

**ПРОТОКОЛ № 6/н**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Дюртюли, ул. Первомайская, дом № 19

г. Дюртюли

от « 25 » 09 2023г.

Место проведения: г. Дюртюли ул. Первомайская, дом № 19, возле 2 подъезда

Дата начала собрания « 11 » 09 20 23 г.

Дата окончания собрания « 25 » 09 20 23 г.

Дата подведения итогов « 25 » 09 20 23 г.

Адрес МКД г. Дюртюли ул. Первомайская, дом № 19

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения: очно-заочное голосование в порядке ст.36, ст.ст.44-48 ЖК РФ

Инициатором проведения общего собрания является: ООО УК «Альтернатива»

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 70, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3259,5 кв. метров, в том числе 3259,5 кв. метров жилых помещений 0 кв. метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 48 человек, обладающие 2264,0 кв.м., что составляет 69,59 % от общего числа голосов всех собственников помещений. Список прилагается (Приложение № 2).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется (ненужное зачеркнуть).

На собрание приглашены и присутствуют представители ООО УК «Альтернатива»:

- директор Султанбеков Марат Генрихович;
- мастер Хуснияров Альфрит Рифкатович.

**Повестка дня собрания.**

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников.
3. Оценка работы Совета МКД за 2022 год.

1. По первому вопросу повестки дня: об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии

**СЛУШАЛИ:** Зайнутдинову Альфию Камировну, который(ая) выступил(а) с вопросом о необходимости избрания председателя, секретаря собрания и счетную комиссию в составе двух человек из числа присутствующих собственников помещений.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** из числа присутствующих собственников избрать председателя, секретаря и счетную комиссию в составе:

Председателя собрания Зайнутдинова Альфия Камировна  
Секретаря собрания: Давлетова Альфия Аскаревна  
Членов счетной комиссии: Касимбекова Роза Рафаиловна  
Зайнутдинова Роза Фархуровна

**РЕШИЛИ:** по первому вопросу избрать из числа присутствующих председателя, секретаря и членов счетной комиссии в составе:



Председателя собрания Зайнутдинова Любовь Камировна  
Секретаря собрания: Давлетова Любовь Аскаревна  
Членов счетной комиссии: Касимбекина Роза Парамисовна  
Зайнутдина Роза Фахруевна

Количеством голосов 69,59 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

ЗА	<u>69,59</u> % голосов
ПРОТИВ	<u>-</u> % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u> % голосов

2. По второму вопросу повестки дня: об утверждении порядка распределения голосов собственников

**СЛУШАЛИ:** Зайнутдинову Любовь Камировну, который(ая) предоставил(а) на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** по второму вопросу об утверждении порядка распределения голосов собственников: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

**РЕШИЛИ:** по второму вопросу утвердить порядок распределения голосов собственников: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

Количеством голосов 69,59 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

ЗА	<u>69,59</u> % голосов
ПРОТИВ	<u>-</u> % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u> % голосов

3. По третьему вопросу повестки дня: об оценке работы Совета МКД за 2022 год.

**СЛУШАЛИ:** Зайнутдинову Л. К., который(ая) предоставил(а) информацию за время работы Совета МКД проделана большая работа по улучшению жилищных условий жителей совместно с управляющей организацией ООО УК «Альтернатива». Дом заметно изменился в лучшую сторону. В течении 2022 года нами, жителями дома, совместно с ООО УК «Альтернатива» были проведены следующие виды работ:

- 1) сантехнические работы - система отопления;
- 2) сантехнические работы - система ХГВС;
- 3) общестроительные работы - внешнее благоустройство;
- 4) электромонтажные работы.

Необходимо вести большую работу по воспитанию бережного отношения к общему имуществу, соблюдению чистоты и порядка в местах общего пользования.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** по третьему вопросу за время работы Совета МКД проделана большая работа по улучшению жилищных условий жителей совместно с управляющей организацией ООО УК «Альтернатива». Дом заметно изменился в лучшую сторону.

**РЕШИЛИ:** по третьему вопросу утвердить работы Совета МКД.

Председатель собрания

[Signature]

Секретарь собрания

[Signature]

Тамара Григорьевна [Signature]

Равилова А

Приложения к протоколу № б/н от « 25 » 09 2023 г.

1. Реестр вручения сообщений о проведении общего собрания и решений собственников помещений в 1 экз. на 3 (три) л.
2. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании в 1 экз. на 3 (три) л.
3. Решение (решения) собственников помещений в 1 экз. на 4 (четыре) л.

1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			