

Согласовано: \_\_\_\_\_

Первый заместитель мэра города-  
председатель комитета жизнеобеспечения  
администрации г. Черемхово Е.А. Серёдкин

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026год

Утверждаю: \_\_\_\_\_

Директор ООО "Храмцовская"  
А.Ю. Денисов

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026год



**ПЛАН**  
**текущего ремонта жилищного фонда по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 годов**  
**ООО "Управляющая компания" Храмцовская"**  
**(наименование организации)**

№ п/п	Дата /Количество домов (ед.)/ площадь м2	Система теплово до снабжен ия м/тыс.р уб.	Электро оборудо вание тыс.руб	Кровля м2/т. руб.	Фаса ды м2/ т.руб.	Межпа нельн.и деформ. швы т.руб.	Черда ки шт/ т.руб	Двери в техпод шт/т руб.	Двери в подъезд шт/т руб.	Цоколя м2 / т. руб.	Восс танов. Отмост ки, козырьк ов м3/т. руб.	Благо устрой. придом террит, МАФ м2/т. р	Печи очаги трубы Систем вентил ед/т.р.	Внут рен. канал м/т.р.	Надвор туалет ед/т.р.	Несущ и огражд констр м2/т.р.	Ремонт подъез дов ед/т.р.	Всего
	218 дома ; 326633,41 м2																	
	01.01.2026																	0,000
1	Пер. Ангарский, 2	ед.изм. 1,8 тыс.руб 4,50	0,60								3,9 6,10							11,200
2	Пер. Ангарский, 4	ед.изм. 2,9 тыс.руб 7,20	1,00	2,5 5,60							2,6 4,10							17,900
3	Пер. Ангарский, 6	ед.изм. 1,6 тыс.руб 4,00	1,00	1,8 3,95														8,950
4	Пер. Ангарский, 8	ед.изм. 1,8 тыс.руб 4,50	1,00	2,4 5,30														10,800
5	Пер Ангарский, 10	ед.изм. 1,8 тыс.руб 4,50	1,40								4,4 6,80							12,700
6	Пер. Ангарский, 12	ед.изм. 1,8 тыс.руб 4,50	1,10								4,1 6,50							12,100
7	Пер. Бехтерева, 1	ед.изм. тыс.руб.																0,000
8	Пер. Бехтерева, 2	ед.изм. тыс.руб.																0,000
9	Пер. Глинки, 2	ед.изм. 5,6 тыс.руб 13,60	4,00	4,5 10,00				1 5,40			3,2 5,00							38,000
10	Пер. Глинки, 4	ед.изм. 2 тыс.руб 4,90	1,00													1,00 4,80		10,700
11	Пер. Глинки, 6	ед.изм. 2,2 тыс.руб 5,50	1,20														1 7,85	14,550
12	Пер. Глинки, 25	ед.изм. 19 тыс.руб 7,00	0,70	2,3 5,00									2,30 3,90					16,600





№	Пер. Жуковского, 1	тыс.руб.						
66	Пер. Жуковского, 4	ед.изм.						
		тыс.руб.						
67	Ул. Забойщика, 7	ед.изм.	36,7		13,6	5,9		
		тыс.руб.	90,00	60,00	30,00	10,00		
68	Ул. Забойщика, 14	ед.изм.	28,6					
		тыс.руб.	70,00	50,00				
69	Ул. Забойщика, 16	ед.изм.	36,7		13,6	17,6	16,7	1
		тыс.руб.	90,00	60,00	30,00	30,00	50,00	20,00
70	Ул. Забойщика, 18/A	ед.изм.	36,7		18,2	17,6	16,7	1
		тыс.руб.	90,00	60,00	40,00	30,00	50,00	30,00
71	Ул. Забойщика, 20	ед.изм.	36,7		22,7	23,5	16,7	1
		тыс.руб.	90,00	60,00	50,00	40,00	50,00	30,00
72	Ул. Забойщика, 22	ед.изм.	36,7		22,7	23,5	16,7	1
		тыс.руб.	90,00	60,00	50,00	40,00	50,00	30,00
73	Ул. Забойщика, 23	ед.изм.	12,24					
		тыс.руб.	30,00	20,00				
74	Ул. Забойщика, 23/A	ед.изм.	12,24					
		тыс.руб.	30,00	20,00				
75	Ул. Забойщика, 24	ед.изм.	36,7		22,7	23,5	16,7	1
		тыс.руб.	90,00	60,00	50,00	40,00	50,00	30,00
76	Ул. Забойщика, 25	ед.изм.	8		2,3			
		тыс.руб.	20,00	10,00	5,00			
77	Ул. Забойщика, 26	ед.изм.	36,7		22,7	23,5	16,7	1
		тыс.руб.	90,00	60,00	50,00	40,00	50,00	30,00
78	Ул. Забойщика, 27	ед.изм.	8		2,3			
		тыс.руб.	20,00	10,00	5,00			
79	Ул. Забойщика, 28	ед.изм.	32,6		9	11,8	6,7	1
		тыс.руб.	80,00	50,00	20,00	20,00	20,00	20,00
80	Ул. Забойщика, 34	ед.изм.	16,3		3,2			
		тыс.руб.	40,00	30,00	7,00			
81	Ул. Забойщика, 35	ед.изм.	8,2		4,5			
		тыс.руб.	20,00	15,00	10,00			
82	Ул. Забойщика, 37	ед.изм.	16,3		6,8			
		тыс.руб.	40,00	25,00	15,00			
83	Ул. Забойщика, 38	ед.изм.	14,2		4,5		2,3	
		тыс.руб.	35,00	30,00	10,00		7,00	
84	Ул. Забойщика, 40	ед.изм.	14,2		4,5		1,7	
		тыс.руб.	35,00	30,00	10,00		5,00	
85	Ул. Забойщика, 42	ед.изм.	61		9		7,7	
		тыс.руб.	150,00	140,00	20,00		23,00	
86	Ул. Забойщика, 46	ед.изм.	61,2		11,4		3,3	
		тыс.руб.	150,00	140,00	25,00		10,00	
87	Ул. Забойщика, 48	ед.изм.	8,2		2,3		1,7	
		тыс.руб.	20,00	15,00	5,00		5,00	
88	Ул. Забойщика, 49	ед.изм.	18,4		4,5			
		тыс.руб.	45,00	40,00	10,00			
89	Ул. Забойщика, 55	ед.изм.	89		31,8		5	1
		тыс.руб.	220,00	170,00	70,00		15,00	5,00
90	Ул. Забойщика, 57	ед.изм.	63				30	
		тыс.руб.	154,00	80,00			90,00	
91	Ул. Забойщика, 59	ед.изм.	44,9			17,6	26,7	

										0,000
										0,000
	1		3,2		6,8	5,9				
	10,00		5,00	40,00	10,51	10,00				265,51
								4,00		
				3,69				240,00		363,69
1	1	5,6	19,3		14,3					
10,00	10,00	10,00	30,00		24,45					364,45
1	1	11,1	14,8		10,7	11,8				
20,00	20,00	20,00	23,00	40,00	30,00	20,00				473,00
1	1	5	25,8		14,2	17,7				
20,00	20,00	9,00	40,00	50,00	40,00	30,04				529,04
1	1									
10,00	10,00			25,09						365,09
								1,00		
				6,28				65,00		121,28
								1,00		
				5,52				65,00		120,52
1	1	1,7	25,8		14,3	17,9				
20,00	20,00	3,00	40,00	50,00	40,00	30,47				523,47
						2,5				
				10,00		4,29				49,29
1	1	2,2	25,8		14,3	18				
20,00	20,00	4,00	40,00	50,00	40,00	30,54				524,54
						6,40				
				10,00		10,91				55,91
1	1	2,2	12,9		7,1	17,8				
20,00	20,00	4,00	20,00	50,00	20,00	30,23				374,23
						17,6				
				4,10		30,00				111,10
						5,9				
				3,50		10,00				58,50
	1,00					8,80				
	5,00			3,40		15,00				103,40
		13,9				11,8		4,00		
		25,00		4,60		20,00		240,00		371,60
		13,9				11,8		4,00		
		25,00		5,30		20,00		240,00		370,30
1						14,7				
3,00				4,50		25,00				365,50
1		13,9	6,5	6,5		20,6				
7,00			10,00	3,80		35,00				380,80
		11				5,9		5,00		
		20,00		4,70		10,00		300,00		379,70
1		11				11,8	1,70	3,00		
5,00		20,00		2,60		20,00	5,00	180,00		327,60
1	1		4,5			58,8				
5,00	5,00		7,00	6,50		100,00		5,00		608,50
						25		54		
				80,00		43,00		160,50		607,50
		33								









196	Ул. Шевченко, 57	ед.изм.	2,4										2,90						
		тыс.руб	6,00	5,00							4,80		5,00					20,80	
197	Ул. Шевченко, 59	ед.изм.	1,6										1,80						
		тыс.руб	4,00	3,00							3,30		3,00					13,30	
198	Ул. Шевченко, 61	ед.изм.	1,6										2,40						
		тыс.руб	4,00	3,00							2,00		4,00					13,00	
199	Ул. Шевченко, 62	ед.изм.	57		6,8		3,3		1				53						
		тыс.руб	140,00	120,00	15,00		10,00		7,00			4,00	90,00					386,00	
200	Ул. Шевченко, 65	ед.изм.	27																
		тыс.руб	67,30	34,00								11,50						112,80	
201	Ул. Шевченко, 67	ед.изм.	2																
		тыс.руб	4,90	3,00								13,50						21,40	
202	Ул. Шевченко, 68	ед.изм.	16,3		2,3		2		1		5,8		14,7		8,00				
		тыс.руб	40,00	25,00	5,00		6,00		5,00		9,00	8,10	25,00		480,00			603,10	
203	Ул. Шевченко, 69	ед.изм.	2		2,5														
		тыс.руб	4,90	3,00	6,00							5,80						19,70	
204	Ул. Шевченко, 72	ед.изм.	45				20			27,8			35						
		тыс.руб	109,00	50,00			60,00			50,00		42,00	60,00					371,00	
205	Ул. Шевченко, 73	ед.изм.	2																
		тыс.руб	4,90	3,00								3,80						11,70	
206	Ул. Шевченко, 74	ед.изм.	22,4																
		тыс.руб	55,00	20,00								20,50						95,50	
207	Ул. Шевченко, 75	ед.изм.	13,7																
		тыс.руб	33,80	5,00								7,90						46,70	
208	Ул. Шевченко, 76	ед.изм.	33										5,3						
		тыс.руб	80,30	30,00								21,50	9,00					140,80	
209	Ул. Шевченко, 77	ед.изм.	13,2																
		тыс.руб	32,40	10,00								10,70						53,10	
210	Ул. Шевченко, 81	ед.изм.	50							33			29,4						
		тыс.руб	122,00	50,00						60,00		36,70	50,00					318,70	
211	Ул. Шевченко, 83	ед.изм.	50				40			11									
		тыс.руб	122,00	50,00		120,00				20,00		59,50						371,50	
212	Ул. Шевченко, 85	ед.изм.	59				30			39			35						
		тыс.руб	144,00	70,00		90,00				70,00		77,00	60,00					511,00	
213	Ул. Шевченко, 86	ед.изм.	58,7		22,7		30			38,9		18,4	35,3						
		тыс.руб	144,00	70,00	50,00		90,00			70,00		45,20	60,00					529,20	
214	Ул. Шевченко, 87	ед.изм.	50		22,7		20			16,7									
		тыс.руб	122,00	50,00	50,00		60,00			30,00		59,00						371,00	
215	Ул. Щорса, 81	ед.изм.																	
		тыс.руб		4,05									4,70					8,75	
	Итого	ед.изм.	3796,30	0,00	937,00	401,60	643,40	42,00	45,00	57,00	548,40	638,90	24,90	242,20	1348,70	0,00	110,00	73,00	
		тыс.руб	9241,96	5063,68	1981,85	684,00	1931,50	642,80	531,60	585,40	964,09	1002,73	2527,29	610,65	2290,74	0,00	333,20	3552,40	31943,89

Исполнитель: Т.А. Симакова  
8(39546)54182