

## ПРОТОКОЛ № 6/н

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Дюртюли, ул. Первомайская, дом № 4В

г. Дюртюли

от « 12 » 10 2022 г.

Место проведения: г. Дюртюли ул. Первомайская, дом № 4В, возле 2 подъезда

Дата начала собрания « 03 » 10 2022 г.

Дата окончания собрания « 12 » 10 2022 г.

Дата подведения итогов « 12 » 10 2022 г.

Адрес МКД г. Дюртюли ул. Первомайская, дом № 4В

Вид общего собрания: очередное

Форма проведения: очно-заочное голосование в порядке ст.36, ст.ст.44-48 ЖК РФ

Инициатором проведения общего собрания является: ООО УК «Альтернатива»

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 30, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 1775 кв. метров, в том числе 1775 кв. метров жилых помещений 0 кв. метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 19 человек, обладающие 1144,4 кв.м., что составляет 60,95 % от общего числа голосов всех собственников помещений. Список прилагается (Приложение № 2).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется (ненужное зачеркнуть).

На собрание приглашены и присутствуют представители ООО УК «Альтернатива»:

- директор Султанбеков Марат Генрихович;
- мастер Хуснияров Альфрит Рифкатович.

### Повестка дня собрания.

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников.
3. Оценка работы Совета МКД за 2021 год.

1. По первому вопросу повестки дня: об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии

**СЛУШАЛИ:** Аномареву Ирику Владимировну, который(ая) выступил(а) с вопросом о необходимости избрания председателя, секретаря собрания и счетную комиссию в составе двух человек из числа присутствующих собственников помещений.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** из числа присутствующих собственников избрать председателя, секретаря и счетную комиссию в составе:

Председателя собрания: Аномарев И.И. собственник кв. № 4.  
Секретаря собрания: Колчина Л.А. собственник кв. № 4  
Членов счетной комиссии: Аномарев И.И.  
Колчина Л.А.

**РЕШИЛИ:** по первому вопросу избрать из числа присутствующих председателя, секретаря и членов счетной комиссии в составе:

**РЕШИЛИ:** по первому вопросу избрать из числа присутствующих председателя, секретаря и членов счетной комиссии в составе:

Председателя собрания Фономарова И.И. собственник кв. №1.  
Секретаря собрания: Кочнев Л.И. собственник кв. №4  
Членов счетной комиссии: Фономарова И.И.  
Кочнев Л.И.

Количеством голосов 60,85 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

ЗА	<u>60,85</u> % голосов
ПРОТИВ	<u>-</u> % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u> % голосов

2. По второму вопросу повестки дня: об утверждении порядка распределения голосов собственников

**СЛУШАЛИ:** Фономарова Ирину Машитовну, который(ая) предоставил(а) на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** по второму вопросу об утверждении порядка распределения голосов собственников: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

**РЕШИЛИ:** по второму вопросу утвердить порядок распределения голосов собственников: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

Количеством голосов 60,85 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

ЗА	<u>60,85</u> % голосов
ПРОТИВ	<u>-</u> % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u> % голосов

3. По третьему вопросу повестки дня: об оценке работы Совета МКД за 2021 год.

**СЛУШАЛИ:** Фономарова Ирину Машитовну, который(ая) предоставил(а) информацию за время работы Совета МКД проделана большая работа по улучшению жилищных условий жителей совместно с управляющей организацией ООО УК «Альтернатива». Дом заметно изменился в лучшую сторону. В течении 2021 года нами, жителями дома, совместно с ООО УК «Альтернатива» были проведены следующие виды работ:

- 1) сантехнические работы -система отопления;
- 2) общестроительные работы- внешнее благоустройство;
- 3) электромонтажные работы.

Необходимо вести большую работу по воспитанию бережного отношения к общему имуществу, соблюдению чистоты и порядка в местах общего пользования.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** по третьему вопросу за время работы Совета МКД проделана большая работа по улучшению жилищных условий жителей совместно с управляющей организацией ООО УК «Альтернатива». Дом заметно изменился в лучшую сторону.

**РЕШИЛИ:** по третьему вопросу утвердить работы Совета МКД.

Председатель собрания

✓ Антомофев

✓ [подпись]

Секретарь собрания

✓ Волгина

✓ [подпись]

Приложения к протоколу № б/н от « 12 » 10 2022 г.

1. Реестр вручения сообщений о проведении общего собрания и решений собственников помещений в 1 экз. на 2 (два) л.
2. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании в 1 экз. на 2 (два) л.
3. Решение (решения) собственников помещений в 1 экз. на 2 (два) л.