|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 58903837  56709255  euroroom.ee |  |  |  | |
|  |  |  |  |
|  |  |
| **Монтажные и отделочные работы** |  |  |  |  |
| **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена.** |  |  |
| **Полы** |  |  |  |  |
| Подсыпка под стяжку | м² | 2 |  | |
| Укладка плит тепло-/шумо- изоляции | м² | 5 |  | |
| Грунтовка пола (1 слой) | м² | .1.2 |  | |
| Устройство цементно-песчаной стяжки (до 50мм) | м² | 12 |  | |
| Устройство цементно-песчаной стяжки (более  50мм) | см | 18 |  | |
| Перетяжка цементно-песчаной стяжки клеевым раствором под линолеум, | м² | 4 |  | |
| ламинат, ковролин |  |  | |
| Заливка нивелир массы | м² | 10 |  | |
| Устройство деревянного пола на лагах | м² | 40 |  | |
| Монтаж плит OSB на деревянный пол | м² | 18 |  | |
| Устройство обмазочной гидроизоляции (2 слоя) | м² | 8 |  | |
| Настилка линолеума, ковролина | м² | 7 |  | |
| Настилка линолеума на клею | м² | 15 |  | |
| Укладка ламината (прямая/диагональная) | м² | 10\15 |  | |
| Установка плинтусов пластиковых (с фурнитурой) | м.п. | 5 |  | |
| Установка плинтусов с подрезкой углов (дерево,  МДФ и т.д.) | м.п. | 10 |  | |
| Установка порожков декоративных | м.п. | 10 |  | |
| Установка упоров дверных | шт. | 5 |  | |
| **Потолки** | | |  | |
| Грунтовка поверхности потолка (1 слой) | м² | .1.5 |  | |
| Штукатурка потолков высококачественная | м² | 20 |  | |
| Устройство подвесных потолков из пластиковых панелей | м² | 10 |  | |
| Устройство подвесных потолков типа «Armstrong» | м² | 12 |  | |
| Устройство подвесных потолков из гипсокартона | м² | 15 |  | |
| Устройство ступеней потолков из гипсокартона  (прямых) | м.п. | 20 |  | |
| Устройство ступеней потолков из гипсокартона  (криволинейных) | м.п. | 25 |  | |
| Устройство световых коробов из гипсокартона  (криволинейных) | м.п. | 40 |  | |
| Тепло-/шумо- изоляция потолков (мин. вата) | м² | 6 |  | |
| Галтели/Багеты: наклейка + шпаклёвка (до 100мм) | м.п. | 7 |  | |
| Галтели/Багеты: наклейка + шпаклёвка (от 100мм и более) | м.п. | 10 |  | |
| Работа с резными галтелями | м.п. | 150% |  | |
| Оклейка потолков обоями (без подбора рисунка) | м² | от 15 |  | |
| Оклейка потолков обоями (с подбором рисунка) | м² | от 20 |  | |
| Крепление карнизов для штор | м.п. | 6 |  | |
| **Стены** | | |  | |
| Кладка кирпичная рядовая в 1/2 кирпича | м²/м.п | 24 |  | |
| Кладка кирпичная рядовая в 1 кирпич | м²/м.п | 40 |  | |
| Монтаж внутренних перегородок из газобетонных блоков | м²/м.п | 20 |  | |
| Монтаж внутренних перегородок из пазогребневых плит | м²/м.п | 25 |  | |
| Грунтовка поверхностей стен (1 слой) | м² | .1.5 |  | |
| Грунтовка стен Бетонконтактом | м² | 4 |  | |
| Набивка штукатурной сетки | м² | 6 |  | |
| Штукатурка стен (ручная по маякам) | м² | от 12 |  | |
| Машинная штукатурка | м² | от 12 |  | |
| Выравнивание стен гипсокартоном на клей | м² | от 12 |  | |
| Обшивка стен гипсокартоном с установкой металлокаркаса | м² | от 15 |  | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Обшивка радиусных стен гипсокартоном с установкой металлокаркаса | м² | 35 |  |
| Перегородки из гипсокартона на металлическом каркасе | м² | от 28 |  |
| – каждый последующий слой обшивки гипсокартона | м² | 6 |  |
| Перегородки из гипсокартона радиусные на металлическом каркасе | м² | 50 |  |
| Устройство коробов из гипсокартона одноугловых  (две грани) | м.п. | 17 |  |
| Устройство коробов из гипсокартона двухугловых  (три грани) | м.п. | 40 |  |
| Тепло-/шумо- изоляция простенков (мин. вата) | м² | 6 |  |
| Обшивка стен пластиковыми панелями, вагонкой  (внутри помещения) | м² | 22 |  |
| Оклейка стен обоями (без подбора рисунка) | м² | от 8 |  |
| Оклейка стен обоями (с подбором рисунка) | м² | от 10 |  |
| Наклейка декоративно-защитных уголков | м.п. | 3 |  |
| **Малярные работы** |  | |  |
| **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** |  |
| Грунтовка стен 1 слой | м2 / м.п | .1.2 |  |
| Забивка стыков по гипсокартону | м2 / м.п | 2 |  |
| Монтаж защитной армирующей сетки | м2 / м.п | 4 |  |
| Грунтовка бетон контакт | м2 / м.п | 4 |  |
| Стартовая шпаклевка ( по штукатурке ) | м2 / м.п | от 4.4 |  |
| Шпаклевка под обои | м2 / м.п | от 8 |  |
| Поклейка стеклохолста | м2 / м.п | от 8 |  |
| Поклейка флизелина | м2 / м.п | от 15 |  |
| Шпаклевка под покраску | м2 / м.п | от 12 |  |
| Покраска | м2 / м.п | от 8 |  |
| Разделение цвета | м.п | .3.5 |  |
| Поклейка обоев | м2 / м.п | от 8 |  |
| Полиуретановый фриз | м2 / м.п | от 7 |  |
| Декоративная штукатурка | м2 м.п | Договорная |  |
| Криволинейные плоскости на все виды работ умножаются по коэффициенту 1.5 |  |  |  |
| **Проёмы** | | |  |
| Установка подоконников | м.п. | от 19 |  |
| Установка отливов | м.п. | от 19 |  |
| Штукатурка откосов | м.п. | 9 |  |
| Устройство оконных откосов из гипсокартона | м.п. | 8 |  |
| Покраска дверных блоков | шт. | 40 |  |
| Врезка замков, ручек, петель | компл. | 17 |  |
| Установка межкомнатных дверей | шт. | от 50 |  |
| Установка входных металлических дверей | шт. | от 80 |  |
| **Электротехнические работы** |  | |  |
| **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** |  |
| Устройство заземляющего контура | шт. | от 70 |  |
| Подключение к силовой 2-фазной сети | шт. | 25 |  |
| Штробление стен под провода (кирпич) | м.п. | .4.5 |  |
| Штробление стен под провода (бетон) | м.п. | .7.7 |  |
| Прокладка провода (без гофры) | м.п. | 2 |  |
| Прокладка провода (в гофре) | м.п. | .3.5 |  |
| Прокладка провода в плинтус-канале | м.п. | .2.2 |  |
| Заделка штробы с проводом | м.п. | .3.5 |  |
| Установка подрозетников/распаечных коробок  (гипсокартон) | шт. | 6 |  |
| Установка подрозетников/распаечных коробок  (кирпич) | шт. | 10 |  |
| Установка подрозетников/распаечных коробок  (бетон) | шт. | 13 |  |
| Расключение проводов в распаечной коробке | шт. | от 5 |  |
| Установка электрического щитка, встроенного в стену | шт. | 50 |  |
| Установка накладного электрического щитка | шт. | 25 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Установка автоматических предохранителей  (~220В) на щиток | шт. | 7 |  |
| Установка модулей защиты и импульсных реле на щиток | шт. | 30 |  |
| Установка автоматических предохранителей  (~380В) на щиток | шт. | 10 |  |
| Монтаж эл. системы «тёплый пол» (расчёт, чертёж, укладка кабеля, без стяжки) | м² | 70 |  |
| Установка домофона (кнопка + приёмник) | шт. | 40 |  |
| Установка трансформатора/блока защиты для светильников | шт. | 17 |  |
| Установка точечного светильника (софит) | шт. | .7.5 |  |
| Установка люстры | шт. | от 20 |  |
| Установка светильников в потолок типа  «Armstrong» | шт. | .5.5 |  |
| Прокладка линии скрытой подсветки  (светодиодная лента) | м.п. | 8 |  |
| Прокладка светодиодной подсветки в алюминиевом профиле | м.п. | 10 |  |
| Установка розеток, выключателей | шт. | 5 |  |
| **Сантехнические работы** |  | |  |
| **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** |  |
| Штробление стен под трубы (кирпич) | м.п. | 10 |  |
| Штробление стен под трубы (бетон) | м.п. | 15 |  |
| Заделка сантехнических штроб | м.п. | .4.5 |  |
| Врезка в металлическую трубу | шт. | 100 |  |
| Прокладка труб водоснабжения, отопления, канализации | м.п. | 8 |  |
| Установка запорной арматуры (кран, вентиль, клапан) | шт. | .6.5 |  |
| Установка водомерного блока (фильтр, счётчик, обр. клапан) | шт. | 25 |  |
| Установка, подключение коллектора распределительного | 1 вых. | 10 |  |
| Шумоизоляция стояков канализации (минвата) | м.п. | 5 |  |
| Монтаж трубной системы «тёплый пол» (без стяжки) | м² | 25 |  |
| Установка радиаторов отопления | шт. | 100 |  |
| Покраска труб | м.п. | 4 |  |
| Демонтаж/монтаж радиаторов на время рем. работ | шт. | 45 |  |
| Установка трапа сливного | шт. | 44 |  |
| Установка инсталляции под навесной унитаз/биде | шт. | 70 |  |
| Установка навесного унитаза/умывальника/биде | шт. | 55 |  |
| Установка системы скрытого монтажа типа  Нansgrohe iBox | шт. | 80 |  |
| Установка смесителей, душевых наборов, сифонов | шт. | 36 |  |
| Установка ванны | шт. | от 50 |  |
| Установка пластикового защитного экрана под ванну | шт. | от 25 |  |
| Установка унитаза, биде | шт. | 50 |  |
| Установка душевой кабины | шт. | от 120 |  |
| Установка душевой шторы | шт. | от 110 |  |
| Установка раковины | шт. | 50 |  |
| Установка полотенцесушителя | шт. | От 35 |  |
| Установка проточного фильтра (колба) | шт. | 35 |  |
| Установка проточного фильтра «Трио» (три колбы) | шт. | 96 |  |
| Установка фильтра комплексной очистки воды  (обратный осмос) | шт. | 150 |  |
| Замена стояка | м.п. | от 35 |  |
| **Укладка плитки** |  | |  |
| **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** |  |
| Грунтовка | м²/м.п | .1.2 |  |
| Укладка плитки | м²/м.п | От 35 |  |
| Укладка мозаика | м²/м.п | От 70 |  |
| Затирка | м²/м.п | 3 (разд. цвет.) ×1.5 |  |
| Эпоксидная затирка | м²/м.п | 15 |  |
| Отверстие в плитке | шт. | 15 ( керамогранит ×1.5) |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Заусовка (подрезка плитки под 45 °) | м.п | 15 ( керамогранит ×1.5) |  |
| Фриз из плитки | м.п | 25 |  |
| Рез видимый | м.п | 15 (керамогранит ×1.5) |  |
| Гидроизоляция | м²/м.п | 12 |  |
| Душевой поддон с облицовкой | шт. | От 500 |  |
| Ревизия в плитке | шт. | 34 |  |
| Плинтус | м.п | 12 |  |
| Уголок | м.п | 6 |  |
| Укладка крупноформатной плитки | м²/м.п | Договорная |  |
| **Установка бытовой техники и**  **аксессуаров** |  | |  |
| **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** |  |
| Установка водонагревателя накопительного | шт. | от 50 |  |
| Установка полотенцесушителя электрического | шт. | 40 |  |
| Установка стиральной машины (не встраиваемой) | шт. | 35 |  |
| Установка электрической варочной поверхности ( подключение) | шт. | 60 |  |
| Установка газовой варочной поверхности  (подключение) | шт. | 60 |  |
| Установка духового шкафа электрического | шт. | 35 |  |
| Монтаж телевизора на стену | шт. | от 25 |  |
| Монтаж навесного зеркала | шт. | от 25 |  |
| Навеска сантех. аксессуаров (держатель бумаги, крючки и т.д.) | шт. | от 10 |  |
| **Разные работы** |  | |  |
| **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** |  |
| Бурение отверстий в стенах/перекрытиях Ø8-25мм, от | шт. | 5 |  |
| Бурение отверстий в стенах/перекрытиях Ø25-  40мм, от | шт. | 10 |  |
| Бурение отверстий в стенах/перекрытиях Ø40-  80мм, от | шт. | 20 |  |
| Бурение отверстий в стенах/перекрытиях Ø80-  130мм, от | шт. | 40 |  |
| Бурение отверстий в стенах/перекрытиях Ø130-  180мм, от | шт. | 80 |  |
| Монтаж вентиляционных каналов пластиковых | м.п. | 12 |  |
| Установка вентиляторов вытяжных (бытовых) | шт. | 15 |  |
| Установка люков ревизионных, вентрешёток  (обычных накладных) | шт. | 8 |  |
| Установка люков ревизионных скрытого монтажа  (невидимки), от | шт. | от 20 |  |
|  |  |  |  |
| Подъём стройматериала вручную | этаж | 5 |  |
| **Демонтажные работы** |  | |  |
| **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** |  |
| **Полы** |  |  |  |
| Демонтаж плинтуса | м.п. | .2.5 |  |
| Демонтаж линолеума, ковролина | м² | 3 |  |
| Демонтаж паркета | м² | 5 |  |
| Демонтаж плитки ПВХ | м² | 7 |  |
| Демонтаж керамической плитки | м² | 10 |  |
| Демонтаж цементно-песчаной стяжки | м² | 15 |  |
| Демонтаж деревянного пола на лагах | м² | 20 |  |
| Демонтаж бетонного порога (балкон) | шт. | 80 |  |
| Демонтаж ж/б пола под сантех. кабиной | м² | 15 |  |
| **Потолки** |  |  |  |
| Демонтаж обоев | м² | .3.5 |  |
| Размывка извести, мела | м² | 5 |  |
| Демонтаж цементно-песчаных галтелей | м.п. | 5 |  |
| Демонтаж гипсокартонного потолка | м² | 10 |  |
| Демонтаж потолков типа «Armstrong» | м² | 5 |  |
| Зачистка старой краски | м²/м.п | от 6 |  |
| Демонтаж штукатурки | м² | 7 |  |
| Демонтаж потолков гипсолитовых армированных | м² | 10 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стены** |  |  |  |
| Демонтаж стенок, шкафов, конструкций из ДСП и фанеры | м² | 6 |  |
| Демонтаж керамической плитки | м² | 15 |  |
| Зачистка старой краски стен | м² | от .4.4 |  |
| Демонтаж штукатурки | м² | 7 |  |
| Демонтаж обшивки стен из гипсокартона | м² | 8 |  |
| Демонтаж перегородок каркасно-обшивных | м² | 8 |  |
| Демонтаж перегородок на деревянном каркасе с дранкой | м² | 5 |  |
| Демонтаж перегородок кирпичных – полкирпича | м² | 6 |  |
| Демонтаж перегородок кирпичных – кирпич | м² | 8 |  |
| Демонтаж кирпичных стен и конструкций | м³ | от 80 |  |
| Демонтаж перегородок гипсолитовых армированных | м² | 7 |  |
| Демонтаж перегородок бетонных (до 8см) | м² | 10 |  |
| Демонтаж бетонных стен (до 14см) | м² | 80 |  |
| Демонтаж бетонных стен (до 19см) | м² | 120 |  |
| Тяжелый демонтаж бетонных стен (более 19см) | м³ | от 200 |  |
| **Проёмы** |  |  |  |
| Демонтаж оконных конструкций | м² | 5 |  |
| Демонтаж штукатурки с откосов | м.п. | 7 |  |
| Демонтаж подоконников | м.п. | 4 |  |
| Демонтаж дверей межкомнатных | шт. | 20 |  |
| Демонтаж дверей входных металлических | шт. | 35 |  |
| Расширение проёмов (кирпич) | м.п. | 10 |  |
| Расширение проёмов (бетон) | м.п. | 17 |  |
| **Электрика** |  |  |  |
| Демонтаж эл. точки (розетка, выключатель, эл.звонок …) | шт. | .2.5 |  |
| Демонтаж светильников | шт. | 3 |  |
| Демонтаж проводки | м.п. | 1 |  |
| Демонтаж эл. щитка | шт. | 20 |  |
| **Сантехника** |  |  |  |
| Демонтаж смесителей | шт. | 3 |  |
| Демонтаж полотенцесушителя | шт. | 5 |  |
| Демонтаж сантехоборудования (раковины, унитазы) | шт. | 10 |  |
| Демонтаж ванны | шт. | 20 |  |
| Демонтаж радиаторов | шт. | 35 |  |
| Демонтаж труб отопления, водоснабжения, пласт.  канализации | м.п. | 5 |  |
| Демонтаж чугунных труб канализации | м.п. | 9 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | | |  |
|  |