

ПРОТОКОЛ № 5

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Дюртюли, ул. Первомайская, дом № 10А

г. Дюртюли

от « 24 » 03 2024г.

Место проведения: г. Дюртюли ул. Первомайская, дом № 10А, возле 2 подъезда

Дата начала собрания « 28 » 03 2024 г.

Дата окончания собрания « 27 » 03 2024 г.

Дата подведения итогов « 27 » 03 2024 г.

Адрес МКД г. Дюртюли ул. Первомайская, дом № 10А

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения: очно-заочное голосование в порядке ст.36, ст.ст.44-48 ЖК РФ

Инициатором проведения общего собрания является: Валиев Нафис Исламович собственник квартиры № 69 многоквартирного дома № 10А по ул. Первомайская, свидетельство о государственной регистрации права № 02-04-08/001/2005-141 от 21.03.2005г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 63, нежилых - 7. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3369,1 кв. метров, в том числе 3004,4 кв. метров жилых помещений 364,7 кв. метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 81 человек, обладающие 2303,7 кв.м., что составляет 75,6 % от общего числа голосов всех собственников помещений. Список прилагается (Приложение № 3).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется (ненужное зачеркнуть).

На собрание приглашены и присутствуют представители ООО УК «Альтернатива»: директор Султанбеков Марат Генрихович, главный бухгалтер Миннихметова Эльвира Мисбаховна.

Повестка дня собрания.

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников.
3. Перенос ранее установленной камеры «Уфанет» с одного места на другое.
4. Порядок оформления протокола, место хранения протокола

1) По первому вопросу повестки дня: об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии

СЛУШАЛИ: Валиева Нафиса Исламовича, который выступил с вопросом о необходимости избрания председателя, секретаря собрания и счетную комиссию в составе двух человек из числа присутствующих собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО: из числа присутствующих собственников избрать председателя, секретаря и счетную комиссию в составе:

Председателя собрания	<u>Валиев Нафис Исламович</u>	<u>кв. 69</u>
Секретаря собрания:	<u>Гареева Тулель Рауфовна</u>	<u>кв. 67</u>
Членов счетной комиссии:	<u>Гареев Ильдар Рауфович</u>	<u>кв. 59</u>
	<u>Алиева Рашия Камбаровна</u>	<u>кв. 51</u>

РЕШИЛИ: по первому вопросу избрать из числа присутствующих председателя, секретаря и членов счетной комиссии в составе:

Председателя собрания	<u>Валиев Нафис Исламович</u>	<u>кв. 69</u>
Секретаря собрания:	<u>Гареева Тулель Рауфовна</u>	<u>кв. 67</u>
Членов счетной комиссии:	<u>Гареев Ильдар Рауфович</u>	<u>кв. 59</u>
	<u>Алиева Рашия Камбаровна</u>	<u>кв. 51</u>

Количеством голосов 45,6 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

ЗА	<u>45,6</u> % ГЛОСОВ
ПРОТИВ	<u>0</u> % ГЛОСОВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u> % ГЛОСОВ

Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 45,6 % голосов.

2) По второму вопросу повестки дня: об утверждении порядка распределения голосов собственников

СЛУШАЛИ: Валиева Нафиса Исламовича, который предоставил на рассмотрение следующий порядок распределения голосов: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

ПРЕДЛОЖЕНО: по второму вопросу об утверждении порядка распределения голосов собственников: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

РЕШИЛИ: по второму вопросу утвердить порядок распределения голосов собственников: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженный на 100 (сто).

Количеством голосов 45,6 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

ЗА	<u>45,6</u> % ГЛОСОВ
ПРОТИВ	<u>0</u> % ГЛОСОВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u> % ГЛОСОВ

Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 45,6 % голосов.

3) По третьему вопросу повестки дня: перенос ранее установленной камеры «Уфанет» с одного места на другое _____

СЛУШАЛИ: Валиева Нафиса Исламовича, который выступил с предложением о переносе ранее установленной камеры «Уфанет» с одного места на другое _____

ПРЕДЛОЖЕНО: по третьему вопросу перенести ранее установленной камеры «Уфанет» с одного места на другое _____

РЕШИЛИ: по третьему вопросу утвердить перенос ранее установленной камеры «Уфанет» с одного места на другое _____

Количеством голосов 45,6 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

ЗА	<u>45,6</u> % ГЛОСОВ
ПРОТИВ	<u>0</u> % ГЛОСОВ
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u> % ГЛОСОВ

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 45,6 % голосов.

4) По четвертому вопросу повестки дня собрания – порядок оформления протокола, место хранения протокола

СЛУШАЛИ: Валиева Нафиса Исламовича, который предложил:

- а) оформлять протокол – подписанием председателем и секретарем общего собрания;
- б) определить место хранения протокола – в ООО УК «Альтернатива» по адресу г. Дюртюли ул. Строителей дом 7/1.

ПРЕДЛОЖЕНО: оформлять протокол – подписанием председателем и секретарем общего собрания; место хранения протокола – в ООО УК «Альтернатива»

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу:

- а) оформлять протокол – подписанием председателем и секретарем общего собрания;
- б) определить место хранения протокола – в ООО УК «Альтернатива» по адресу г. Дюртюли ул. Строителей дом 7/1.

Количеством голосов 45,6 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании проголосовало:

- а) оформлять протокол – подписанием председателем и секретарем общего собрания;

ЗА	<u>45,6</u>	% голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	% голосов

- б) определить место хранения протокола – в ООО УК «Альтернатива» по адресу г. Дюртюли ул. Строителей дом 7/1.

ЗА	<u>45,6</u>	% голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	% голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 45,6 % голосов.

Председатель собрания

Валиева Нафиса Исламовича

Валиев Н. Ч

Секретарь собрания

Тареева Т. Р.

Тареева Т. Р.

Приложения к протоколу № 5 от « 24 » 03 2024г.

1. Реестр собственников помещений, присутствующих на общем собрании в 1 экз. на 4 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании в 1 экз. на 3 л.
4. Решение (решения) собственников помещений в 1 экз. на 4 л.