

ПРОТОКОЛ № 0/н
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Дюртюли, ул. Садовая, дом № 23

г. Дюртюли

от «24» 12 2023 г.

Место проведения: г. Дюртюли ул. Садовая дом № 23, возле подъезда № 5
Дата начала собрания 18.12.2023. Дата окончания собрания 24.12.2023.
Дата подведения итогов 24.12.2023.
Адрес МКД г. Дюртюли ул. Садовая дом № 23
Вид общего собрания внеочередное
Форма проведения очно-заочное голосование в порядке ст.36, ст.ст. 44-48 ЖК РФ

Инициатором проведения общего собрания является: Нурисламова Мусабиха Газетдиновна собственник квартиры № 56 многоквартирного дома № 23 по ул.Садовая, свидетельство ОГРП № 02:01:418:08/3.2001:774.2 от 31.05.2001

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 80, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4185,3 кв. метров, в том числе 4185,3 кв. метров жилых помещений 0 кв. метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется (ненужное зачеркнуть).

На собрание приглашены и присутствуют представители ООО УК «Альтернатива»: директор Султанбеков Марат Генрихович

Повестка дня собрания

1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников.
3. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту электроснабжения в многоквартирном доме.
4. Утверждение сроков проведения капитального ремонта электроснабжения в многоквартирном доме.
5. Утверждение укрупнённого расчёта на капитальный ремонт электроснабжения.
6. Определение источников финансирования капитального ремонта электроснабжения.
7. Избрание лица, которое уполномочено действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе, участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и приемке выполненных работ по капитальному ремонту электроснабжения, подписывать соответствующие акты.
8. Порядок оформления протокола, место хранения протокола.

1. По первому вопросу повестки дня: об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии

Слушали Султанбекова М.Г., который выступил с вопросом о необходимости избрания председателя, секретаря собрания и счетную комиссию в составе двух человек из числа присутствующих собственников помещений.

Предложено из числа присутствующих собственников избрать председателя, секретаря и счетную комиссию в составе:

Председателя собрания: Нурисламова М. Г. кв. 56

Секретаря собрания: Мухаммадушина Ф. Л. кв. 6

Членов счетной комиссии: Абдулсидикова В. Ф. кв. 4

Решили: по первому вопросу избрать из числа присутствующих председателя, секретаря и членов счетной комиссии в составе:

Председателя собрания Куришамба М.Т. кв. 56
Секретаря собрания: Мухаммадхон Ф.И. кв. 6
Членов счетной комиссии: Абдушамба В.Ф. кв. 4

Количеством голосов 43,18 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании **проголосовало:**

ЗА	<u>43,18</u>	% голосов
ПРОТИВ	<u>-</u>	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	% голосов

Решение по первому вопросу повестки дня **принято (не принято)** 43,18 % голосов.

2. По второму вопросу повестки дня: об утверждении порядка распределения голосов собственников

Слушали Султанбекова М.Г., который предоставил на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

Предложено: по второму вопросу об утверждении порядка распределения голосов собственников: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

Решили: по второму вопросу утвердить порядок распределения голосов собственников: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

Количеством голосов 43,18 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании **проголосовало:**

ЗА	<u>43,18</u>	% голосов
ПРОТИВ	<u>-</u>	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	% голосов

Решение по второму вопросу повестки дня **принято (не принято)** 43,18 % голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня: об утверждении перечня услуг и работ по капитальному ремонту электроснабжения в многоквартирном доме

Слушали Султанбекова М.Г., который предложил утвердить представленный перечень услуг и работ по капитальному ремонту электроснабжения в многоквартирном доме № 23 по ул. Садовая, а именно, в соответствии с Республиканской программой капитального ремонта электроснабжения.

Предложено: по третьему вопросу утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту электроснабжения в многоквартирном доме № 23 по ул. Садовая.

Решили: по третьему вопросу утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту электроснабжения в многоквартирном доме № 23 по ул. Садовая.

Количеством голосов 43,18 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании **проголосовало:**

ЗА	<u>43,18</u>	% голосов
ПРОТИВ	<u>-</u>	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	% голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято (не принято)** 43,18 % голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня собрания – утверждение сроков проведения капитального ремонта электроснабжения в многоквартирном доме

Слушали Султанбекова М.Г., который предложил утвердить сроки проведения капитального ремонта электроснабжения, а именно капитального ремонта электроснабжения в многоквартирном доме № 23 по ул. Садовая - в течение 2024-2025 года.

Предложено: утвердить сроки проведения капитального ремонта электроснабжения, а именно капитального ремонта электроснабжения в многоквартирном доме № 23 по ул. Садовая - в течение 2024 года.

Решили: утвердить сроки проведения капитального ремонта электроснабжения, а именно капитального ремонта электроснабжения в многоквартирном доме № 23 по ул. Садовая - в течение 2024-2025 года.

Количеством голосов 43,18 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании **проголосовало:**

ЗА	<u>43,18</u> % голосов
ПРОТИВ	<u>-</u> % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u> % голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято** (~~не принято~~) 43,18 % голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня: об утверждении укрупнённого расчёта на капитальный ремонт электроснабжения

Слушали Султанбекова М.Г., который предложил утвердить представленный укрупнённый расчёт на капитальный ремонт электроснабжения в многоквартирном доме № 23 по ул. Садовая - в размере _____ рублей.

Предложено: утвердить представленный укрупнённый расчёт на капитальный ремонт электроснабжения в многоквартирном доме № 23 по ул. Садовая - в размере _____ рублей.

Решили: утвердить представленный укрупнённый расчёт на капитальный ремонт электроснабжения в многоквартирном доме № 23 по ул. Садовая - в размере _____ рублей.

Количеством голосов 43,18 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании **проголосовало:**

ЗА	<u>43,18</u> % голосов
ПРОТИВ	<u>-</u> % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u> % голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято** (~~не принято~~) 43,18 % голосов.

6. По шестому вопросу повестки дня собрания – определение источников финансирования капитального ремонта электроснабжения

Слушали Султанбекова М.Г., который предложил определить в качестве источников финансирования капитального ремонта электроснабжения взносы собственников, а также средства государственной и муниципальной поддержки, предусмотренные в соответствующих бюджетах бюджетной системы РФ.

Предложено: определить в качестве источников финансирования капитального ремонта электроснабжения взносы собственников, а также средства государственной и муниципальной поддержки, предусмотренные в соответствующих бюджетах бюджетной системы РФ.

Решили: определить в качестве источников финансирования капитального ремонта электроснабжения взносы собственников, а также средства государственной и муниципальной поддержки, предусмотренные в соответствующих бюджетах бюджетной системы РФ.

Количеством голосов 43,18 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании **проголосовало:**

ЗА	<u>43,18</u> % голосов
----	------------------------

ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решение по шестому вопросу повестки дня принято (не принято) 43,18 % голосов.

7. По седьмому вопросу повестки дня собрания – избрание лица, которое уполномочено действовать от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе, участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и приемке выполненных работ по капитальному ремонту электроснабжения, подписывать соответствующие акты

Слушали Султанбекова М.Г., который предложил избрать Нурисламову Мусаббиху Газетдиновну, собственника квартиры № 56 тел. 89279562458, в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приемке выполненных работ по капитальному ремонту электроснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты.

Предложено: избрать Нурисламову Мусаббиху Газетдиновну, собственника квартиры № 56 тел. 89279562458, в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приемке выполненных работ по капитальному ремонту электроснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решили: избрать Нурисламову Мусаббиху Газетдиновну, собственника квартиры № 56 тел. 89279562458, в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приемке выполненных работ по капитальному ремонту электроснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты.

Количеством голосов 43,18 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании **проголосовало:**

ЗА 43,18 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято (не принято) 43,18 % голосов.

8. По восьмому вопросу повестки дня собрания – порядок оформления протокола, место хранения протокола

Слушали Султанбекова М.Г., который предложил:

- оформлять протокол – подписанием председателем и секретарем общего собрания;
- определить место хранения копии протокола – в ООО УК «Альтернатива» по адресу г. Дюртюли ул. Строителей дом 7/1.

Предложено: оформлять протокол – подписанием председателем и секретарем общего собрания; место хранения протокола – в ООО УК «Альтернатива»

Решили:

- оформлять протокол – подписанием председателем и секретарем общего собрания;
- определить место хранения копии протокола – в ООО УК «Альтернатива» по адресу г. Дюртюли ул. Строителей дом 7/1.

Количеством голосов 43,18 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании **проголосовало:**

ЗА 43,18 % голосов
ПРОТИВ — % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято (не принято) 43,18 % голосов.

Председатель собрания

Рез

Бурикоева Елена И.Т.

Секретарь собрания

Ирина Сергеевна

И

Приложения к протоколу № 6/4 от «24» 12 2023 г.

1. Реестр вручения сообщений о проведении общего собрания и решений собственников помещений в 1 экз. на 3 (трих) л.
2. Реестр собственников помещений, присутствующих на общем собрании в 1 экз. на 5 (пяти) л.
3. Решение (решения) собственников помещений в 1 экз. на 5 (пяти) л.
4. Перечень услуг и работ по капитальному ремонту электроснабжения в многоквартирном доме № 23 по ул. Садовая. в 1 экз. на _____ л.