

ПРОТОКОЛ № 1 от 26.12.2024

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Дигань, ул. Первомайская, д. 11, проводимого в форме очно-заочного голосования

Место проведения: г. Дигань, ул. Первомайская, д. 11,

Дата проведения: начало «25» декабря 2024г., окончание «26» декабря 2024г.

Время проведения очной части голосования с «18» ч. «00» мин. до «9» ч. «00» мин. «25» декабря 2024г.

Время проведения заочной части голосования с «9» ч. «00» мин. «25» декабря 2024г. до «11» ч. «00» мин. «26» декабря 2024г.

Дата подсчёта голосов: «26» 12 2024г.

Инициатор собрания – Александр Э Д владелец квартиры 4, свидетельство № _____.

Количество присутствующих лиц – 46, список прилагается (приложение № _____ к настоящему протоколу).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Дигань, ул. Первомайская, д. 11, собственники владеют 3529,20 кв.м жилых и нежилых помещений в доме (общая площадь жилых и нежилых помещений приведена на основании данных ФГИС ЕГРН), что составляет 100% голосов.

Общее собрание собственников правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).

В общем собрании приняли участие собственники помещений и их представители в количестве, владеющие 2229,70 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 66,97 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя и секретаря собрания и определении помещения, в котором инициатором проведения собрания будут размещены решения и итоги голосования для доведения до сведения собственников помещений многоквартирного дома. Об определении порядка хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование. Об определении лиц осуществляющих подсчет голосов.
2. Об определении порядка передачи решений собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании путем заочного голосования.
3. О предоставлении согласия и разрешения АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на монтаж и эксплуатацию (с круглосуточным доступом): оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии, видеонаблюдения) на общем имуществе многоквартирного дома; домофонного оборудования и системы «Умный домофон», с использованием существующей и действующей в доме слаботочной линии домофона, а также разрешения на размещение рекламной информации, кабель-каналов на общем имуществе многоквартирного дома, и разрешения на подключение к ВРУ многоквартирного дома.
4. Об утверждении лица, наделении его полномочиями на заключение договора от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме с АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на оказание услуги «Умный домофон» и на оказание услуг «видеонаблюдение» жильцам, а также на подписание актов, приложений, дополнительных соглашений к данным договорам.
5. О внесении собственниками МКД Первомайская 11 платы через расчетный центр (платежного агента) за предоставление АО «Уфанет» услуги «Умный домофон» путем включения в квитанцию дополнительной строки на оплату услуг «Умный домофон», определить размер платы с квартиры ежемесячно.
6. О внесении собственниками МКД Первомайская 11 платы через расчетный центр (платежного агента) за предоставление АО «Уфанет» услуги «Видеонаблюдение» путем включе-

ния в квитанцию дополнительной строки на оплату услуг «Видеонаблюдение», определить размер платы с квартиры ежемесячно.

7. О расторжении ранее заключенных договоров по обслуживанию оборудования системы ограниченного доступа и демонтаже установленного оборудования системы ограниченного доступа (вызывная панель, блок питания и пр.).
8. О наделении полномочиями Анопову З.Д. представляющего интересы каждого из собственников по вопросам связанным с расторжением договора (договоров) на обслуживание домофонов (ЗПУ) с правом подписания уведомлений о расторжении и любых иных документов, касающихся расторжения договора на обслуживание ЗПУ от их имени.

Основная часть:

1. По первому вопросу: «Об избрании председателя и секретаря собрания и определении помещения, в котором инициатором проведения собрания будут размещены решения и итоги голосования для доведения до сведения собственников помещений многоквартирного дома. Об определении порядка хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование. Об определении лиц осуществляющих подсчет голосов».

Слушали: инициатора собрания Анопову З.Д., которым

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания Анопову З.Д., кв. 4, секретарем собрания Ангелбаева В.И., кв. 2, сообщение о принятых решениях собрания и итоги голосования для доведения до сведения собственников инициатору собрания разместить по адресу: г. Дархан, ул. Первомайская, д. 11, подъездное помещение, 1 этаж в срок, установленный ЖК РФ. Хранение копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, возложить на инициатора проведения собрания по адресу его проживания: адресу: г. Дархан, ул. Первомайская, д. 11, кв. 4. Членами счетной комиссии избрать Анопову З.Д., Ангелбаева В.И..

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
<u>46</u>	<u>66,97 %</u>	<u>0</u>	<u>0 %</u>	<u>0</u>	<u>0 %</u>

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателем собрания Анопову З.Д., кв. 4, секретарем собрания Ангелбаева В.И., кв. 2, сообщение о принятом решении собрания и итоги голосования для доведения до сведения собственников инициатору собрания разместить по адресу:

г. Дархан, ул. Первомайская, д. 11, подъездное помещение, 1 этаж в срок, установленный ЖК РФ. Хранение копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, возложить на инициатора проведения собрания по адресу его проживания: адресу: г. Дархан, ул. Первомайская, д. 11, кв. 4. Членами счетной комиссии избрать Анопову З.Д., Ангелбаева В.И..

2. По второму вопросу: «Об определении порядка передачи решений собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании путем заочного голосования».

Слушали: инициатора собрания Анопову З.Д., которым

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок передачи решений собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании собственников в заочной форме, путем передачи подписанных бланков решений инициатору собрания Анопову З.Д. по адресу: г. Первомайская, ул. Дархан, д. 11, кв. 4 в срок, указанный в сообщении о проведении собрания.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
46	66,97 %	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Собственникам МКД Первотрактор г. Димитров, принявшим участие в общем собрании собственников путем заочного голосования, подписанные бланки решений передать инициатору собрания Аносов 2.Р. по адресу: г. Димитров, ул. Первотрактор, д. 11, кв. 4 в срок, указанный в сообщении о проведении собрания.

3. По третьему вопросу: «О предоставлении согласия и разрешения АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на монтаж и эксплуатацию (с круглосуточным доступом): оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии, видеонаблюдения) на общем имуществе многоквартирного дома; домофонного оборудования и системы «Умный домофон», с использованием существующей и действующей в доме слаботочной линии домофона, а также разрешения на размещение рекламной информации, кабель-каналов на общем имуществе многоквартирного дома, и разрешения на подключение к ВРУ многоквартирного дома».

Слушали: инициатора собрания Аносов 2.Р., которым

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предоставить согласие и разрешение АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на монтаж и эксплуатацию (с круглосуточным доступом): оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии, видеонаблюдения) на общем имуществе многоквартирного дома; домофонного оборудования и системы «Умный домофон», с использованием существующей и действующей в доме слаботочной линии домофона, а также разрешение на размещение рекламной информации, кабель-каналов на общем имуществе многоквартирного дома, и разрешение на подключение к ВРУ многоквартирного дома.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
46	66,97 %	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предоставить согласие и разрешение АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на монтаж и эксплуатацию (с круглосуточным доступом): оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии, видеонаблюдения) на общем имуществе многоквартирного дома; домофонного оборудования и системы «Умный домофон», с использованием существующей и действующей в доме слаботочной линии домофона, а также разрешение на размещение рекламной информации, кабель-каналов на общем имуществе многоквартирного дома, и разрешение на подключение к ВРУ многоквартирного дома.

4. По четвертому вопросу: «Об утверждении лица, наделении его полномочиями на заключение договора от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме с АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на оказание услуги «Умный домофон» и на оказание услуг «видеонаблюдение» жильцам, а также на подписание актов, приложений, дополнительных соглашений к данным договорам».

Слушали: инициатора собрания Аносов 2.Р., которым

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить Аносов 2.Р., наделить ее (его) полномочиями на заключение договора от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме Первотрактор с АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на оказание услуги «Умный домофон» и на оказание услуг «видеонаблюдение» жильцам, а также на подписание актов, приложений, дополнительных соглашений к данным договорам.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
46	66,97%	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить Анокову И.Д., наделить ее (его) полномочиями на заключение договора от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме Первомайский рп с АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на оказание услуги «Умный домофон» и на оказание услуг «видеонаблюдение» жильцам, а также на подписание актов, приложений, дополнительных соглашений к данным договорам.

5. По пятому вопросу: «О внесении собственниками МКД Первомайский рп платы через расчетный центр (платежного агента) за предоставление АО «Уфанет» услуги «Умный домофон» путем включения в квитанцию дополнительной строки на оплату услуг «Умный домофон», определить размер платы с квартиры ежемесячно».

Слушали: инициатора собрания Анокову И.Д., которым

ПРЕДЛОЖЕНО:

Собственникам МКД Первомайский рп вносить плату через расчетный центр (платежного агента) за предоставление АО «Уфанет» услуги «Умный домофон» путем включения в квитанцию дополнительной строки на оплату услуг «Умный домофон» в размере 55 рублей с квартиры ежемесячно.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
46	66,97%	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Собственникам МКД Первомайский рп вносить плату через расчетный центр (платежного агента) за предоставление АО «Уфанет» услуги «Умный домофон» путем включения в квитанцию дополнительной строки на оплату услуг «Умный домофон» в размере 55 рублей с квартиры ежемесячно.

6. По шестому вопросу: «О внесении собственниками МКД Первомайский рп платы через расчетный центр (платежного агента) за предоставление АО «Уфанет» услуги «Видеонаблюдение» путем включения в квитанцию дополнительной строки на оплату услуг «Видеонаблюдение», определить размер платы с квартиры ежемесячно».

Слушали: инициатора собрания Анокову И.Д., которым

ПРЕДЛОЖЕНО:

Собственникам МКД Первомайский рп вносить плату через расчетный центр (платежного агента) за предоставление АО «Уфанет» услуги «Видеонаблюдение» путем включения в квитанцию дополнительной строки на оплату услуг «Видеонаблюдение» в размере 28 рублей с квартиры ежемесячно.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
46	66,97%	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Собственникам МКД Аносов 2.Р. вносить плату через расчетный центр (платежного агента) за предоставление АО «Уфанет» услуги «Видеонаблюдение» путем включения в квитанцию дополнительной строки на оплату услуг «Видеонаблюдение» в размере 28 рублей с квартиры ежемесячно.

7. По седьмому вопросу: «О расторжении ранее заключенного(ых) договора(ов) по обслуживанию оборудования системы ограниченного доступа и демонтаже установленного оборудования системы ограниченного доступа (вызывная панель, блок питания и пр.)».

Слушали: инициатора собрания Аносов 2.Р., которым

ПРЕДЛОЖЕНО:

Расторгнуть договор с текущей домофонной компанией, обязать ее демонтировать оборудование системы ограниченного доступа (вызывная панель, блок питания и пр.). В случае если демонтаж не будет произведен в срок, указанный в уведомлении, то работу по демонтажу оборудования произвести собственниками самостоятельно либо с привлечением третьих лиц.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
46	66,97 %	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Расторгнуть договор с текущей домофонной компанией, обязать ее демонтировать оборудование системы ограниченного доступа (вызывная панель, блок питания и пр.). В случае если демонтаж не будет произведен в срок, указанный в уведомлении, то работу по демонтажу оборудования произвести собственниками самостоятельно либо с привлечением третьих лиц.

8. По восьмому вопросу: «О наделении полномочиями Аносов 2.Р. представляющего интересы каждого из собственников по вопросам связанным с расторжением договора (договоров) на обслуживание домофонов (ЗПУ) с правом подписания уведомлений о расторжении и любых иных документов, касающихся расторжения договора на обслуживание ЗПУ от их имени».

Слушали: инициатора собрания Аносов 2.Р., которым

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить полномочиями Аносов 2.Р. представлять интересы каждого из собственников по вопросам связанным с расторжением договора (договоров) на обслуживание домофонов (ЗПУ) с правом подписания уведомлений о расторжении и любых иных документов, касающихся расторжения договора на ЗПУ от их имени.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по вопросу повестки:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
46	66,97 %	0	0 %	0	0 %

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Наделить полномочиями Аносов 2.Р. представлять интересы каждого из собственников по вопросам связанным с расторжением договора (договоров) на обслуживание домофонов (ЗПУ) с правом подписания уведомлений о расторжении и любых иных документов, касающихся расторжения договора на ЗПУ от их имени.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: оригиналы документов направляются в орган государственного жилищного надзора для хранения в соответствии с требованиями ЖК РФ.

Собрание завершено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 7 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л., в 1 экз.
3. Список присутствующих (участвующих) лиц на общем собрании на 6 л., в 1 экз.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 10 л., в 1 экз.

Члены счетной комиссии

<u>Рисов</u>	/	<u>Анопова З.Д.</u>	/	<u>26.12.24</u>
подпись		расшифровка		дата
<u>В.М.</u>	/	<u>Алгимбаева</u>	/	<u>26.12.24</u>
подпись		расшифровка		дата

Председатель общего собрания

<u>Рисов</u>	/	<u>Анопова З.Д.</u>	/	<u>26.12.24</u>
подпись		расшифровка		дата

Секретарь общего собрания

<u>В.М.</u>	/	<u>Алгимбаева</u>	/	<u>26.12.24</u>
подпись		расшифровка		дата

Присутствующие лица
Приложение №1

к протоколу № 1 от 26.12.2024 г. внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Дюртюли, ул. Первомайская, д. 44 в форме очно-заочного голосования

Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.

№ п/п	ФИО собственника помещения	№ помещения/квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник помещения (кв.м.)	Подпись
	Мушаррапов Рустам Магданович	1			<i>а.д.т.</i>
	Мушаррапов Азат Рустамович	1			<i>а.д.т.</i>
	Мушаррапов Алмаз Рустамович	1			<i>а.д.т.</i>
	Мушаррапова Багит Шарифьяновна	1			<i>с.д.т.</i>
	Алчинбаева Венера Ильдусовна	2			<i>а.д.т.</i>
	Алчинбаева Регина Ильшатовна	2			<i>а.д.т.</i>
	Сабирьянова Алсу Расуловна	2			<i>а.д.т.</i>
	Нода Флюза Махияновна	3			<i>а.д.т.</i>
	Аюпова Эльмира Дамировна	4			<i>а.д.т.</i>
	Фатхиев Ильнур Забинович	5			<i>а.д.т.</i>
	Фатхиева Вилена Маратовна	5			<i>а.д.т.</i>
	Фатхиева Амина Ильнуровна	5			<i>а.д.т.</i>
	Сагатдинов Радик Рауфелович	6			<i>а.д.т.</i>
	Шакирова Диля Закиевна	7			<i>а.д.т.</i>
	Горбунова Алфия Фидратовна	8			<i>а.д.т.</i>
	Сафуанова Рамзия Магалимовна	9			<i>а.д.т.</i>
	Крюкова Анастасия Ивановна	10			<i>а.д.т.</i>
	Исламова Илюса Мугалимовна	11			<i>а.д.т.</i>
	Юнусов Фанил Мансурович	11			<i>а.д.т.</i>
	Султанов Фидус Абубакирович	12			<i>а.д.т.</i>
	Хаматиева Лия Рамильевна	13			<i>а.д.т.</i>
	Хаматиев Ильнур Ильфирович	13			<i>а.д.т.</i>
	Шахисламов Раил Фаузарович	14			<i>а.д.т.</i>
	Васильева Гульнора Асфатовна	15			<i>а.д.т.</i>
	Рахимьянова Альфия Димовна	16			<i>а.д.т.</i>

№ п/п	ФИО собственника помещения	№ помещения/квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник помещения (кв.м.)	Подпись
	Баянова Нурия Нурутдиновна	17			
	Баянов Мударис Фаварисович	17			
	Баянова Венера Мударисовна	17			
	Баянов Марат Мударисович	17			
	Гулюмова Ануза Галимьяновна	18			
	Шаймухаметова Гульнара Ахсановна	19			
	Ахтариев Ришат Ульфатович	20			
	Ахтариева Зульфия Фанилевна	20			
	Абдрашитова Флора Фаритовна	21			
	Нигматьянова Лилия Акрамовна	22			
	Гариева Альбина Галиулловна	23			
	Шакиров Ильфат Тимерьянович	24			
	Шакирова Зухра Энгелевна	24			
	Гиндуллина Ирина Айратовна	25			
	Сафаров Ильсур Маратович	26			
	Сафарова Айгуль Фанилевна	26			
	Сафаров Самир Ильсурович	26			
	Баеббетов Марат Фанилович	27			
	Хамидуллина Рузиля Рифовна	28			
	Зарипов Мансур Нафатович	29			
	Зарипова Гульсина Сайфуллиновна	29			
	Зарипов Рустам Мансурович	29			
	Гимадуллин Альтаф Гарафетдинович	30			
	Гимадуллина Венера Гусмановна	30			
	Гимадуллина Римма Альтафовна	30			
	Гимадуллин Азат Альтафович	30			
	Нуриева Алия Сабирьяновна	31			
	Насифуллина Райса Ягафаровна	32			
	Матвеева Наталья Николаевна	33			
	Матвеев Николай Михайлович	33			
	Матвеев Александр Владиславович	33			

№ п/п	ФИО собственника помещения	№ помещения/ квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник помещения (кв.м.)	Подпись
	Мансурова Гульчачак Музагитовна	34			
	Мансуров Айдар Ильдарович	34			
	Мансуров Ильнур Ильдарович	34			
	Исхакова Айгуль Ханифовна	35			
	Исхаков Камил Ильдарович	35			
	Исхаков Вильдан Ильдарович	35			
	Габдуллин Рустам Ульфатович	36			
	Загайнова Любовь Андреевна	37			
	Николаев Рудик Александрович	37			
	Нуриахмитов Алфат Ахнафович	38			
	Нуриахмитов Альбина Анасовна	38			
	Фаттахов Айрат Эльмирович	38			
	Мансуров Мират Миргадиевич	39			
	Мансурова Алина Миратовна	39			
	Мансурова Светлана Флусовна	39			
	Шайхутдинова Флюза Аглямевна	40			
	Азметова Фарид Шарифулловна	41			
	Азметов Мунир Фоатович	41			
	Муллаянова Флора Салиховна	42			
	Муратов Ринад Мударисович	43			
	Муратова Эльвира Фанисовна	43			
	Муратова Регина Ринадовна	43			
	Муратов Альберт Ринадович	43			
	Загидуллина Магафия Набиевна	44			
	Загидуллина Светлана Анваровна	44			
	Сибатова Гульфия Лябировна	45			
	Нургалиева Эльмира Рафаиловна	46			
	Михайлов Николай Алексеевич	47			

	Михайлов Ильвир Николаевич		47				Михайлов
	Михайлов Глюса Ульфатовна		47				Михайлов

№ п/п	ФИО собственника помещения	№ помещения/ квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник помещения (кв.м.)	Подпись
	Низамова Ирина Николаевна	47			
	Низамова Эльнара Ильнуровна	47			
	Галиева Камилла Радиковна	48			
	Галиев Азамат Фаннурович	48			
	Гареева Рафина Гилемьяновна	49			
	Гареева Айнур Денияхматович	49			
	Гареев Динар Денияхматович	49			
	Гареев Руслан Денияхматович	49			
	Гаянова Лейсан Флюсовна	50			
	Фатхиева Эльза Расифовна	51			
	Махмудьянова Ильмира Венеровна	52			
	Махмудьянов Денис Ильдарович	52			
	Баев Венер Нигматьянович	52			
	Кадыров Руслан Ахтямович	53			
	Валимхаматова Рита Сафаувна	54			
	Галиева Танзиля Хуснетдиновна	55			
	Галиева Гульнара Рифгатовна	56			
	Галиева Гульназ Зифовна	56			
	Галиева Алеля Руслановна	56			
	Муллагалиева Лилия Рустамовна	57			
	Маннанов Илус Зулефович	58			
	Габитова Айгуль Рависовна	58			
	Габитова Ильнария Радмировна	58			
	Маннанов Данил Илусович	58			
	Муканаев Рамиль Мукаримович	59			
	Нурмухаметова Галия Маратовна	60			
	Нурмухаметов Тагир Динарович	60			
	Солянский Руслан Викторович	61			
	Давлетшин Даниль Дамирович	62			
	Исламова Элеонора Рабисовна	63			

[illegible]

Приложение № 2

Предложено:

1. Об избрании председателя и секретаря собрания и определении помещений, в котором инициатором проведения собрания будут размещены решения и итоги голосования для доведения до сведения собственников помещений многоквартирного дома. Об определении порядка хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование. Об определении лиц осуществляющих подсчет голосов.
2. Об определении порядка передачи решений собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании путем заочного голосования.
3. О предоставлении согласия и разрешения АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на монтаж и эксплуатацию (с круглосуточным доступом): оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии, видеонаблюдения) на общем имуществе многоквартирного дома; домофонного оборудования и системы «Умный домофон», с использованием существующей и действующей в доме слаботочной линии домофона, а также разрешения на размещение рекламной информации, кабель-каналов на общем имуществе многоквартирного дома, и разрешения на подключение к ВРУ многоквартирного дома.
4. Об утверждении лица, наделенного полномочиями на заключение договора от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме с АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на оказание услуги «Умный домофон» и на оказание услуг «видеонаблюдение» жильцам, а также на подписание актов, приложений, дополнительных соглашений к данным договорам.
5. О внесении собственниками МКД Пятнадцатый 14 платы через расчетный центр (платежного агента) за предоставление АО «Уфанет» услуги «Умный домофон» путем включения в квитанцию дополнительной строки на оплату услуг «Умный домофон», определить размер платы с квартиры ежемесячно.
6. О внесении собственниками МКД Пятнадцатый 14 платы через расчетный центр (платежного агента) за предоставление АО «Уфанет» услуги «Видеонаблюдение» путем включения в квитанцию дополнительной строки на оплату услуг «Видеонаблюдение», определить размер платы с квартиры ежемесячно.
7. О расторжении ранее заключенного(ых) договора(ов) по обслуживанию оборудования системы ограниченного доступа и демонтаже установленного оборудования системы ограниченного доступа (вызывная панель, блок питания и пр.).
8. О наделении полномочиями Анатолий И.Р. представляющего интересы каждого из собственников по вопросам связанным с расторжением договора (договоров) на обслуживание домофонов (ЗПУ) с правом подписания уведомлений о расторжении и любых иных документов, касающихся расторжения договора на обслуживание ЗПУ от их имени.

Решение (отметить знаком «V» или «X»)

[illegible]

[illegible]

Рахимьянова Альфия Димовна	16		✓			✓		✓			✓		✓		✓		✓		✓		Г
-------------------------------	----	--	---	--	--	---	--	---	--	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---

Решение (отметить знаком «V» или «X»)

[illegible]

[illegible]

Решение (отметить знаком «V» или «X»)

[illegible]

[illegible]

Решение (отметить знаком «V» или «X»)

[illegible]

[illegible]

Решение (отметить знаком «V» или «X»)

[illegible]

**СООБЩЕНИЕ
СОБСТВЕННИКАМ ПОМЕЩЕНИЙ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

Уважаемые собственники!

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ, сообщая о созыве внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу **г. Дюртюли, ул. Первомайская, д. 11** (далее – **многоквартирный дом**).

1) сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание (ФИО): Аюпова Эльмира Дамировна

2) форма проведения собрания: **очно-заочное голосование**

3) **Дата проведения:** начало «25» декабря 2024г., окончание «26» декабря 2024г.

место проведения собрания: **г. Дюртюли, ул. Первомайская, д. 11**

Время проведения очной части голосования с «18» ч. «00» мин. до «19» ч. «00» мин. «25» декабря 2024г

Время проведения заочной части голосования с «19» ч. «00» мин. «25» октября 2024г. до «11» ч. «00» мин. «26» декабря 2024г.

В случае невозможности присутствовать на общем собрании лично Вы можете проголосовать по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, путем заполнения бланка для голосования и его передаче инициатору.

Бланк для голосования необходимо заполнить до 11 часов "26" декабря 2024г. и передать инициатору собрания по адресу: г. Дюртюли, Первомайская, д 11, кв. 4, с понедельника по пятницу с 09.00 до 18.00 часов.

4) повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря собрания и определении помещения, в котором инициатором проведения собрания будут размещены решения и итоги голосования для доведения до сведения собственников помещений многоквартирного дома. Об определении порядка хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование. Об определении лиц осуществляющих подсчет голосов.
2. Об определении порядка передачи решений собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании путем заочного голосования.
3. О предоставлении согласия и разрешения АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на монтаж и эксплуатацию (с круглосуточным доступом): оборудования, кабелей и сетей связи (кабельного телевидения, Интернет, телефонии, видеонаблюдения) на общем имуществе многоквартирного дома; домофонного оборудования и системы «Умный домофон», с использованием существующей и действующей в доме слаботочной линии домофона, а также разрешения на размещение рекламной информации, кабель-каналов на общем имуществе многоквартирного дома, и разрешения на подключение к ВРУ многоквартирного дома.
4. Об утверждении лица, наделении его полномочиями на заключение договора от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме с АО «Уфанет» (ОГРН 1050204596914) на оказание услуги «Умный домофон» и на оказание услуг «видеонаблюдение» жильцам, а также на подписание актов, приложений, дополнительных соглашений к данным договорам.
5. О внесении собственниками МКД ул. Первомайская д.11 платы через расчетный центр (платежного агента) за предоставление АО «Уфанет» услуги «Умный домофон» путем включения в квитанцию дополнительной строки на оплату услуг «Умный домофон», определить размер платы с квартиры ежемесячно.
6. О внесении собственниками МКД ул. Первомайская д.11 платы через расчетный центр (платежного агента) за предоставление АО «Уфанет» услуги «Видеонаблюдение» путем включения в квитанцию дополнительной строки на оплату услуг «Видеонаблюдение», определить размер платы с квартиры ежемесячно.
7. О расторжении ранее заключенного(ых) договора(ов) по обслуживанию оборудования системы ограниченного доступа и демонтаже установленного оборудование системы ограниченного доступа (вызывная панель, блок питания и пр.).
8. О наделении полномочиями Аюпову Э.Д представляющего интересы каждого из собственников по вопросам связанным с расторжением договора (договоров) на обслуживание домофонов (ЗПУ) с правом подписания уведомлений о расторжении и любых иных документов, касающихся расторжения договора на обслуживание ЗПУ от их имени.

5) с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, можно ознакомиться у собственника - инициатора проведения собрания (ФИО Аюповой Эльмиры Дамировны) по адресу г. Дюртюли, Первомайская, д 11, кв. 4, с понедельника по пятницу с 09.00 до 18.00 часов.