г. Липецк 29.09.2024

**ХАРАКТЕРИСТИКИ ОТДЕЛКИ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Характеристики отделки** | | **Варианты отделки** | | |
| **Дизайн №1** | **Дизайн №2** | **Дизайн №3** |
| **ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ОТДЕЛКИ** | | | |  |
| **КУХНЯ** | | | |  |
| **Потолки:** | Натяжные потолки ПВХ | Да | Да | Да |
| **Потолочные плинтуса/резинка** | Плинтус | Нет | Нет | Да |
|  | Резинка | Да | Да | Да |
| **Стены:** | Флизелиновые обои на выбор | Нет | Нет | Да |
| Флизелиновые обои | Да | Да | Да |
| Флизелиновые обои под покраску | Да | Да | Да |
| **Двери:** | Дверной блок | Да | Да | Да |
| Дверной блок (подбор под цвет обоев и ламината) | Нет | Нет | Да |
| **Полы:** | Ламинат 33 класс | Нет | Да | Да |
| Ламинат 32 класс | Да | Да | Да |
| Плинтус ПВХ | Да | Да | Да |
| **Окана** | Штукатурка и шпаклевка оконных проемов | Нет | Да | Да |
|  | Пластиковый откос | Да | Да | Да |
| **Светильники** | 6 точек + точка под Люстру | Нет | Да | Да |
|  | Точка под Люстру | Да | Да | Да |
| **Водоразведение** | Разводка сетей холодной и горячей воды, канализации | Нет | Нет | Да |
| **КОМНАТЫ** | | | |  |
| **Потолки:** | Натяжные потолки ПВХ | Да | Да | Да |
| **Потолочные плинтуса/резинка** | Плинтус | Нет | Нет | Да |
|  | Резинка | Да | Да | Да |
| **Стены:** | Флизелиновые обои на цветовой выбор | Нет | Нет | Да |
| Подготовка стен под декоративную штукатурку. | Доп\* | Доп\* | Доп\* |
| Декоративная штукатурка | Доп\* | Доп\* | Доп\* |
| Флизелиновые обои | Да | Да | Да |
| Флизелиновые обои под покраску | Да | Да | Да |
| **Двери:** | Дверной блок | Да | Да | Да |
| Дверной блок (подбор под цвет обоев и ламината) | Нет | Нет | Да |
| **Полы:** | Ламинат 33 класс | Нет | Да | Да |
| Ламинат 32 класс | Да | Да | Да |
| Плинтус ПВХ | Да | Да | Да |
| **Окана** | Штукатурка и шпаклевка оконных проемов | Нет | Да | Да |
|  | Пластиковый откос | Да | Да | Да |
| **Светильники** | 6 точек + точка под Люстру | Нет | Да | Да |
|  | Точка под Люстру | Да | Да | Да |
| **КОРИДОР** | | | |  |
| **Потолки:** | Ратяжные потолки ПВХ | Да | Да | Да |
| **Потолочные плинтуса/резинка** | Плинтус | Нет | Нет | Да |
|  | Резинка | Да | Да | Да |
| **Стены:** | Флизелиновые обои на цветовой выбор | Нет | Нет | Да |
| Флизелиновые обои | Да | Да | Да |
| Флизелиновые обои под покраску | Да | Да | Да |
|  | Ламинат 33 класс | Нет | Да | Да |
| Ламинат 32 класс | Да | Да | Да |
| Плинтус ПВХ | Да | Да | Да |
| **Электроизделия:** | Точечные светильники 3шт | Да | Да | Да |
|  | Точечные светильники 5шт | Нет | Да | Да |
| **САНИТАРНЫЕ УЗЛЫ** | | | |  |
| **Потолки:** | Натяжные потолки ПВХ | Да | Да | Да |
| **Стены:** | Отделка плиткой | Да | Да | Да |
| Короб из гипсокартонных влагостойких листов | Да | Да | Да |
| **Двери:** | дверной блок | Да | Да | Да |
| Дверной блок (подбор под цвет обоев и ламината) | Нет | Нет | Да |
| **Полы:** | Отделка плиткой | Да | Да | Да |
| **Сантехнические изделия:** | Ванна размер длина 1,5-1,7 | Да | Да | Да |
| Унитаз напольный | Да | Да | Да |
| Полотенцесушитель электрический | Нет | Да | Да |
| Полотенцесушитель водяной | Да | Да | Да |
| Зеркало над раковиной без света | Да | Да | Да |
| Зеркало над раковиной световая | Нет | Да | Да |
| Раковина с тумбой подвесная | Нет | Да | Да |
| Раковина с тумбой напольная | Да | Да | Да |  |  |
| Смеситель для ванны | Да | Да | Да |
| Смеситель для раковины в санузле | Да | Да | Да |
| **Электроизделия:** | Точечные светильники 3+2 шт | Да | Да | Да |
| Точечные светильники 5+3 шт | Нет | Да | Да |
| Розетка под водонагреватель | Доп\*\* | Доп\*\* | Да |
| Перенос розетки под стирку | Нет | Да | Да |
| **Водоразведение** | Разводка сетей холодной и горячей воды, канализации | Да | Да | Да |
| Вывод под водонагреватель | Доп\*\* | Доп\*\* | Да |
| **ЛОДЖИЯ** | | | | |
| Отделка стен декоративная штукатурка караед (цвет любой) | | Нет | Нет | Да |
| Утепление пола (пенопласт) | | Нет | Нет | Да |
| Стяжка пола | | Нет | Нет | Да |
| Ламинат 33 класс | | Нет | Нет | Да |
| СТОИМОСТЬ | | 24000м² | 27000м² | 30000м² |

\* Просчитывается отдельно исходя из объёма работ.

\*\*Вывод электричества и воды под водонагреватель оплачивается отдельно перед началом работ (сумма 5000р)