | |
| 8 | Сосна горная Хампи h = 0,6 п.м. | 1 | |
| 9 | Туя западная Даника h = 0,4 п.м. | 2 | |
| 10 | Туя западная Даника h = 0,4 п.м. | 2 | |
| Лиственные древесно-кустарниковые растения | | | |
| 1 | Кизильник блестящий h = 0,8 п.м. | 15 | |
| Многолетники | | | |
| 1 | Гортензия голубая h = 0,8 - 1,0 п.м. | 2 | |
| 2 | Ковыль тончайший (Stipa tenuissima) h = 0,8 п.м. | 40 | |

| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|---------|-------------|--------|---------|------|-----------------------------------|----------------------------|------|--------|
| | | | | | | Ландшафтный дизайн проект участка | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 | Ведомость элементов озеленения | Стадия | Лист | Листов |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 | | | | |
| Н. контр. | | | | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | |



| | |
|----------------|----------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |
| Взам. инв. № | Инв. № дубл. |
| Подпись и дата | Подп. и дата |

| | | | | | |
|----------------------------|----------|-------------|--------|---------|--------|
| Ландшафтный дизайн участка | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | Стадия | Лист |
| | | | | | Листов |
| VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | | | | |



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | |
|----------------------------|----------|-------------|--------|----------------------------|--------|
| Ландшафтный дизайн участка | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | Стадия | Лист |
| | | | | | Листов |
| | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | |



| | |
|----------------|----------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |
| Взам. инв. № | Инв. № дубл. |
| Подпись и дата | Подп. и дата |

| | | | | | |
|------------------------------------|----------|-------------|--------|----------------------------|------|
| Ландшафтный дизайн проекта участка | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | Стадия | Лист |
| | | | | Листов | |
| | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | |



| | |
|----------------|----------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |
| Взам. инв. № | Инв. № дубл. |
| Подпись и дата | Подп. и дата |

| | | | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------|--------|---------|------|
| Ландшафтный дизайн проект участка | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | Стадия | Лист |
| | | | | Листов | |
| VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | | | | |



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------|--------|---------|--------|
| Ландшафтный дизайн проект участка | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | Стадия | Лист |
| | | | | | Листов |
| VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | | | | |



| | |
|----------------|----------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |
| Взам. инв. № | Инв. № дубл. |
| Подпись и дата | Подп. и дата |

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------|-------------|--------|---------|------|-----------------------------------|--------|------|--------|
| | | | | | | Ландшафтный дизайн проект участка | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 3D-визуализация | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 | | | | |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 | | | | |
| Н. контр. | | | | | | | | | |
| | | | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | | |



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------|--------|---------|------|
| Ландшафтный дизайн проект участка | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | | |
| | | | | | |



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------|--------|---------|------|----------------------------|------|--------|
| Ландшафтный дизайн проект участка | | | | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 | | | |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 | | | |
| Н. контр. | | | | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | |



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------|--------|----------------------------|------|
| Ландшафтный дизайн проект участка | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | Стадия | Лист |
| | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | |



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | |
|----------------------------|----------|-------------|--------|---------|------|
| Ландшафтный дизайн участка | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | Стадия | Лист |
| | | | | Листов | |
| VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | | | | |



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------|--------|----------------------------|------|
| Ландшафтный дизайн проект участка | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | Стадия | Лист |
| | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | |



| | |
|----------------|----------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |
| Взам. инв. № | Инв. № дубл. |
| Подпись и дата | Подп. и дата |

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Ландшафтный дизайн проект участка | | | |
|-----------|----------|-------------|--------|---------|------|-----------------------------------|----------------------------|------|--------|
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 | 3D-визуализация | Стадия | Лист | Листов |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 | | | | |
| Н. контр. | | | | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | |
| | | | | | | Формат А3 | | | |



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------|--------|---------|------|
| Ландшафтный дизайн проект участка | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | Стадия | Лист |
| | | | | Листов | |
| VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | | | | |



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|---------|-------------|--------|----------------------------|------|
| Ландшафтный дизайн проект участка | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | Стадия | Лист |
| | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | |



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------|--------|---------|----------------------------|------|--------|
| Ландшафтный дизайн проект участка | | | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 | | |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 | | |
| Н. контр. | | | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | |



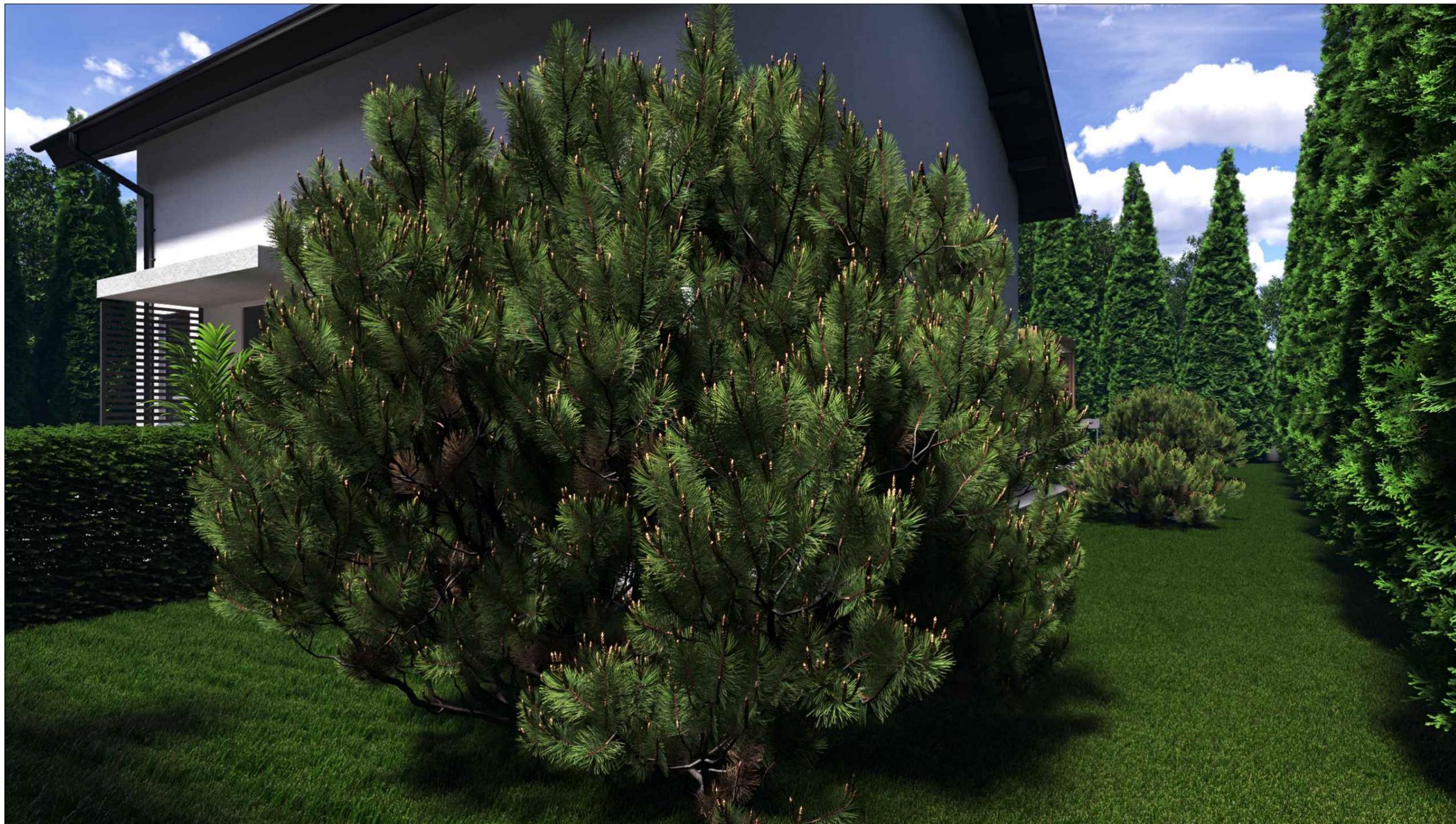
| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------|--------|----------------------------|--------|
| Ландшафтный дизайн проект участка | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | Стадия | Лист |
| | | | | | Листов |
| | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | |



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|---------|-------------|--------|---------|------|
| Ландшафтный дизайн проект участка | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 |
| Н. контр. | | | | | |
| 3D-визуализация | | | | Стадия | Лист |
| | | | | Листов | |
| VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | | | | |



| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------|-------------|--------|---------|------|------------------------------------|----------------------------|------|--------|
| | | | | | | Ландшафтный дизайн проекта участка | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 3D-визуализация | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Басова А.А. | | | 2024 | | | | |
| ГАП | | Фатеев В.В. | | | 2024 | | | | |
| Н. контр. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | VLADIMIR FATEEV ARCHITECTS | | |