

ПРОТОКОЛ № 6/н
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Дюртюли, ул. Первомайская, дом №13А

г. Дюртюли

от «01» декабря 2022 г.

Место проведения: г. Дюртюли ул. Первомайская дом № 13А, возле 3 подъезда

Дата начала собрания «14» 18 2022 г. 18.00 час.

Дата окончания собрания «01» 12 2022 г. 10.00 час.

Дата подведения итогов «01» 12 2022 г.

Адрес МКД г. Дюртюли ул. Первомайская дом № 13А

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения: очное

Инициатором проведения общего собрания является: ООО УК «Альтернатива»

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 59, нежилых - 11. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3374,3 кв. метров, в том числе 2881,6 кв. метров жилых помещений 492,7 кв. метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 48 человек, обладающие 1969,50 кв.м., что составляет 68,35 % от общего числа голосов всех собственников помещений. Список прилагается (Приложение № 2).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется (ненужное зачеркнуть).

На собрание приглашены и присутствуют представители ООО УК «Альтернатива»:
Директор Султанбеков Марат Генрихович

Повестка дня собрания

1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников.
3. Использование части общего имущества собственников помещений для установки и эксплуатации рекламных конструкций, баннера, вывески, бегущей строки.
4. Утверждение стоимости и порядок оплаты за использование части общего имущества собственников помещений для установки и эксплуатации рекламных конструкций, баннера, вывески, бегущей строки
5. Порядок оформления протокола, место хранения протокола.

1. По первому вопросу повестки дня: об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии

СЛУШАЛИ: Султанбеков Марат Генрихович, который(ая) выступил(а) с вопросом о необходимости избрания председателя, секретаря собрания и счетную комиссию в составе двух человек из числа присутствующих собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО: из числа присутствующих собственников избрать председателя, секретаря и счетную комиссию в составе:

Председателя собрания Камалетдинова Фаируза Ангамовна кв. 65

Секретаря собрания: Миницкова Раушания Асгатовна кв. 63

Членов счетной комиссии: Сафиуллина Альбина Камбаровна кв. 14

Сахарова Юлия Владимировна кв. 20

РЕШИЛИ: по первому вопросу избрать из числа присутствующих председателя, секретаря и членов счетной комиссии в составе:

Председателя собрания Камалетдинова Фаируза Ангамовна кв. 65

Секретаря собрания: Миницкова Раушания Асгатовна кв. 63

Членов счетной комиссии: Сафиуллина Альбина Камбаровна кв. 14

Сахарова Юлия Владимировна кв. 20

Количеством голосов 68,35 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

| | |
|--------------|------------------------|
| ЗА | <u>68,35</u> % голосов |
| ПРОТИВ | <u>-</u> % голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> % голосов |

2. По второму вопросу повестки дня: об утверждении порядка распределения голосов собственников

СЛУШАЛИ: Султанбекова М. Ф., который(ая) предоставил(а) на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

ПРЕДЛОЖЕНО: по второму вопросу об утверждении порядка распределения голосов собственников: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

РЕШИЛИ: по второму вопросу утвердить порядок распределения голосов собственников: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

Количеством голосов 68,35 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

| | |
|--------------|------------------------|
| ЗА | <u>68,35</u> % голосов |
| ПРОТИВ | <u>-</u> % голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> % голосов |

3. По третьему вопросу повестки дня: об использовании части общего имущества собственников помещений для установки и эксплуатации рекламных конструкций, баннера, вывески, бегущей строки

СЛУШАЛИ: Камалетдинову Ф. А. выступил(а) с предложением принять решение об использовании части общего имущества собственников помещений для установки и эксплуатации рекламных конструкций, баннера, вывески, бегущей строки

ПРЕДЛОЖЕНО: по третьему вопросу использование части общего имущества собственников помещений для установки и эксплуатации рекламных конструкций, баннера, вывески, бегущей строки

РЕШИЛИ: использование части общего имущества собственников помещений для установки и эксплуатации рекламных конструкций, баннера, вывески, бегущей строки.

Количеством голосов 68,35 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

| | |
|--------------|------------------------|
| ЗА | <u>68,35</u> % голосов |
| ПРОТИВ | <u>-</u> % голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> % голосов |

4. По четвертому вопросу повестки дня собрания – утверждение стоимости и порядок оплаты за использование части общего имущества собственников помещений для установки и эксплуатации рекламных конструкций, баннера, вывески, бегущей строки

СЛУШАЛИ: Камалетдинову Ф. А. выступил(а) с предложением принять решение об утверждении стоимости и порядок оплаты за использование части общего имущества собственников помещений для установки и эксплуатации рекламных конструкций, баннера, вывески, бегущей строки:

- Рекламная конструкция за 1 кв./м 90 (девятисто) рублей в месяц;
- Вывеска 150 (сто пятьдесят) рублей в месяц;
- Беговая строка 90 (девятисто) рублей в месяц;
- Рекламная доска объявления 90 (девятисто) рублей в месяц.

ПРЕДЛОЖЕНО: по четвертому вопросу утвердить стоимость и порядок оплаты за использование части общего имущества собственников помещений для установки и эксплуатации рекламных конструкций, банера, вывески, бегущей строки

- Рекламная конструкция за 1 кв./м 90 (девятисто) рублей в месяц;
- Вывеска 150 (сто пятьдесят) рублей в месяц;
- Беговая строка 90 (девятисто) рублей в месяц;
- Рекламная доска объявления 90 (девятисто) рублей в месяц.

РЕШИЛИ: утверждение стоимости и порядок оплаты за использование части общего имущества собственников помещений для установки и эксплуатации рекламных конструкций, баннера, вывески, бегущей строки.

Количеством голосов 68,35 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

| | |
|--------------|------------------------|
| ЗА | <u>68,35</u> % голосов |
| ПРОТИВ | <u>-</u> % голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> % голосов |

5. По пятому вопросу повестки дня собрания порядок оформления протокола, место хранения протокола,

СЛУШАЛИ: Кашаментдинову Ф. А., который(ая) предложил(а):

- а) оформлять протокол – подписанием председателем и секретарем общего собрания;
- б) определить место хранения протокола – в ООО УК «Альтернатива» по адресу г. Дюртюли ул. Строителей дом 7/1.

ПРЕДЛОЖЕНО: оформлять протокол – подписанием председателем и секретарем общего собрания; место хранения протокола – в ООО УК «Альтернатива»

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу:

- а) оформлять протокол – подписанием председателем и секретарем общего собрания;
- б) определить место хранения протокола – в ООО УК «Альтернатива» по адресу г. Дюртюли ул. Строителей дом 7/1.

Количеством голосов 68,35 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

- а) оформлять протокол – подписанием председателем и секретарем общего собрания;

| | |
|--------------|------------------------|
| ЗА | <u>68,35</u> % голосов |
| ПРОТИВ | <u>-</u> % голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> % голосов |

- б) определить место хранения протокола – в ООО УК «Альтернатива» по адресу г. Дюртюли ул. Строителей дом 7/1.

| | |
|--------------|------------------------|
| ЗА | <u>68,35</u> % голосов |
| ПРОТИВ | <u>-</u> % голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | <u>-</u> % голосов |

Председатель собрания

Рязань

Калашникова Т.А.

Секретарь собрания

Сей

Шенникова Р.А.

Приложения к протоколу № б/н от «08» декабря 2022 г.

1. Реестр вручения сообщений о проведении общего собрания и решений собственников помещений в 1 экз. на 3 (три) л.
2. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании в 1 экз. на 4 (четыре) л.
3. Решение (решения) собственников помещений в 1 экз. на 4 (четыре) л.