УТВЕРЖДАЮ:

 Директор ООО «Управляющая компания «Наш дом»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.И.Гончаренко

 « 01 » января 2018 г.

  **ПРЕЙСКУРАНТ**

 **СТОИМОСТИ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ РАБОТ ПО ВНУТРИКВАРТИРНОМУ РЕМОНТУ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГРАЖДАН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Тариф в руб. без стоимости материалов |
|  | **Сварочные работы** |  |
|  | Сварка горизонтальных труб на 1 стык Д до 20 мм | 210 |
|  | Сварка вертикальных труб на 1 стык Д до 20 мм | 210 |
|  | **Ремонт инженерного оборудования внутри квартир** |  |
|  | Осмотр и ревизия внутренней системы, устранение течи из-под контрогайки, муфт, радиаторных пробок | 177,5 |
|  | Ревизия вентилей на приборах отопления, набивка сальников, смена прокладок, очистка накипи, смена прокладки под крышкой вентиля | 64,51 |
|  | Промывка приборов системы отопления | 450 |
|  | Профилактическая прочистка и промывка канализации | 240 |
|  | Смена прокладок на смесителях, водоразборных кранах, запорной арматуре, системы холодного и горячего водоснабжения | 120 |
|  | **Профилактика внутреннего оборудования смывного бачка** |  |
|  | Ревизия поплавкового клапана, пробивка и прочистка штуцеров, регулировка поплавка, ревизия седла клапана | 150 |
|  | Прочистка унитаза | 280 |
|  | Зачистка раструба чугунных или фасонных частей цементом при Д труб 50 мм | 107 |
|  | Установка кошек в канализационном стояке | 420 |
|  | **Профилактика запорной арматуры** |  |
|  |  |  |
|  | Осмотр внутренней системы канализации | 263 |
|  | **Работы, связанные с ремонтом или заменой запасных частей и деталей на внутренних системах отопления, водоснабжения** |  |
|  | Прочистка сифона мойки, умывальника, раковины |  |
|  | - пластмассовой | 100 |
|  | - чугунной | 178 |
|  | Прочистка сифона ванны |  |
|  | - с разборкой и установкой на месте | 355 |
|  | - без разборки | 125 |
|  | Замена сифона для ванны | 355 |
|  | Замена сифона для раковины, умывальника | 131 |
|  | Замена конусного резинового манжета | 279 |
|  | Замена прямого резинового манжета | 193 |
|  |  |  |
|  | **Замена приборов отопления для ликвидации аварийных ситуаций** |  |
|  | - на резьбе | 560 |
|  | - на сварке | 457 |
|  | **Замена запорной арматуры** |  |
|  | Подводка гребенки  | 2500 |
|  | С счётчиками | 3500 |
|  | Замена счетчика | 250 |
|  | Замена Компак бочка  | 2500 |
|  | Замена унитаза  | 1200 |
|  | Замена перемычки | 300 |
|  | Смена прокладок на водоразборном кране | 107 |
|  | Установка Счетчика 2шт | 976 |
|  | Замена смесителя с мойки |  |
|  | - настенный | 225 |
|  | - с нижней подводкой | 325 |
|  | Замена смывного бачка | 307 |
|  | Замена мойки на кухне | 649 |
|  | Замена смесителя настенного | 483 |
|  | Смена умывальника в ванной комнате со смесителем для ванн с гибким шлангом | 558 |
|  | Замена сливной трубы | 312 |
|  | Замена ванны | 1364 |
|  | Замена кронштейна под санитарные приборы – 10 шт |  |
|  | - кирпичные дома | 301 |
|  | - панельные дома | 376 |
|  | Смена внутри здания отдельных участков стальных водогазопроводных труб Д 12-28 мм м | 156 |
|  | Ремонт водопроводных кранов | 80 |
|  | Притирка пробочного крана без снятия с места набивки, набивка и установка на месте сальника Д 25 мм | 91 |
|  |  Д 32 мм | 108 |
|  | Установка полотенцесушителей одновитковых, двухвитковых, Y - образных | 800 |
|  | Смена водопроводных кранов простых или со смесителем ( на 1 кран) | 215 |
|  | Установка сгонов, хомута Д 15, 25 мм ( на 10 шт) | 306 |
|  | Установка заглушки, контрогайки, муфты | 94 |
|  | Демонтаж и установка приборов отопления чугунного до 80 кг ( 1 прибор) |  |
|  | - на сварке | 560 |
|  | - на резьбе | 457 |
|  | Демонтаж полотенцесушителей | 210 |
|  | Смена радиаторных пробок | 250 |
|  | Слив воды из системы | 200 |
|  | Наполнение системы водой с осмотром отремонтированных приборов | 200 |
|  | **Столярные работы** |  |
|  | Смена на месте: |  |
|  | Брус на дверной коробке - колоды узкие | 1033 |
|  |  - колоды широкие | 1890 |
|  | Бруска оконной коробки и колоды | 708 |
|  | Ремонт форточки со снятием, пристрожкой, установкой уголков | 136 |
|  | Навес дверных полотен | 450 |
|  | Замок с поворотной ручкой и ключевой автомат | 180 |
|  | Врезка замка с поворотной ручкой и ключевой автоматический замок (сложная конструкция) | 150 |
|  | Большой ремонт дверных полотен со снятием с петель и разборкой ( сборка дверного полотна ключе-подгонка и навеска дверных полотен, с врезкой петель, снятие и навеска полотна, пристрожка полотна по кромкам) | 750 |
|  | Большой ремонт оконных переплетов со снятием петель и разборкой ( пригонка створки и навеска с врезкой петель, установка форточки) | 413 |
|  | Смена стекол ( выемка стекла, вставка стекла, врезка) м2 | 235 |
|  | Смена подоконных досок в каменных стенах м2 | 51 |
|  | Сплачивание полов м2 | 40 |
|  | Острожка полов м2 | 40 |
|  | Ремонт дощатых полов со сменой отдельных досок м | 60 |
|  | Покрытие из линолеума на клею м2 | 130 |
|  | Ремонт полов из плитки ПХВ м | 120 |
|  | Разборка дощатых полов м2 | 87 |
|  | Устройство дощатых покрытий полов толщ. 29-37 мм м2 | 133 |
|  | Перестилка полов с добавлением нового материала м2 | 228 |
|  | Снятие наличников м2 | 15 |
|  | Установка наличников с тумбочками м2 | 45 |
|  | Установка наличников без тумбочками м2 | 39 |
|  | Разборка лаг из досок м2 | 50 |
|  | Смена лаг из досок м2 | 63 |
|  | Замена плинтуса м | 48 |
|  | Настил ДВП м2 | 67 |
|  | Врезка глазка во входную дверь квартиры | 22 |
|  | Обшивка деревянных поверхностей рубероидом м2  | 126 |
|  | **Штукатурно-малярные работы** |  |
|  | Простое оштукатуривание вручную стен и перегородок | 117 |
|  |  - потолков | 159 |
|  | Облицовка внутренних поверхностей стен плиткой м2 | 147 |
|  | Смена 10 м обоев ( 1 рулон) | 129 |
|  | Окраска известковыми составами, ранее окрашенных поверхностей по штукатурке м2 | 19 |
|  | Масленая окраска: |  |
|  | Стен м2 | 68 |
|  | Потолков м2 | 75 |
|  | Полы м2 | 37,5 |
|  | Окна м2 | 126,5 |
|  | Двери м2 | 82,76 |
|  | Приготовление раствора: |  |
|  | Известкового м3 | 185,63 |
|  | Цементного м3 | 222,80 |
|  | Масленая окраска труб, радиаторов м2 | 78,43 |
|  | Зачистка поверхности потолков, дверей, оконных блоков | 72,33 |
|  | Сплошное шпаклевание потолков | 70,34 |
|  | **Работы по ремонту печей** |  |
|  | Разборка кладки прогоревших частей печи, восстановление разобранной кладки новым кирпичом | 1635,95 |
|  | Смена предтопочных прямоугольных листов | 141,81 |
|  | Малый ремонт очагов и печей, кухонные очаги – боковая или задняя стенки | 797,78 |
|  | Ремонт топочных или поддувальных отверстий | 405 |
|  | Установка, ремонт духовых шкафов | 658, |
|  | Установка задвижек | 277 |
|  | Установка душников | 177 |
|  | Установка вьюшек | 324 |
|  | Установка топочной двери | 456 |
|  | Прочистка дымохода с пробивкой отверстий, удаление сажи, с обратной заделкой и опробывание | 759 |
|  | **Электромонтажные работы** |  |
|  | Пробивка борозд глубиной до 50 мм м | 38,15 |
|  |  - в кирпичной стене | 21,36 |
|  |  - в панельной стене | 34,78 |
|  |  - по потолку | 51,64 |
|  | Замена отдельных участков эл. кабеля, эл. проводки до квартирного щитка и внутри квартиры при числе жил до 3-х сеч. до 6 мм м | 72,80 |
|  | Установка квартирного щитка в сборе с пробивкой 4-х гнезд и укреплением 4-х пробок и присоединение его | 677 |
|  | Установка и присоединение эл. звонка |  |
|  | - в крупнопанельном доме | 173,32 |
|  | - в кирпичном доме | 120,69 |
|  | Установка разветвительных коробок ( 1 кор. Д 50-100 мм) |  |
|  | - в крупнопанельном доме | 118,91 |
|  | - в кирпичном доме | 79,14 |
|  | Установка и присоединение настенных и потолочных светильников  | 220,31 |
|  | Пробивка отверстий вручную глубиной до 55 мм в бетонных стенах | 59,57 |
|  | - в кирпичных стенах | 60,30 |
|  | Замена автоматов 1 шт | 72,58 |
|  | Смена выключателя, эл. патрона, розетки 1 шт | 69,82 |
|  | Замена печного разъема | 318,60 |
|  | Смена конфорок в эл. печах |  |
|  | 3-х конфорочных 1 конфорка | 464,13 |
|  | 4-х конфорочных 1 конфорка | 550,55 |