УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Управляющая компания «Храмцовская»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Денисов А.Ю

« 01 » января 2023 г.

**ПРЕЙСКУРАНТ**

**СТОИМОСТИ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ РАБОТ ПО ВНУТРИКВАРТИРНОМУ РЕМОНТУ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГРАЖДАН**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Тариф в руб. без стоимости материалов |
|  | **Сварочные работы** |  |  |
| 1 | Сварка горизонтальных труб на 1 стык | шов | 339 |
| 2 | Сварка вертикальных труб на 1 стык | шов | 339 |
|  | **Ремонт инженерного оборудования внутри квартир** |  |  |
| 3 | Осмотр и ревизия внутренней системы, устранение течи из-под контргайки, муфт, радиаторных пробок | вызов | 113 |
| 4 | Смена радиаторных пробок | шт | 169 |
| 5 | Установка сгонов, хомута Д 15, 25 мм | шт | 56 |
| 6 | Установка заглушки, контргайки, муфты | шт | 113 |
| 7 | Ревизия вентилей на приборах отопления, набивка сальников, смена прокладок, очистка накипи, смена прокладки под крышкой вентиля | вызов | 1113 |
| 8 | Установка крана для спуска воздуха из системы | шт | 339 |
|  | Смена отдельных участков стальных трубопроводов центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения |  |  |
| 9 | - на резьбе: диаметр труб до 25 мм до 1 м | метр | 452 |
| 10 | диаметр труб до 50 мм до 1м | метр | 565 |
| 11 | диаметр труб до 75 мм до 1 м | метр | 678 |
| 12 | диаметр труб до 100 мм до 1 м | метр | 791 |
| 13 | - на сварке: диаметр труб до 25 мм до 1 м | метр | 339 |
| 14 | диаметр труб до 50 мм до 1м | метр | 452 |
| 15 | диаметр труб до 75 мм до 1 м | метр | 508 |
| 16 | диаметр труб до 100 мм до 1 м | метр | 565 |
| 17 | Промывка приборов системы отопления до 7 секций без снятия | шт | 508 |
| 18 | Промывка приборов системы отопления свыше 7 секций без снятия | шт | 678 |
| 19 | Профилактическая прочистка и промывка канализации по вине квартиросъемщика | вызов | 508 |
| 20 | Ревизия поплавкового клапана, пробивка и прочистка штуцеров, регулировка поплавка, ревизия седла клапана | вызов | 169 |
| 21 | Осмотр внутренней системы канализации | вызов | 226 |
| 22 | **Отключение и подключение подачи воды в квартиру (1 стояк)** | 1 стояк | 282 |
| 23 | **Отключение и подключение подачи воды в квартиру (2 стояка)** | 2 стояка | 395 |
|  | **Сантехнические работы** |  |  |
|  | Прочистка сифона мойки, раковины |  |  |
| 24 | - пластмассовой | шт | 113 |
| 25 | - чугунной | шт | 226 |
|  | Прочистка сифона ванны |  |  |
| 26 | - с разборкой и установкой на месте | шт | 339 |
| 27 | - без разборки | шт | 169 |
| 28 | Замена сифона для ванны | шт | 339 |
| 29 | Замена сифона для раковины, умывальника | шт | 169 |
| 30 | Замена конусного резинового манжета | шт | 339 |
| 31 | Замена прямого резинового манжета | шт | 226 |
| 32 | Регулировка смывного бачка | шт | 113 |
| 33 | Замена унитаза Компакт (унитаз+бачок) | шт | 2712 |
| 34 | Смена смывного бачка типа «Компакт» | шт | 791 |
| 35 | Смена унитаза | шт | 1921 |
| 36 | Смена высокорасположенного смывного бачка | шт | 791 |
| 37 | Замена сливной трубы | шт | 339 |
| 38 | Добавление секций радиаторах: (чугун) | шт | 226 |
| 39 | Снятие секций радиаторов (чугун) одна секция. | 1 секция | 169 |
| 40 | Смена радиаторных (чугунных) блоков весом до 80кг | шт | 1695 |
| 41 | Переборка секций радиаторного блока | 1 блок | 339 |
| 42 | Демонтаж радиаторов без выноса весом до 80кг | 1 блок | 282 |
| 43 | Установка стальных (алюминиевых) радиаторов | шт | 1356 |
|  | Установка перемычки |  |  |
| 44 | - на сварке | шт | 565 |
| 45 | - на резьбе | шт | 791 |
| 46 | Замена перемычки | шт | 339 |
| 47 | Подводка гребенки хвс и гвс | шт | 3955 |
| 48 | Подводка гребенки канализации | шт | 3955 |
| 49 | Установка ИПУ + кран фильтр | шт | 565 |
| 50 | Установка ИПУ | шт | 345 |
| 51 | Установка кран-фильтра | шт | 282 |
| 52 | Замена ИПУ + кран фильтра | шт | 452 |
| 53 | Замена ИПУ | шт | 282 |
| 54 | Замена кран-фильтра | шт | 282 |
| 55 | Прокладка труб (полипропилен) диаметр 20 мм за метр | метр | 215 |
| 56 | Прокладка труб (полипропилен) диаметр 25-40 мм за метр | метр | 282 |
| 57 | Прокладка труб (металлопластик) диаметр до 20 мм за метр | метр | 169 |
| 58 | Прокладка канализационных труб (пластик) за метр | метр | 282 |
| 59 | Установка фитинга | шт | 339 |
| 60 | Пайка полипропиленового соединения | шт | 33 |
| 61 | Демонтаж полотенцесушителей | шт | 282 |
| 62 | Установка полотенцесушителей одновитковых, двухвитковых, Y - образных | шт | 904 |
|  | Замена смесителя с мойки |  |  |
| 63 | - с нижней подводкой | шт | 395 |
| 64 | Замена мойки на кухне | шт | 734 |
| 65 | Замена ванны | шт | 1695 |
| 66 | Замена смесителя настенного | шт | 565 |
| 67 | Смена умывальника в ванной комнате со смесителем для ванн с гибким шлангом | шт | 678 |
|  | Замена кронштейна под санитарные приборы |  |  |
| 68 | - кирпичные дома | шт | 33 |
| 69 | - панельные дома | шт | 39 |
| 70 | Смена водопроводных кранов простых или со смесителем ( на 1 кран) | шт | 226 |
| 71 | Смена прокладок на смесителях, водоразборных кранах, запорной арматуре, системы холодного и горячего водоснабжения ( на 1 кран) | шт | 169 |
| 72 | Подключение автоматической стиральной машины | шт | 847 |
| 73 | Подключение посудомоечной машины | шт | 847 |
| 74 | Установка проточного водонагревателя | шт | 1130 |
| 75 | Установка накопительного водонагревателя | шт | 1965 |
|  | **Столярные работы** |  |  |
| 76 | Врезка форточки в готовый переплет | шт | 508 |
| 77 | Установка фурнитуры на окно | шт | 339 |
| 78 | Регулирование фурнитуры окон без снятия | шт | 169 |
| 79 | Регулирование фурнитуры окон со снятием с петель | шт | 339 |
| 80 | Большой ремонт оконных переплетов со снятием петель и разборкой ( пригонка створки и навеска с врезкой петель, установка форточки) | шт | 565 |
| 81 | Смена стекол ( выемка стекла, вставка стекла, врезка) | м2 | 282 |
| 82 | Смена подоконных досок в каменных стенах | м2 | 226 |
| 83 | Смена на месте бруска оконной коробки и колоды | шт | 791 |
| 84 | Снятие наличников | м2 | 113 |
|  | Смена на месте: |  |  |
| 85 | Брус на дверной коробке - колоды узкие | шт | 1243 |
| 86 | - колоды широкие | шт | 1695 |
| 87 | Навес дверных полотен | полотно | 565 |
| 88 | Большой ремонт дверных полотен со снятием с петель и разборкой ( сборка дверного полотна ключе-подгонка и навеска дверных полотен, с врезкой петель, снятие и навеска полотна, пристрожка полотна по кромкам) | шт | 904 |
| 89 | Ремонт деревянных коробок в каменных стенах с заменой бруса | шт | 904 |
| 90 | Малый ремонт дверных полотен (без снятия с петель) | шт | 452 |
| 91 | Укрепление дверных и оконных коробок | шт | 565 |
| 92 | Врезка замка в деревянную дверь | шт | 508 |
| 93 | Врезка замка в металлическую дверь | шт | 678 |
| 94 | Врезка глазка | шт | 339 |
| 95 | Установка петель под навесной замок | шт | 226 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **Работы по ремонту печей из кирпича** |  |  |
| 96 | Разборка кладки прогоревших частей печи, восстановление разобранной кладки новым кирпичом | шт | 3390 |
| 97 | Смена предтопочных прямоугольных листов | шт | 339 |
| 98 | Малый ремонт очагов и печей, кухонные очаги – боковая или задняя стенки | шт | 1130 |
| 99 | Ремонт топочных или поддувальных отверстий | шт | 565 |
| 100 | Установка, ремонт духовых шкафов | шт | 1130 |
| 101 | Установка задвижек | шт | 452 |
| 102 | Установка душников | шт | 339 |
| 103 | Установка вьюшек | шт | 452 |
| 104 | Установка топочной двери | шт | 565 |
| 105 | Прочистка дымохода с пробивкой отверстий, удаление сажи, с обратной заделкой и проверка | шт | 904 |
|  | **Электромонтажные работы** |  |  |
| 106 | Штробление кирпичных стен | метр | 113 |
| 107 | Штробление кирпичных стен под гофру | метр | 339 |
| 108 | Штробление панельных стен | метр | 169 |
| 109 | Штробление панельных стен под гофру | метр | 565 |
| 110 | Сверление закладных отверстий в гипсокартоне | шт | 79 |
| 111 | Сверление проходных отверстий в бетонной стене диаметром до 30 мм | шт | 169 |
| 112 | Замена отдельных участков эл. кабеля, эл. проводки до квартирного щитка и внутри квартиры при числе жил до 3-х сеч. до 6 мм | м | 79 |
| 113 | Установка квартирного щитка в сборе с пробивкой 4-х гнезд и укреплением 4-х пробок и его присоединение | шт | 847 |
| 114 | Установка счетчика электроэнергии прямого включения однофазный | шт | 810 |
| 115 | Установка счетчика электроэнергии прямого включения трехфазного | шт | 1130 |
| 116 | Установка счетчика электроэнергии трехфазного через трансформаторы тока | шт | 2260 |
| 117 | Замена автоматов | шт | 113 |
|  | Установка разветвительных коробок ( 1 кор. Д 50-100 мм) |  |  |
| 118 | - в крупнопанельном доме | шт | 169 |
| 119 | - в кирпичном доме | шт | 113 |
| 120 | Установка подрозетника в гипсокартон | шт | 169 |
| 121 | Установка подрозетника в кирпич, пеноблок (закрепление гипсом или штукатуркой) | шт | 232 |
| 122 | Установка подрозетника в бетон (закрепление гипсом или штукатуркой) | шт | 395 |
| 123 | Монтаж розетки в установленный подрозетник с подключением кабелей | шт | 169 |
| 124 | Монтаж выключателя одноклавишного в установленный подрозетник с подключением кабелей | шт | 169 |
| 125 | Монтаж выключателя двух/трех клавишного, переключателя, триммера в установленный подрозетник с подключением кабелей | шт | 269 |
| 126 | Монтаж розетки или выключателя накладных с подключением кабелей | шт | 226 |
| 127 | Установка звонка электрического с кнопкой 220В | шт | 339 |
| 128 | Подключение терморегулятора для теплого пола | шт | 452 |
| 129 | Установка накладного светильника на потолок | шт | 395 |
| 130 | Установка накладного светильника или бра на стену | шт | 339 |
| 131 | Монтаж крюка под люстру | шт | 226 |
| 132 | Установка легкой (до трех ламп включительно) люстры на потолок без сборки | шт | 395 |
| 133 | Установка легкой (до трех ламп включительно) люстры на потолок со сборкой | шт | 565 |
| 134 | Установка тяжелой (от четырех и более ламп) люстры на потолок без сборки | шт | 1130 |
| 135 | Установка тяжелой (от четырех и более ламп) люстры на потолок со сборкой | шт | 1695 |
| 136 | Смена эл. патрона | шт | 169 |
| 137 | Подключение электроплиты с установкой печного разъема | шт | 791 |
| 138 | Замена печного разъема | шт | 395 |
|  | Смена конфорок в эл. печах |  |  |
| 140 | - 3-х конфорочных (1 конфорка) | шт | 282 |
| 141 | - 4-х конфорочных (1 конфорка) | шт | 395 |
| 142 | Подключение варочной поверхности и духового шкафа на соединительные сжимы | шт | 791 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. Цены указаны без учета стоимости устанавливаемого оборудования и материалов.
2. Работа производится на основании письменного заявления нанимателя, собственника жилого помещения, арендатора нежилого помещения.
3. Оплата работ заказчиком осуществляется через кассу предприятия, с выдачей заказчику корешка приходного ордера до начала работ.
4. Время предоставления услуг с 08.00 час до 17.00 час в рабочие дни.