

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "ТЭК "Уссури"
И.А.Кутузов

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания «Уссури»

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

P_CУС_ВЛ_10

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций

(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 1. Общая информация об инвестиционном проекте

№ пп	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Группа инвестиционных проектов инвестиционной программы	1
2	Цели (указать укрупненные цели в соответствии с приложением ____)	Замещение (обновление) электрической сети/повышение экономической эффективности (мероприятия направленные на снижение эксплуатационных затрат) оказания услуг в сфере электроэнергетики
3	Наименование обособленного подразделения субъекта электроэнергетики, реализующего инвестиционный проект (если применимо)	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания «Уссури»
4	Субъекты Российской Федерации, на территории которых реализуется проект	Хабаровский край
5	Территории муниципальных образований, на территории которых реализуется инвестиционный проект	Ульчский муниципальный район
6	Наличие решения о резервировании земель	не требуется
7	Наличие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд	не требуется
8	Наличие решения о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую	нд
9	Наличие правоустанавливающих документов на земельный участок	не требуется
10	Наличие утвержденной документации по планировке территории	не требуется
11	Объект капитального строительства относится к видам объектов федерального, регионального, местного значения, подлежащим отображению в соответствующем документе территориального планирования	местного значения
12	Объект капитального строительства (федерального, регионального, местного значения) отображен в соответствующем документе территориального планирования (Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования)	не требуется
13	Наличие заключения по результатам технологического и ценового аудита инвестиционного проекта	не требуется
14	Наличие положительного заключения экспертизы проектной документации	не требуется
15	Наличие утвержденной проектной документации	не требуется
16	Наличие разрешения на строительство	не требуется

17	Плановые значения количественных показателей реализации инвестиционной программы, соответствующих целям инвестиционного проекта, указанных в пункте 2	Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций
18	Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схеме и программе развития Единой энергетической системы России (схеме и программе развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации)	
19	Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схеме и программе развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации	
20	Информация о планируемом (целевом) изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем (в том числе уровня напряжения и пропускной способности электрической сети), обусловленном параметрами работы объектов электроэнергетики, в результате реализации мероприятий в рамках инвестиционного проекта	
21	Проектные показатели планируемой нагрузки трансформаторных и иных подстанций, строительство (реконструкцию, модернизацию) которых планируется осуществить в рамках реализации инвестиционной программы (проекта инвестиционной программы)	
22	Информация о степени загрузки вводимых после строительства объектов электросетевого хозяйства, определяемой в соответствии с методическими указаниями, утверждаемыми Министерством энергетики Российской Федерации	
23	Информация о результатах контрольных замеров электрических нагрузок оборудования объектов электросетевого хозяйства, реконструкция (модернизация, техническое перевооружение) которых предусматривается инвестиционным проектом	
24	Общий объем финансирования капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы	27,11 млн. рублей
25	Общий объем освоения капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы	22,59 млн. рублей

Год раскрытия информации: 2024 год

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "ТЭК "Усури"
И.А.Кутузов



Паспорт инвестиционного проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания «Усури»

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций
(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция подстанций
(наименование инвестиционного проекта)

№	Наименование объекта	Тип оборудования		Стоимость, руб. с НДС (с учетом ПИР)	км
		До	После		
на 2029г.					
1	Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций	провод АС	изолированный СИП-3	19 584 960,42	1
ВСЕГО:				19 584 960,42	1,3

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "ТЭК "Уссури"
И.А.Кутузов

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания «Уссури»

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

P_CУC_ВЛ_10

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций (наименование инвестиционного проекта)

Раздел 2. Информация об энергопринимающих устройствах потребителей, с которыми заключены договоры об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, предусматривающим выполнение мероприятий, реализуемых в рамках инвестиционного проекта,

№ пп	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
		Результаты договора ТП	Результаты дополнительных соглашений к договору	Состояние договора ТП	Место нахождения энергопринимающего устройства, объекта по производству электрической энергии, объекта электросетевого хозяйства или иного лица	Наименование энергопринимающего устройства, объекта по производству электрической энергии, объекта электросетевого хозяйства или иного лица	Наименование точки присоединения энергопринимающего устройства, объекта электросетевого хозяйства или иного лица	Максимальная мощность энергопринимающих устройств всего, МВт	Максимальная мощность энергопринимающих устройств присоединяемых ранее присоединяемых, МВт	Максимальная мощность энергопринимающих устройств присоединяемых, МВт	Напряжение, кВ	Завлаемая категория надежности	Мощность присоединяемых к сети трансформаторов всего, МВА	Количество присоединяемых к сети трансформаторов, всего	Мощность присоединяемых к сети генераторов, МВт	Количество присоединяемых к сети генераторов	технологическому присоединению от существующих объектов электросетевого хозяйства до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства и (или) объекты электросетевых сетей (объекты по производству электрической энергии, объекты электросетевого хозяйства) заявителя (за исключением выполнения требований к усилению существующей электрической сети), реализуемое в рамках инвестиционного проекта	выполнению требований к усилению существующей электрической сети		Размер платы за технологическое присоединение (в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения), млн рублей

Приложение № 3.1.
УТВЕРЖАЮ:
Генеральный директор ООО "ТЭК "Усури"
И.А. Кузюков

Паспорт инвестиционного проекта

Р СУС ВЛ 10

(идентификатор инвестиционного проекта)

Раздел 3.1 Конкретные результаты реализации инвестиционного проекта

№ пп	Диспетчерское наименование трансформаторной или иной подстанции	Вид оборудования	Тип оборудования		Диспетчерское наименование оборудования		Год выпуска		Год ввода в эксплуатацию	Номинальное напряжение (высшее), кВ	Номинальная мощность, МВ•А, Мвар	Год в котором был завершен последний капитальный ремонт	Техническое освидетельствование (далее -		наименование, номер и дата регистрации документа по результатам ТО, организация, проводившая ТОБ	заключение, принятое по результатам ТОБ
			До	После	До	После	До	После					наименование, номер и дата регистрации документа по результатам ТО, организация, проводившая ТОБ	заклучение, принятое по результатам ТО		
1	2	3	До	После	До	После	До	После	До	После	До	После	До	После	До	После
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	-	-	-	20



Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания «Уссури»
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Р СУС ВЛ_10
(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций
(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 3.2 Конкретные результаты реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Диспетчерское наименование линии электропередачи	Наименование участка линии электропередачи + реконструкция (модернизация, техническое перевооружение) которого предусматривается инвестиционный проект		Напряжение, кВ		Год ввода в эксплуатацию участка линии электропередачи	Целность участка линии электропередачи	Сечение провода на участке линии электропередачи	Тип линии	Протяженность по трассе, км	Год реконструкции (модернизации)	Год последнего капитального ремонта участка линии электропередачи	Количество капитальных ремонтов участка линии электропередачи с начала эксплуатации	Тип опор (преобладающий вид прокладки КЛ)	Техническое освидетельствование (далее - ТО)		Техническое обследование (далее - ТОБ)									
		До	После	До	После										До	После	До	После	наименование, номер и дата регистрации документа по результатам ТО, организация, проводившая ТО	заключение, принятое по результатам ТОБ						
						До	После	До	После	До	После	До	После	наименование, номер и дата регистрации документа по результатам ТО, организация, проводившая ТОБ							заключение, принятое по результатам ТОБ					
1	ВЛ-10 кВ с. Сусанно	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	нд

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания «Уссури»
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Р_СУС_ВЛ_10
(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций
(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 3.3 Планируемые цели, задачи, этапы, сроки и конкретные результаты реализации инвестиционного проекта

№ пп	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Задачи, решаемые в рамках инвестиционного проекта	1.Повышение надежности работы оборудования, бесперебойное и безаварийное обеспечение потребителей электрической энергией ООО «Теплоэнергетическая компания «Уссури» 2.Снижение непроизводительных расходов, за счет внедрения автоматизированной системы коммерческого учета электрической энергии ООО «Теплоэнергетическая компания «Уссури»
2	Описание конкретных результатов реализации инвестиционного проекта	замена 1 км воздушной линии ВЛ-10 кВ, замена 3-х трансформаторных подстанций
3	Описание состава объектов инвестиционной деятельности их количества и характеристик в отношении каждого такого объекта	воздушная линия ВЛ-10 кВ - 1 км, 3-х трансформаторных подстанций
4	Удельные стоимостные показатели реализации инвестиционного проекта	19,58

5	Описание этапов (при наличии этапности) реализации инвестиционного проекта	не требуется
6	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта	<p>1. Реконструкция и модернизация электрических сетей путем:</p> <p>1.1. замены отслуживший срок службы ВЛ 10 кВ (замена опор, замена проводов на СИП) по участку энерготорайона с. Сусанино, Ульяновского муниципального района Хабаровского края - 1 км.</p> <p>1.2. установки новых КТП в центрах нагрузок в местах с протяженными электрическими сетями для снижения технологических потерь электроэнергии, распределения нагрузки, улучшения качества электроэнергии.</p> <p>1.3. замены отслуживший срок службы оборудования (восстановление, замена ячеек; замена силовых трансформаторов; ремонт корпуса подстанции) для надежного и качественного энергоснабжения потребителей, снижение технологического расхода электроэнергии при ее передаче по сетям.</p>
7	Год начала реализации инвестиционного проекта	2025
8	Год окончания реализации инвестиционного проекта	2029
9	Текущая стадия реализации инвестиционного проекта	П

Паспорт инвестиционного проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания «Уссури»
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Р СУС ВЛ 10

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций (наименование инвестиционного проекта)

Раздел 3.4. Показатели инвестиционного проекта. Оценка ожидаемого изменения показателей уровня надежности оказания электрической энергии

Фактические показатели уровня надежности оказываемых услуг по передаче электрической энергии (до реализации инвестиционного проекта)		Оценка ожидаемого изменения показателей уровня надежности оказываемых услуг по передаче электрической энергии (после реализации инвестиционного проекта)																																																																																																																																																																																																				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26																																																																																																																																																																											
год	Дискредитованное наименование подстанции или линии электропередачи, в результате отключения которой произошло прекращение неператной электроснабжения	Т _н , час	N _н	P _н , МВт	Т _н -N _н , час	Т _н -P _н , МВт час	N _н	Т _н -N _н /N _н , час	N _н /N _н	Реквизиты документа первичной информации (акта расследования технологических нарушений (аварий) или иного документа	Причины, установленные соответствующими актами расследования технологических нарушений (аварий), которые привели к прекращению электроснабжения, и на устранение которых направлены мероприятия инвестиционного проекта	Годы реализации инвестиционной программы (начиная с года, следующего за годом ввода объектов, предусмотренных инвестиционной программой по окончанию периода инвестиционной программы)	Оценка ожидаемого количества прекращений неператной электросетевых хозяйств указанных в графе 2 (III)	S ^{exp(1)} -N _н	S ^{exp(1)} -T _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -N _н /N _н	S ^{exp(1)} -T _н -N _н /N _н	S

Паспорт инвестиционного проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Термоэнергетическая компания»
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

P_CУС_ВЛ_10

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций
(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 4. Показатели инвестиционного проекта (информация о федеральных законах, законах субъектов Российской Федерации, муниципальных правовых актах, решениях Правительства Российской Федерации (федерального органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления), предусматривающих финансирование инвестиционного проекта (объектов капитального строительства, предусмотренных инвестиционным проектом))

[illegible]

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "ТЭК "Уссури"
И.А.Кутузов

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания «Уссури»

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Р_СУС_ВЛ_10

(идентификатор инвестиционного проекта)

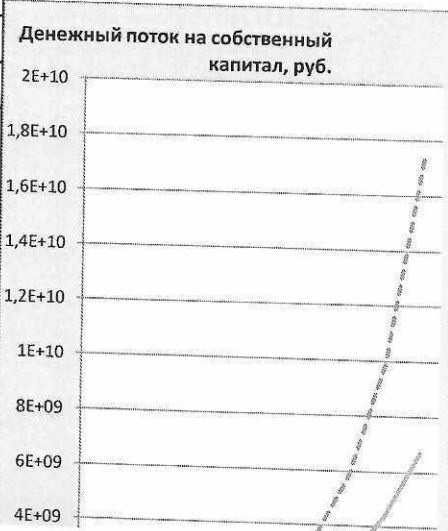
Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций


(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 5. Показатели инвестиционного проекта

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, руб. без НДС	19,58 млн. рублей
Прочие расходы, руб. без НДС на объект	нд
Срок амортизации, лет	нд
Кол-во объектов, ед.	1
Затраты на ремонт объекта, руб. без НДС	нд
Первый ремонт объекта, лет после постройки	нд
Периодичность ремонта объекта, лет	нд
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС	нд
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	нд
Периодичность расходов, лет	нд
Налог на прибыль	20%
Прочие расходы, руб. без НДС в месяц	нд
Рабочий капитал в % от выручки	нд
Срок кредита	нд
Ставка по кредиту	нд

Собственный капитал
Простой период окупаемости, лет
Дисконтированный период окупаемости, лет
Чистая приведённая стоимость (NPV) через 10 лет после ввода объекта в эксплуатацию, руб.



Ставка по кредиту без учета субсидирования	нд					
Доля заемных средств	нд					
Ставка дисконтирования на собственный капитал	нд					
Доля собственных средств	100%					
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC)						

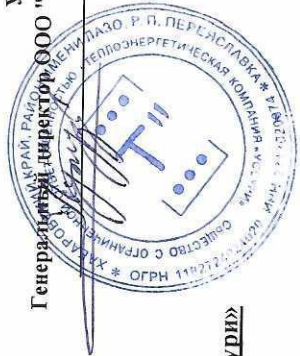
Период	2025	2026	2027	2028	2029
Прогноз инфляции	4%	4%	4%	4%	4%
Кумулятивная инфляция	нд	нд	нд	нд	нд
Доход, руб. без НДС	нд	нл	нд	нд	нд

Кредит, руб.	2025	2026	2027	2028	2029
Основной долг на начало периода	нд	нд	нд	нд	нд
Поступление кредита	нд	нл	нд	нд	нд
Погашение основного долга	нд	нд	нд	нд	нд
Начисление процентов	нд	нл	нд	нд	нд

Бюджет доходов и расходов, руб.	2025	2026	2027	2028	2029
Доход	нд	нд	нд	нд	нд
Операционные расходы	нд	нл	нд	нд	нд
Ремонт объекта	нд	нд	нд	нд	нд
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС	нд	нл	нд	нд	нд
	нд	нд	нд	нд	нд
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)	нд	нл	нд	нд	нд
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов, процентов, и начисленной амортизации (EBITDA)	нд	нл	нд	нд	нд
Амортизация	нд	нд	нд	нд	нд
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов (EBIT)	нд	нл	нд	нд	нд
Проценты	нд	нд	нд	нд	нд
Прибыль до налогообложения	нд	нл	нд	нд	нд
Налог на прибыль	нд	нд	нд	нд	нд
Чистая прибыль	нд	нл	нд	нд	нд

Денежный поток на собственный капитал, руб.	2025	2026	2027	2028	2029
Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов (EBIT)	нд	нд	нд	нд	нд
Амортизация	нд	нл	нд	нд	нд
Проценты	нд	нд	нд	нд	нд
Налог на прибыль	нд	нл	нд	нд	нд
НДС	нд	нд	нд	нд	нд
Изменения в рабочем капитале	нд	нл	нд	нд	нд
Инвестиции	нд	нд	нд	нд	нд
Изменения финансовых обязательств	нд	нл	нд	нд	нд
Чистый денежный поток	нд	нд	нд	нд	нд
Накопленный чистый денежный поток	нд	нл	нд	нд	нд
Коэффициент дисконтирования	нд	нд	нд	нд	нд
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)	нд	нл	нд	нд	нд
Чистая приведённая стоимость без учета продажи (NPV)	нд	нд	нд	нд	нд
Внутренняя норма доходности (IRR)	нд	нл	нд	нд	нд
Срок окупаемости (PBP)	нд	нд	нд	нд	нд
Дисконтированный срок окупаемости (DBP)	нд	нл	нд	нд	нд

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "ТЭК "Уссури"
И.А.Кутузов



Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания «Уссури»
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

P_CUC_ВЛ_10

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций

(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 6.1. График реализации инвестиционного проекта

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Сроки выполнения					Процент исполнения работ за весь период (%)	Процент выполнения за отчетный период (%)	Основные причины невыполнения	Предложения по корректирующим мероприятиям по устранению отставания
		План		Факт (предложения по корректировке плана)						
		начало (дата)	окончание (дата)	начало (дата)	окончание (дата)					
1	2	3	4	7	8	9	10	11	12	
1	Предпроектный и проектный этап	2025	2029	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.1.	Заключение договора на ТП	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.2.	Утверждение платы за ТП по индивидуальному проекту	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.2.1.	Принятие уполномоченным органом решения о подготовке документации по планировке территории	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.3.	Утверждение документации по планировке территории	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.4.	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.5.	Заключение договора на разработку проектной документации	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.6.	Приемка проектной документации заказчиком	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.7.	Получение положительного заключения экспертизы проектной документации	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	

[illegible]

Паспорт инвестиционного проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания «Уссури»
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

P_CУС ВЛ 10

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на толстованные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций (наименование инвестиционного проекта)

Раздел 6.2. Графики реализации инвестиционного проекта

[illegible]

[illegible]

[illegible]

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "ТЭК "Уссури"

И.А.Кутузов

Год раскрытия информации: 2024 год

Паспорт инвестиционного проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания «Уссури»

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

P_СУС_ВЛ_10

(идентификатор инвестиционного проекта)

Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций

(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 8. Отчет о ходе реализации инвестиционного проекта. Общие сведения о реализации проекта.

Наименование объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетическая компания «Уссури»
Местоположение объекта (субъект РФ, населенный пункт)	с. Богородское, Ульчский муниципальный район, Хабаровский край
Тип проекта	Реконструкция воздушной линии ВЛ-10,0 кВ - 1 км (с заменой проводов АС на изолированные провода СИП-3), с заменой 3-х трансформаторных подстанций
Вводимая мощность (в том числе прирост)	нд
Срок ввода объекта	2025-2029
Фактическая стадия реализации проекта на отчетную дату	
Сметная стоимость проекта в ценах 2024 года с НДС, млн. руб.	19,58
Документ, в соответствии с которым определена стоимость проекта	Коммерческие предложения
Стоимость по результатам проведенных закупок с НДС, млн. руб.	нд
Объем заключенных на отчетную дату договоров по проекту, млн. руб.	нд
в том числе	нд
- по договорам подряда (в разбивке по каждому подрячку и по договорам):	нд
объем заключенного договора в ценах _____ года с НДС, млн. руб.	нд
% от сметной стоимости проекта	нд
оплачено по договору, млн. руб.	нд
освоено по договору, млн. руб.	нд
- по договорам поставки основного оборудования (в разбивке по каждому поставщику и по договорам):	нд
объем заключенного договора в ценах _____ года с НДС, млн. руб.	нд
% от сметной стоимости проекта	нд
оплачено по договору, млн. руб.	нд
освоено по договору, млн. руб.	нд
- по прочим договорам (в разбивке по каждому контрагенту и по договорам)	нд
объем заключенного договора в ценах _____ года с НДС, млн. руб.	нд
% от сметной стоимости проекта	нд
оплачено по договору, млн. руб.	нд
освоено по договору, млн. руб.	нд
% заcontractованности объекта непосредственно с изготовителями и поставщиками	нд
в том числе	нд
- СМР, %	нд
- поставка основного оборудования, %	нд
- разработка проектной документации и рабочей документации, %	нд
% оплаты по объекту (предоплата)	нд
всего оплачено по объекту	нд
% освоения по объекту за отчетный период	нд
всего освоено по объекту	нд
Участники реализации инвестиционного проекта:	
- заказчик-застройщик	нд
- проектно-изыскательские организации	
- технические агенты	
- подрядчики	
- поставщики основного оборудования	
Перечень субподрядных организаций, участвующих в строительстве объекта	нд

Количество строительно-монтажного персонала на площадке строительства энергообъекта	нд
в том числе	нд
- строительный персонал	нд
- монтажный персонал	нд
Основное оборудование	нд
График поставки основного оборудования	нд
- дата поставки	нд
- задержки в поставке	нд
- причины задержек	нд
Фактическое состояние реализации инвестиционного проекта в срок	
Факты и события, влияющие на ход реализации проекта, проблемные вопросы: <ul style="list-style-type: none"> - выявленные нарушения договоров подряда, - рекламации к заводам - изготовителям и поставщикам, - предписания надзорных органов, - дефицит источников финансирования и др., - другое (расшифровать) 	