**Ориентировочная стоимость работ для планирования текущего ремонта на жилых домах,находящихся в управлении**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ | Виды работ | Ед. изм. | Стои мость с НДС   (руб.) | Примечание |
| 1 | Ремонт асбестоцементной кровли | м2 | 380 |  |
| 2 | Ремонт кровли рулонной (из рубероида 2 слоя) | м2 | 536 |  |
| 3 | Ремонт кровли рулонной (из рубероида 2 слоя)     с заменой цементной стяжки (на битумной мастике) | м2 | 950 |  |
| 4 | Ремонт кровли из наплавляемых материалов (2 слоя) | м2 | 650 |  |
| 5 | Смена кровли из стали оцинкованной | м2 | 817 |  |
| 6 | Ремонт швов без замены утеплителя | мп | 189 |  |
| 7 | Ремонт швов с заменой утеплителя | мп | 300 |  |
| 8 | Ремонт цоколя (с ремонтом штукатурки) | м2 | 782 |  |
| 9 | Окраска цоколя (без ремонта штукатурки) | м2 | 149 |  |
| 10 | Ремонт бетонной отмостки | м2 | 1100 |  |
| 11 | Замена водосточных оцинкованных труб | мп | 419 |  |
| 12 | Ремонт ХВС(замена на полипропилен с фасон.частями) | мп | 1000-1100 | (зависит от д-ра труб) |
| 13 | Ремонт ГВС (замена на полипропилен с фасон.частями и изоляцией) | мп | 1380 | (зависит от д-ра труб) |
| 14 | Ремонт системы отопления (замена на полипропилен.с фасон.частями и изоляцией) | мп | 1400 | (зависит от д-ра труб) |
| 15 | Ремонт водоотведения (замена на полипропилен с фасон.частями) | мп | 900 | (зависит от д-ра труб) |
| 16 | Замена электропроводки | мп | 40 | (без ст-ти материалов) |
| 17 | Косметический ремонт подъезда (5 эт/ 9 эт) | подъезд | 50000   /100000 |  |
| 18 | Остекление окон в подъезде | м2 | 769 |  |
| 19 | Смена приборов оконных | шт | 290 |  |
| 20 | Смена приборов дверных | шт | 294 |  |
| 21 | Частичная замена   оконных заполнений | шт | 1163 |  |
| 22 | Частичная замена   дверных заполнений | шт | 1194 |  |